



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
07.10.2023 г.

Выписка из отчета №0710230791

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: ГАЗ, модель: 3221,
идентификационный номер (VIN): Х9632213280607468, год выпуска: 2008.

Дата оценки: 07.10.2023 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Кайзер Оксана Викторовна
Правообладатель	♦ Коротков Вадим Романович
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не проводился, расчет составлен с учетом дефектов, выявленных по фотографиям, предоставленным заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №221900-035-000017 сроком действия с 29.09.2022 по 28.09.2023 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.



	<ul style="list-style-type: none">• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Колесное транспортное средство	
		марка	ГАЗ
		модель	3221
		идентификационный номер (VIN)	X9632213280607468
год выпуска	2008		
Дата оценки	◆	07.10.2023 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 237 510,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	◆	237 510,00 руб. (двести тридцать семь тысяч пятьсот десять рублей ноль копеек)	



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 07.10.2023 г. составляет:

237 510,00 руб.

(двести тридцать семь тысяч пятьсот десять рублей ноль копеек)

Оценщик: _____

Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: ГАЗ, модель: 3221, идентификационный номер (VIN): X9632213280607468, год выпуска: 2008.					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 07.10.2023 г.	29.09.2023 г.	21.09.2023 г.	10.09.2023 г.	08.09.2023 г.	21.09.2023 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/zlatoust/avtomobili/gaz_gazel_3221_2.5_mt_2008_360000km_3144277945	https://www.avito.ru/tatarsk/avtomobili/gaz_gazel_3221_2.5_mt_2008_540900km_3460485968	https://www.avito.ru/omsk/avtomobili/gaz_gazel_3221_2.5_mt_2008_738000km_3278465544	https://www.avito.ru/kazan/avtomobili/gaz_gazel_3221_2.5_mt_2008_321000km_3395903465	https://www.avito.ru/arzamas/avtomobili/gaz_gazel_3221_2.5_mt_2008_222222km_3051457589
Цена предложения, руб.:		290 000,00	270 000,00	280 000,00	235 000,00	230 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	ГАЗ	ГАЗ	ГАЗ	ГАЗ	ГАЗ	ГАЗ
Параметр: модель	3221	3221	3221	3221	3221	3221
Параметр: год выпуска	2008	2008	2008	2008	2008	2008
Корректировки						
Корректировка на уторговывание, %:		9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
Цена после уторговывания, руб.:		263 900,00	245 700,00	254 800,00	213 850,00	209 300,00
Цена за удельную единицу, руб.:		263 900,00	245 700,00	254 800,00	213 850,00	209 300,00
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						237 510,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						237 510,00



Выписка из отчета. Фототаблица.



Фото №2. Изображение WhatsApp 2023-09-21 в 10

Фото №3. Изображение WhatsApp 2023-09-21 в 10



Фото №4. Изображение WhatsApp 2023-09-21 в 10

Фото №5. Изображение WhatsApp 2023-09-21 в 10



Фото №6. Изображение WhatsApp 2023-09-21 в 10

Фото №7. Изображение WhatsApp 2023-09-21 в 10



Фото №8. Изображение WhatsApp 2023-09-21 в 10

Фото №9. Изображение WhatsApp 2023-09-21 в 10



Фото №10. Изображение WhatsApp 2023-09-21 в 10

Фото №11. Изображение WhatsApp 2023-09-21 в 2



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак Т032ТК56
Идентификационный номер (VIN)
УР532213260807458

Марка, модель ТАЗ 322132
942 322132
Тип ТС Автобус троллей
Категория ТС (АВСD, прицеи) D
Год выпуска ТС 2008
Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ
Кузов (кабина, прицеи) №
32210080383454

Цвет Белый
Мощность двигателя, кВт/л. с. 91/123,73
Экологический класс ТРЕТИИ
Паспорт ТС серия 56 № 747342
Разрешенная max масса, кг 3500
Масса без нагрузки, кг 2160

56 52 № 370651

СТС АВТО

56 52 № 370651

СОБСТВЕННИК (владелец)
КОРОТКОВ
КОРОТКОВ
ВАДИМ
VADEM
РОМАНОВИЧ

Республика, край, область
Орэнбургская область

Район
Нас. пункт г. Бутурли

Улица шпр 3-4
Дом 6 корп. кв. 208

Особые отметки

Ком. подразделения ГИБДД

56 52 № 370651 20 11 г.

СТС АВТО



ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

77 МР 678997



Особые отметки
11.11.2021 в 10:00 в отделении ПТС
№ 11111111111111111111
20.12.2021 в 10:00
11111111111111111111
11111111111111111111



1. Конфигурационный номер: УИ11111111111111111111
2. Марка: Мерседес Т1
3. Назначение: для перевозки пассажиров
4. Категория: В, А, Б, К, М, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z
5. Вид: легковой
6. Модель: Mercedes-Benz W201
7. Номер: 77-00111111111111111111
8. Цвет: серый
9. Цвет кузова: серый
10. Цвет колесных дисков: серый
11. Вид двигателя: бензиновый
12. Тип двигателя: 4-цилиндровый
13. Максимальная мощность: 100 л.с.
14. Регистрационный номер: 77-00111111111111111111
15. Место для установки: 77-00111111111111111111
16. Организация-владелец: ООО ИМЯ-М
17. Наименование: ООО ИМЯ-М
18. Страна: Россия
19. Серия: 77-00111111111111111111
20. Технические параметры: двигатель 1.8 л, 150 л.с.
21. Регистрационный номер: 77-00111111111111111111
22. Наименование: ООО ИМЯ-М



2021/7/19 06



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 3010181010000000964
БИК 045577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последней оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>М.П. _____ /А.Р. Мамедова/</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>М.П. _____ /К.В. Шухопцев/</p>
---	--

Дата выдачи: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика

ПОЛИС N 221900-035-000022
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 0646090
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дана ввозле: 30.04.2020 г.
Выдан (всего): ФН БОУУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установленный наступившим в полном объеме решением арбитражного суда или приравнявший страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействиями) оценщика в результате нарушения требований федерального стандарта оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которых перечислил ущерб-Страхователем при осуществлении деятельности оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с «01» декабря 2022г. по «30» ноября 2023г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов лнк, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: _____ /А.Р. Мамедова/ М.П. _____ /К.В. Шуховцев/

СТРАХОВАТЕЛЬ: _____

Дата выдачи полиса: 25.11.2022 г.

Полис страхования ответственности оценщика



Свидетельство СРО оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта




Сертификат соответствия судебного эксперта



Avito Все категории Поиск по объявлениям Самара, регион

GAZ GAZель 3221 2.5 MT, 2008, 222 222 км **230 000 Р**

Добавить в избранное Сбросить Добавить заветку




Позвонить через Avito в 00:00:00 до 00:00

Написать сообщение

4.3 ★★★★☆ 6 отзывов
Частное лицо
На Avito с ноября 2018

2 объявлений пользователя
Посетить профиль

Это место приносит удачу



Запустить рекламу

Avito

Характеристики

Год выпуска: 2008	Тип двигателя: Бензин
Покрытие: Грейтайтоне (2003-2010)	Коробка передач: Механика
Пробег: 222222 км	Привод: Задний
История пробега: Владельца не отмечено	Комплектации: Базовая
Автомобиль	Тип кузова: Микроавтобус
ПТС: Дубликат	Цвет: Желтый
Владельцев по ПТС: 4+	Руль: Левый
Состояние: Не битый	VIN или номер кузова: XBC3*****
Модификация: 2.5 MT (124 л.с.)	Объем: Не интересует
Объем двигателя: 2.5 л	

Все характеристики

230 000 Р — цена выше Avito Оценки

Низкая оценка Avito Оценка Высокая оценка

Объект-аналог №5