

**Финансовому управляющему  
Кудашевой Елизавете Владимировне**  
454128, г. Челябинск, ул. Проспект Победы, 319А, а/я 10765

**От Кредитора: ПАО Сбербанк**  
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19  
ОГРН 1027700132195  
ИНН 7707083893

03.05.2024 г.

г. Иркутск

### **Изменения**

#### **в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Фазлиева Сергея Ханифовича, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк**

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 30.08.2023г. по делу А76-23541/2023 Фазлиев Сергей Ханифович (21.08.1982г.р., место рожд: гор. Магнитогорск Челябинской области, адрес рег: 457658, Челябинская обл, Нагайбакский р-н, Березовая Роща п, Новая ул, дом № 3, квартира 1, СНИЛС 072-980-150 76, ИНН 743501531644) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утверждена Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151), член Ассоциации СОАУ «МЕРКУРИЙ».

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшегося публичного предложения, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

- 1) Абзац 2 Пункта 20.1 Положения изложить в следующей редакции:  
Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере 1 036 350 рублей.
- 2) Абзац 3 Пункта 20.1 Положения изложить в следующей редакции:  
Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;
- 3) Абзац 6 Пункта 20.1 Положения изложить в следующей редакции:  
Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – 740 250 рублей.  
Этапы снижения цены:  
1 этап – 1 036 350 рублей;  
2 этап – 962 325 рублей;  
3 этап – 888 300 рублей;  
4 этап – 814 275 рублей;  
5 этап – 740 250 рублей;
- 4) Остальные условия Положения оставить без изменения.
- 5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

**Представитель ПАО Сбербанк**



**Верещако Ю.А.**