

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.01.2024г.	78:36:0005121:5302		
Кадастровый номер:	78:36:0005121:5302		
Номер кадастрового квартала:	78:36:0005121		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Новолитовская улица, дом 14, строение 1, квартира 567		
Площадь, м2:	81.3		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 11		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	18875168.61		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:36:0005121:4363		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Скрипник Елена Эдуардовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Цепляевой Ирины Вячеславовны		

ВЕДУЩИЙ РАБОТЫ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
ЧЕРНЫШОВА МАРИЯ АЛЕКСЕЕВНА	Сертификат: ИВВ056B7401СВ38D2B3576ACDC8425108
Адрес: г. СПб. БАЛТИЙСКИЙ БУЛЬВАР	Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Д. 4. СТРОЕНИЕ 1.	Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024
16.01.2024 15:00	

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.01.2024г.			
Кадастровый номер: 78:36:0005121:5302			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Цепляева Ирина Вячеславовна, 05.08.1982, гор. Легница ПНР, Российская Федерация, СНИЛС 129-081-156 50 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 11 №455220, выдан 15.02.2012, ТП №139 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Центральном р-не гор. Санкт-Петербурга sl256349@yandex.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Уточкина, д. 5, кв. 66
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Принято заявление о возможности предоставления персональных данных физического лица
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:36:0005121:5302-78/011/2024-1 16.01.2024 12:28:55
3	Документы-основания	3.1	Договор участия в долевом строительстве, № 05670398-НП16.1, выдан 22.06.2018 Акт приема-передачи недвижимого имущества, выдан 09.03.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Решение Выборгского районного суда Санкт-Петербурга по делу №2-7558/2022, выдан 10.10.2022 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Ипотека в силу закона		
	вид:		
	дата государственной регистрации:		16.01.2024 12:28:55
	номер государственной регистрации:		78:36:0005121:5302-78/011/2024-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 11.07.2018 по 28.06.2033 с 11.07.2018 по 28.06.2033
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 10278000000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ: ИРИНА ВЯЧЕСЛАВОВНА ЦЕПЛЯЕВА

полное наименование должности: ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Адрес: СЗБ-БАЛТИЙСКИЙ БУЛЬВАР, Д. 4, СТРОЕНИЕ 1.

16.01.2024 15:00

Сертификат: 018B015687401CB3802B3576ACDC842510K
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
16.01.2024г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 78:36:0005121:5302	
Всего листов выписки: 4	
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05670398-НЛ16.1, выдан 22.06.2018, номер государственной регистрации: 78:36:0005121:1223-78/039/2018-733
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 0132-18-017917, выдан 28.06.2018
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Решение Выборгского районного суда Санкт-Петербурга по делу №2-7558/2022, выдан 10.10.2022 данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности
 СЕКТОР ЧЕРНОПЯТОВА НАЯВА АЛЕКСЕЕВНА
 АДРЕС: Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, Д. СТРОЕВНЕ 1.
 16.01.2024 15:00

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: (МВВ056B740)СВ3802B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

