

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	53:16:0010403:134

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

Номер кадастрового квартала	53:16:0010403
Дата присвоения кадастрового номера	22.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 2061
Местоположение	Новгородская область, р-н Солецкий, Солецкое городское поселение, г Сольцы, ул Чернышевского, д 5, кв 2
Площадь, м <sup>2</sup>	37.2
Номер, тип этажа	Этаж 1
Назначение	Жилое помещение
Наименование	Квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	767431.16
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	53:16:0010403:90
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	53:16:0010403:134
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Крайнева Мария Борисовна

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Карачева Анастасия Алексеевна, 06.12.2013 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 53:16:0010403:134-53/041/2018-7, 18.09.2018 Документы-основания: Договор дарения 29.08.2018 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
	<p>Правообладатель (правообладатели): Потапова Татьяна Алексеевна, 17.10.2005 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 53:16:0010403:134-53/041/2018-8, 18.09.2018 Документы-основания: Договор дарения 29.08.2018 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	53:16:0010403:134

Сведения о правах	<p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Крайнева Мария Борисовна, 20.04.1984, Российская Федерация, СНИЛС 080-957-236 88, Паспорт гражданина Российской Федерации 19 13 928325 выдан 19.02.2014 Межрайонным отделом УФМС России по Вологодской области в гор. Череповец</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 53:16:0010403:134-53/041/2018-10, 18.09.2018</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи 26.03.2018, Договор дарения 29.08.2018</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Крайнева Мария Борисовна, 20.04.1984, Российская Федерация, СНИЛС 080-957-236 88, Паспорт гражданина Российской Федерации 19 13 928325 выдан 19.02.2014 Межрайонным отделом УФМС России по Вологодской области в гор. Череповец</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 53:16:0010403:134-53/041/2018-4, 06.04.2018</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи 26.03.2018</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 18.09.2018 11:37:13, 53:16:0010403:134-53/041/2018-9</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p>
-------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	53:16:0010403:134
Сведения о правах	<p>отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Семенов Дмитрий Михайлович, 09.05.1996 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 53-53-08/023/2014-452, 14.07.2014 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 06.04.2018 02:22:07, 53:16:0010403:134-53/041/2018-3 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

