

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Челябинской области
полное наименование органа регистрации прав

26.09.2023г.

№ КУВИ-001/2023-218802730

На основании запроса от 26.09.2023, поступившего на рассмотрение 26.09.2023, сообщаем, что правообладателю Демарева Оксана Степановна; дата рождения: 25.09.1980; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 75 08 № 304653 от 08.10.2008 выдан: Отделением УФМС России по Челябинской области в Карталинском районе; СНИЛС: 130-265-318 13; адрес места жительства или места пребывания: 457395, Челябинская область, р-н. Карталинский, п. Джабык, ул. Парижская, д. 16, кв. 2., в период с 01.01.1998 по 26.09.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:08:4001001:925
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Челябинская область, р-н. Карталинский, п. Джабык, ул. Парижская, д. 16, кв. 2
		Площадь:	86.1
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:	10.08.2011
		номер государственной регистрации:	74-74-08/037/2011-361
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 14.07.2011 Документ нотариально удостоверен: 14.07.2011 Лутфуллина С.Я. 2-798 Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 14.07.2011 Документ нотариально удостоверен: 14.07.2011 Лутфуллина С.Я. 2-806
		дата государственной регистрации прекращения права:	07.03.2012
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:08:4001001:241
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Челябинская, р-н Карталинский, п. Джабык, ул. Парижская, дом 16.
		Площадь:	1600

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:	10.08.2011
		номер государственной регистрации:	74-74-08/037/2011-366
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 14.07.2011 Документ нотариально удостоверен: 14.07.2011 Лутфуллина С.Я. 2-807 Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 14.07.2011 Документ нотариально удостоверен: 14.07.2011 Лутфуллина С.Я. 2-799
		дата государственной регистрации прекращения права:	07.03.2012
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:08:0000000:2495
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Челябинская область, р-н Карталинский, 50 м на северо-запад от ориентира - жилой дом по адресу: с.Еленинка, ул.Будаковой, 37-2
		Площадь:	760 +/- 10
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	26.04.2016
		номер государственной регистрации:	74-74/008-74/008/201/2016-1403/1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 15/4, выдан 22.03.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:08:1101001:653
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Челябинская область, р-н Карталинский, с Еленинка, ул Будаковой, д 37, кв 2
		Площадь:	64.6

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/3
		дата государственной регистрации:	21.01.2010
		номер государственной регистрации:	74-74-08/177/2009-28
		основание государственной регистрации:	Решение Карталинского городского суда Челябинской области, выдан 01.12.2009
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:08:1101001:62
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Карталинский, сельское поселение Еленинское, село Еленинка, улица Будаковой, земельный участок 37/2
		Площадь:	500 +/- 8
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	10.03.2011
		номер государственной регистрации:	74-74-08/011/2011-452
		основание государственной регистрации:	Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, № 91, выдан 02.03.2011, Администрация Еленинского сельского поселения Карталинского муниципального района Челябинской обл.
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6	Получатель выписки		Баймухаметова Юлия Алексеевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Кудашевой Елизаветы Владимировны

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			