



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.10.2023, поступившего на рассмотрение 19.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
20.10.2023г. № КУВИ-001/2023-238265775			
Кадастровый номер:		56:43:0318003:379	
Номер кадастрового квартала:		56:43:0318003	
Дата присвоения кадастрового номера:		08.08.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Оренбургская область, город Орск, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:43:0318003. Условный участок № 8	
Площадь, м2:		961 +/- 11	
Кадастровая стоимость, руб:		363969.14	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для строительства индивидуального жилого дома (код вида разрешенного использования земельного участка 2.1, группа видов разрешенного использования земельных участков 2)	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Усынина Татьяна Ильинична, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Черных Анастасии Владимировны	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
20.10.2023г. № КУВИ-001/2023-238265775			
Кадастровый номер:		56:43:0318003:379	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Тюменбаев Талгат Жанарбекович, 01.07.2011, пос. Домбаровский Домбаровского р-на Оренбургской области, Российская Федерация, СНИЛС 167-173-554 87 Свидетельство о рождении серия П-РА №596125, выдан 16.07.2011, Отдел ЗАГС администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области обл.Оренбургская, г.Орск, ул.6-микрорайон, д.12, кв.5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/5 56:43:0318003:379-56/019/2018-5 18.01.2018 16:58:03
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Тюменбаев Багдат Жанарбекович, 02.10.2007, город Новотроицк Оренбургская область Россия, Российская Федерация, СНИЛС 167-173-553 86 Свидетельство о рождении серия I-РА №778771, выдан 16.10.2007, Отдел ЗАГС администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области обл.Оренбургская, г.Орск, ул.6-микрорайон, д.12, кв.5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/5 56:43:0318003:379-56/019/2018-4 18.01.2018 16:58:02
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
20.10.2023г. № КУВИ-001/2023-238265775			
Кадастровый номер:		56:43:0318003:379	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Тюменбаев Дулат Жанарбекович, 14.04.2002, пос. Домбаровский Домбаровского р-на Оренбургской обл., Российская Федерация, СНИЛС 157-819-720 10 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 53 15 №585981, выдан 06.05.2016, Отделением в Советском р-не отдела УФМС России по Оренбургской обл. в г.Орске обл.Оренбургская, г.Орск, ул.6-микрорайон, д.12, кв.5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/5 56:43:0318003:379-56/019/2018-3 18.01.2018 16:58:01
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Тюменбаев Жанарбек Казтаевич, 23.05.1980, р.п. Домбаровский Домбаровского р-на Оренбургской области, Российская Федерация, СНИЛС 134-706-579 64 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 53 03 №291480, выдан 20.12.2002, Домбаровским отделом внутренних дел Оренбургской области обл.Оренбургская, г.Орск, ул.6-микрорайон, д.12, кв.5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 1/5 56:43:0318003:379-56/019/2018-2 18.01.2018 16:58:01
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.4	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Тюменбаева Мадина Жаксылыковна, 24.10.1982, пос. Домбаровский Домбаровского р-на Оренбургской области, Российская Федерация, СНИЛС 131-943-994 74 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 53 03 №800585, выдан 08.10.2003, Домбаровским отделом внутренних дел Оренбургской области обл.Оренбургская, г.Орск, ул.6-микрорайон, д.12, кв.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
20.10.2023г. № КУВИ-001/2023-238265775			
Кадастровый номер:		56:43:0318003:379	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 1/5 56:43:0318003:379-56/019/2018-1 18.01.2018 16:58:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.5	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

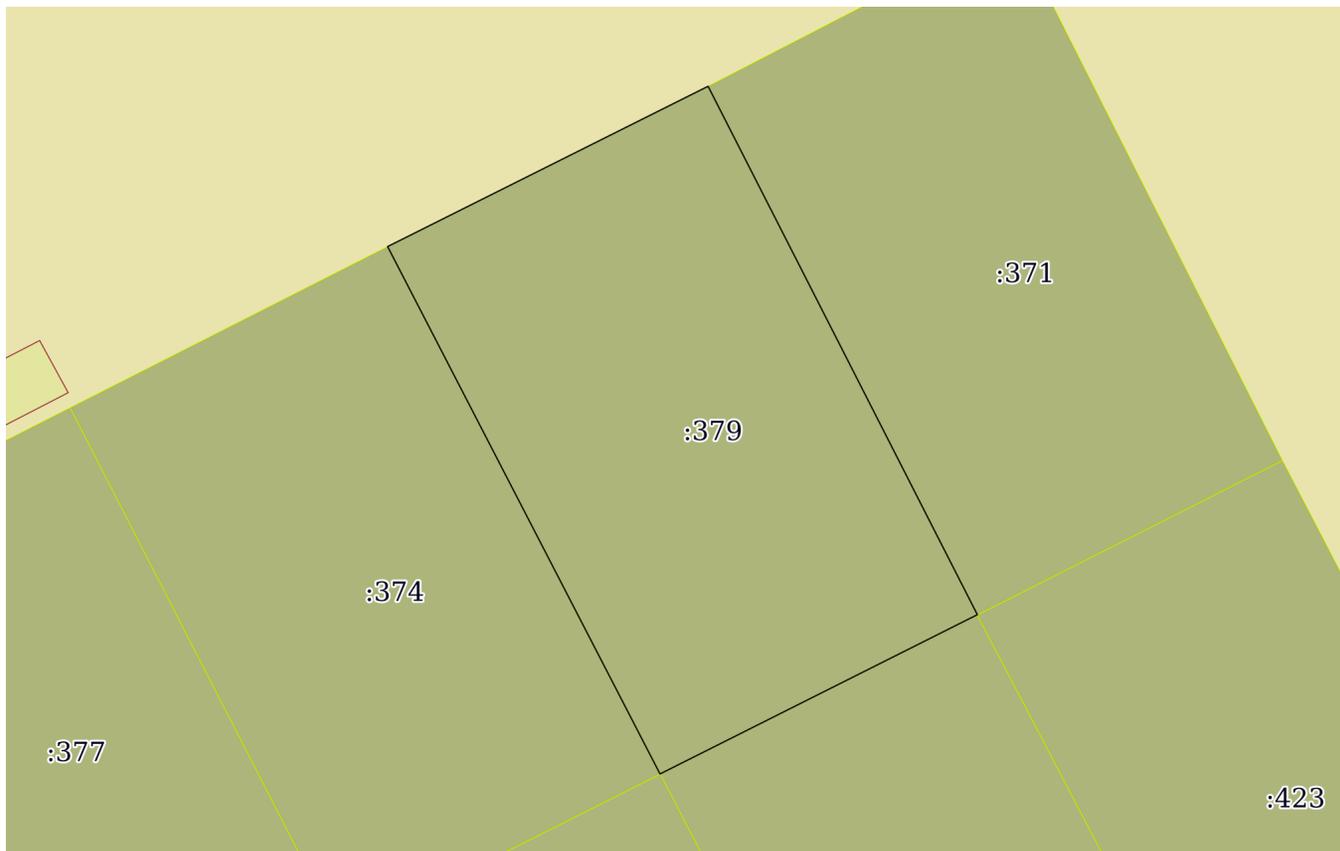
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

20.10.2023г. № КУВИ-001/2023-238265775

Кадастровый номер: 56:43:0318003:379

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024