



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.02.2024, поступившего на рассмотрение 08.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                       |                           |                                                                                                                                                                |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                     |                           |                                                                                                                                                                |                         |
| вид объекта недвижимости                                                              |                           |                                                                                                                                                                |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                    | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3                                                                                                                                              | Всего листов выписки: 4 |
| 12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-40479850                                                 |                           |                                                                                                                                                                |                         |
| Кадастровый номер:                                                                    |                           | 32:20:0110105:95                                                                                                                                               |                         |
|                                                                                       |                           |                                                                                                                                                                |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                          |                           | 32:20:0000000                                                                                                                                                  |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  |                           | 01.01.2007                                                                                                                                                     |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                             |                         |
| Местоположение:                                                                       |                           | Брянская область, р-н Почепский, вблизи с Старопочепье                                                                                                         |                         |
| Площадь, м2:                                                                          |                           | 8466 +/- 64                                                                                                                                                    |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                           |                           | 27429.84                                                                                                                                                       |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                             |                         |
| Категория земель:                                                                     |                           | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                                                         |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                      |                           | Для ведения личного подсобного хозяйства                                                                                                                       |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                     |                         |
| Особые отметки:                                                                       |                           | Граница земельного участка состоит из 3 контуров.                                                                                                              |                         |
| Получатель выписки:                                                                   |                           | Заклюжная Ирина Александровна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность (предъявлен оригинал)" от имени заявителя Кудашевой Елизаветы Владимировны |                         |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-40479850 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 32:20:0110105:95  |                         |

|    |                                                                                                                                                       |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                 | Лебедько Сергей Александрович, 21.07.1966, с.Старопочепье Почепского района Брянской области, Российской Федерации, СНИЛС 030-435-960 21<br>Паспорт гражданина Российской Федерации серия 15 04 №192065, выдан 17.10.2003, ОВД Почепского района Брянской области |
|    | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                             | 1.1.1               | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.1                 | Собственность<br>32-32/010-32/022/009/2015-168/1<br>27.10.2015 18:07:22                                                                                                                                                                                           |
| 4  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  | не зарегистрировано |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                       | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7  | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                          | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                  | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                             | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| Лист № 2 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 4 |
| 12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-40479850 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | 32:20:0110105:95   |                         |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |                         |
| 12                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:                                                                                                 | данные отсутствуют |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |                   |                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-40479850                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           | 32:20:0110105:95  |                         |
| План (чертеж, схема) земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                   |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |                   |                         |
| Масштаб 1:7000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Условные обозначения:     |                   |                         |
| <div><div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div><div><div>полное наименование должности</div><div>инициалы, фамилия</div></div></div> |                           |                   |                         |