Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.12.2023, поступившего на рассмотрение 27.12.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

			Раздел 1 Ли		
	Помещен	ие			
	вид объекта недв	ижимости			
Лист № 1 раздела 1 Всего листов	раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7		
28.12.2023г. № КУВИ-001/2023-292849608					
Садастровый номер:	47:07:0000000:53497				
Іомер кадастрового квартала:	47:07:0000000				
Дата присвоения кадастрового номера:	23.12.2013				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 47-38-5	/2001 200			
Адрес:		Всеволожский район, в/г А	гапатово и 110 кв 5		
ларес. Ілощадь:	28.4	всеволожекий район, вл А	талатово, д. 117, кв. 3		
Назначение:	Жилое				
Наименование:	Квартира				
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино- несто					
Вид жилого помещения:	Квартира				
Кадастровая стоимость, руб.:	2433920.33				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:07:0402016:1276				
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют				
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют				
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют				
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют				
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют				
Ведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов сультурного наследия:	данные отсутствуют				
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют				
	ДОКУМЕНТ ПО ЭЛЕКТРОННОЙ П	одписью —			
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОС		инициалы, фамилия		

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Помещение								
вид объекта недвижимости								
Лист № 2 раздела 1	Всего листо	в раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7				
28.12.2023г. № КУВИ-001/2023-29284960	08							
Кадастровый номер:		47:07:0000000:53497						
Сведения об отнесении жилого помещен виду жилых помещений специализирова: фонда, к жилым помещениям наемного д использования или наемного дома комме использования:	нного жилищного ома социального	данные отсутствуют						
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"						
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа); 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.						
Получатель выписки:		Золотых Владислава Владимировна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Шуховцева Алексея Алексевича						



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

					Помещение			
					вид объекта недвижимости			
	Лист № 1 раздела 2 Всего листо				па 2: 5 Всего раздел	ов: 2	Всего листов выписки: 7	
28.12.2	2023г. Ј	№ КУВИ-001/2023-2928496	508					
Садас	гровый	і́ номер:		47:07:	0000000:53497			
l	Правообладатель (правообладатели):			1.1	гор.Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, просп. Наставников	9-786 15 ации серия 40 08 ургу и Ленингра,	8 №723057, выдан 21.04.2009, ТП №33 дской области в Красногвардейском район	
		ния о возможности предост нальных данных физическо		1.1.1	данные отсутствуют			
?	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Общая долевая собственность, 4/18 47:07:0000000:53497-47/026/2017-5 21.12.2017 09:06:25			
	регист закона	ния об осуществлении госу грации сделки, права без не а согласия третьего лица, ор	обходимого в силу огана:	3.1	данные отсутствуют			
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:							
	4.1	вид:			щение регистрации			
		дата государственной реги	<u> </u>		2022 15:58:00			
		номер государственной ре		47:07:0000000:53497-47/053/2022-6				
		срок, на который установлобременение объекта недв		не уст	ановлен			
		лицо, в пользу которого ус прав и обременение объек	становлены ограничение та недвижимости:	не опр	ределено			
		сведения о возможности плицам персональных данн		данны	не отсутствуют			
		основание государственно	й регистрации:	Ладож	новление о запрете на совершение дейст кское ОСП Красногвардейского района г. сова Татьяна Михайловна ИП №60335/2	Санкт-Петербур	ции, № 333726187/7831, выдан 02.06.2022 ога ГУФССП по г. Санкт-Петербургу, СПИ 5.04.2022	
		сведения об осуществлени регистрации сделки, правы необходимого в силу заколица, органа:	а, ограничения права без	данны	ие отсутствуют			
			-	X	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
			(Т Сертификат	:: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
		полное наименование д	ІОЛЖНОСТИ Е	Владелец: Ф	РЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		инициалы, фамилия	

								Лист 4
	Помещение							
					вид объекта не	движимости		
	Лист № 2 раздела 2 Всего листо				ıa 2: 5	Всего раздел	юв: 2	Всего листов выписки: 7
28.12.	2023г. Ј	№ КУВИ-001/2023-29284960)8					
Кадас	тровый	номер:		47:07:	:0000000:53497			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет			данны	ие отсутствуют			
		хранение обездвиженной д закладной или электронной	й закладной:					
1	П	ведения о внесении измене регистрационную запись о	б ипотеке:	1.2	IIC A	УП 20.01.107	1 11 =	, D
1	1 Правообладатель (правообладатели):				1.2 Корнев Анатолий Павлович, 30.01.1961, ст. Искорец Лискинского района Воронежской области, Российская Федерация, СНИЛС 066-567-393 06 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 17 №830333, выдан 07.07.2017, Миграционный пункт №94 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. во Всеволожском р-не			
		ния о возможности предоста нальных данных физическої		1.2.1	1.2.1 данные отсутствуют			
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.2	.2 Общая долевая собственность, 4/9 47:07:0000000:53497-47/012/2017-3 15.11.2017 18:03:09			
3	регист	ния об осуществлении госуд грации сделки, права без нес а согласия третьего лица, орг	обходимого в силу	3.2 данные отсутствуют				
4	Огран	ичение прав и обременение	объекта недвижимости:					
	4.1	вид:		Запре	щение регистраг	ии		
		дата государственной реги-			2022 17:08:47			
		номер государственной рег	гистрации:	47:07:0000000:53497-47/053/2022-7				
		срок, на который установлобременение объекта недв		не установлен				
				не определено				
				данные отсутствуют				
				Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 357206141/4721, выдан 29.11.2022, Всеволожское РОСП, СПИ Бикеева Лора Николаевна 123233/19/47021-ИП Дата возбуждения ИП 2019-09-06				
					ДОКУМЕНТ — ЭЛЕКТРОННОЇ	и́ подписью ——		
		полное наименование д	олжности	_ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			инициалы, фамилия	
				РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ				

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

								Лист 5	
					Помеш				
<u> </u>					вид объекта не	движимости			
	Ли	ист № 3 раздела 2	Всего листо:	в раздел	та 2: 5	Всего разде	елов: 2	Всего листов выписки: 7	
28.12.	2023г. Л	№ КУВИ-001/2023-29284	9608						
Кадас	тровый	номер:		47:07:	:0000000:53497				
		необходимого в силу заплица, органа: сведения об управляющ	ава, ограничения права без кона согласия третьего ем залогом и о договоре	даннь	не отсутствуют				
		управления залогом, есл для управления ипотеко	іи такой договор заключен й:						
			, который осуществляет й документарной						
		ведения о внесении изм регистрационную запис	енений или дополнений в ь об ипотеке:						
1	Правообладатель (правообладатели):			1.3	1.3 Степанов Сергей Владимирович, 14.06.1963, гор. Тосно Тосненского р-на Ленинградской обл., Российская Федерация, СНИЛС 035-959-786 15 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 08 №723057, выдан 21.04.2009, ТП №33 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Красногвардейском районе гор.Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, просп. Наставников, д.26, корп.2, кв.11				
		ния о возможности предо нальных данных физичес	оставления третьим лицам экого лица:	1.3.1	1.3.1 данные отсутствуют				
2	Вид, н права:	юмер, дата и время госуд	арственной регистрации	2.3	2.3 Общая долевая собственность, 2/9 47-47-13/086/2011-138 17.11.2011 00:00:00				
3	регист закона	ния об осуществлении го грации сделки, права без гогласия третьего лица,	необходимого в силу органа:	3.3	данные отсутст	вуют			
4		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	ние объекта недвижимости	_					
	4.1	вид: дата государственной ре	DEHOTROHIHI.		щение регистрац 2022 15:58:00	ии			
		номер государственной ре				7/053/2022-6			
			влены ограничение прав и	47:07:0000000:53497-47/053/2022-6 и не установлен					
лицо, в пользу которого установлены ограничение не определено прав и обременение объекта недвижимости:									
				Centurbuses	ДОКУМЕНТ — ЭЛЕКТРОННО! — 00RB05687401CB38D2B	i подписью —) ,		
	полное наименование должности			Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНИЦИАЛЫ, фамилия РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ					

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

					Лист 6		
			Поме				
			вид объекта н	едвижимости			
	Лист № 4 раздела 2	сего листов разде	ла 2: 5	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7		
.12	2.2023г. № КУВИ-001/2023-292849608						
да	стровый номер:	47:07	7:0000000:53497				
	сведения о возможности предоставлени	ия треті им панні	ые отсутствуют				
	лицам персональных данных физическ		ыс отсутствуют				
	основание государственной регистраци	Ладо	жское ОСП Крас	рете на совершение действий по регисногвардейского района г. Санкт-Пете ихайловна ИП №60335/22/78031-ИП	страции, № 333726187/7831, выдан 02.06.2022 рбурга ГУФССП по г. Санкт-Петербургу, СПИ от 15.04.2022		
	сведения об осуществлении государств регистрации сделки, права, ограничени необходимого в силу закона согласия трлица, органа:	я права без	ые отсутствуют				
	сведения об управляющем залогом и о управления залогом, если такой догово для управления ипотекой:	р заключен	ые отсутствуют				
	сведения о депозитарии, который осущ хранение обездвиженной документарно закладной или электронной закладной:	рй					
	ведения о внесении изменений или доп регистрационную запись об ипотеке:	олнений в					
	Правообладатель (правообладатели):	1.4	1.4 Корнев Александр Павлович, 03.08.1963, с. Средний-Икорец Лискинского р-на Воронежской обл. Российской Федерации, СНИЛС 108-024-162 07 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 09 №271114, выдан 29.07.2010, ТП №95 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Всеволожском р-не				
	Сведения о возможности предоставления трет персональных данных физического лица:	ьим лицам 1.4.1	1.4.1 данные отсутствуют				
	Вид, номер, дата и время государственной регправа:	истрации 2.4	4 Общая долевая собственность, 1/9 47-47-13/036/2011-150 06.06.2011 00:00:00				
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в закона согласия третьего лица, органа:	3.4	3.4 данные отсутствуют				
	Ограничение прав и обременение объекта нед	вижимости: не зај	: не зарегистрировано				
	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано				
	Заявленные в судебном порядке права требова		данные отсутствуют				
	Сведения о возможности предоставления трет персональных данных физического лица	ьим лицам данні	ые отсутствуют				
			ЭЛЕКТРОННО	Г ПОДПИСАН Й ПОДПИСЬЮ			
	полное наименование должности		ат: 00BB056B7401CB38D2 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБ		инициалы, фамилия		
		РЕГИСТРА	АЦИИ, КАДАСТРА И КАІ	ТОГРАФИИ	, pa ·······		

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

					ЛИСТ /					
	Помещение									
	вид объекта недвижимости									
	Лист № 5 раздела 2	Всего листон	з раздела 2: 5	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7					
28.12.	2023г. № КУВИ-001/2023-29284960	08								
Кадас	гровый номер:		47:07:0000000:53497							
8	Сведения о возражении в отношен зарегистрированного права:	нии	данные отсутствуют							
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют							
10	Сведения о невозможности госуда без личного участия правообладат представителя:		данные отсутствуют							
11	Правопритязания и сведения о на не рассмотренных заявлений о пр государственной регистрации пра прекращения права), ограничения объекта недвижимости, сделки в с недвижимости:	оведении нва (перехода, и права или обременения								

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ —	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	