

Уведомление

о наличии/исправлении описки в сообщении о торгах и в протоколах торгов

Решением от 26.09.2020г. (в резолютивной форме 24.09.2020г.) Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по делу № А75-1486/2020 Акционерное общество "Строительная компания ВНСС" (ОГРН1028601465903, ИНН 8609002658, адрес: 628007, г.Ханты-Мансийск, ул.Строителей, д.1) признано несостоятельным (банкротом), Конкурсным управляющим утвержден Анисимов Алексей Анатольевич (ИНН 774301570647, СНИЛС 001-814-431 95, адрес для направления корреспонденции: 109004, г.Москва, а/я 16), член Ассоциации СРО «ЦААУ» (ИНН 7731024000, ОГРН 1107799028523, адрес: 119017, Москва, 1-й Казачий переулок, д.8, стр.1, офис 2).

26.09.2023г. состоялись торги имуществом должника АО «СК ВНСС» на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» - код процедуры: 165545 (РАД-349279), в составе лота №1 - Объект незавершенного строительства в г.Сургут, 44 мкр, ж/д №5 (сообщения о проведении и результатах торгов опубликованы на электронной площадке и на ЕФРСБ, в том числе в форме протоколов), а именно: 1.) Объект незавершенного строительства (без регистрации на кадастровом учете) жилого многоквартирного дома №5 в ЖК «Уютный» - 44мкр. в г.Сургут (общая площадь 10333,17кв.м, 18 этажей, 150 квартир, общая площадь квартир с учетом балконов и лоджий 7 853,5кв.м, площадь встроенных помещений 144,1кв.м.), принадлежащий АО «СК ВНСС» (в залоге у ООО «ГПФ»), и расположенный под ним: 2.)Земельный участок (3586 кв.м., кад.№ 86:10:0101125:287) принадлежащий ООО «СеверСтрой партнер».

При этом, в описательной части Заявки № 165545 от 13.09.2023 на проведение процедуры допущена описка в наименование имущества в составе лота № 1, где указаны права аренды на земельный участок, вместо прав собственности, согласно положения продажи, прикрепленного к публикации о проведении торгов РАД-349279 на ЭТП, а также в сообщении № 12410655 от 13.09.2023г. на ЕФРСБ), т.е. указано ошибочно: «2 - Права пользования земельным участком по Договору аренды земельного участка № 04-05/16 от 04.05.2016, арендодатель -ООО "СеверСтрой партнер", к.н. зу 86:10:0101125, адрес - ХМАО-Югра, г. Сургут, мкр. 44, площадь 3586 кв.м., разрешенное использование - под строительство объекта, залог, цена 24800131 руб.»

По причине наличия вышеуказанной описки в п.2 наименования имущества в составе лота №1 в торгах РАД-349279, возникли соответствующие ошибки в протоколах об определении участников торгов и о результатах торгов от 26 сентября 2023г.

На основании вышеизложенного, следует считать верным имущественный состав лота №1 в торгах РАД-349279, в том числе в протоколах торгов, в следующем изложении: Лот № 1 - Объект незавершенного строительства жилого многоквартирного дома №5 в ЖК «Уютный» в г.Сургут: 1.) Объект незавершенного строительства (без регистрации на кадастровом учете) жилого многоквартирного дома №5 в ЖК «Уютный» - 44мкр. в г.Сургут (общая площадь 10333,17кв.м, 18 этажей, 150 квартир, общая площадь квартир с учетом балконов и лоджий 7 853,5кв.м, площадь встроенных помещений 144,1кв.м.), принадлежащий АО «СК ВНСС», и расположенный под ним: 2.)Земельный участок (3586 кв.м., кад.№ 86:10:0101125:287) принадлежащий ООО «СеверСтрой партнер».

Конкурсный управляющий АО «СК ВНСС»  **Анисимов А.А.**