



Утверждаю

ОО «Центр Судебной Экспертизы»

Шуховцев К.В..

30.08.2023 г.

Выписка из отчёта об оценке № 3008232527

Описание объекта оценки	
Тип объекта	Земельный участок
Данные по объекту оценки	Земельный участок – 88 516,0 кв.м., 6/3266 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 48182347,00 (кадастровый номер: 56:15:0000000:790) Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования.
Сведения о правах	Общая долевая собственность.
Наличие обременений	Присутствуют (данные сайта: https://rosreestr.gov.ru/).
Адрес объекта оценки	Оренбургская обл, р-н Кувандыкский, земельный участок расположен в северо-западной части Кувандыкского районного кадастрового квартала 56:15:0
Цель оценки	Определение рыночной стоимости 6/3266 доли в праве общей долевой собственности.
Дата проведения оценки	30.08.2023
Дата составления отчета	30.08.2023
Дата проведения осмотра	Без проведения осмотра. Земельный участок принят в расчёт как свободный от построек.
Сведения о Заказчике	
ФИО	Мякишкова Юлия Николаевна
Данные правообладателя	член Ассоциация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН: 425200647158, рег. номер 22153)
Сведения об оценщике	
ФИО	Шуховцев Кирилл Вячеславович
Паспортные данные	паспорт 7512 064690, выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не города Челябинска, от 07.06.2012
Номер контактного телефона	8-800-550-10-92
Почтовый адрес	г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1.
Адрес электронной почты	expertall@mail.ru
Информация о членстве в СРО	Свидетельство от 02.12.2021г. Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков", № в реестре: 1538
Сведения о квалификационных аттестатах оценщика	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №034548-1 от 11.11.2022 «Оценка недвижимости»

Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" страховой полис № 221900-035-000022, страховая сумма: 5 000 000 рублей, дата выдачи: 25.11.2022, срок действия полиса: с 02.12.2021 по 30.11.2023
Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование	Центр Судебной Экспертизы
ОГРН, дата присвоения ОГРН	1117447014354 от «22» сентября 2011 г.
Место нахождения	Россия, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
Сведения о страховании ответственности исполнителя	Страховой полис №221900-035-00017, выдан ПАО "САК "Энергогарант" страховая сумма: 50 000 000 рублей, дата выдачи: 06.09.2022, срок действия: с 06.04.2023 по 28.09.2023.
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке	
- доходным подходом, руб.	Не применялся
- сравнительным подходом, руб.	116 000,00 (Сто шестнадцать тысяч)
- затратным подходом, руб.	Не применялся
Итоговая величина стоимости объекта оценки	

Рыночная стоимость земельного участка площадью 88 516,0 кв.м., 6/3266 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 48 182 347,00 (кадастровый номер: 56:15:0000000:790) расположенного по адресу: Оренбургская обл, р-н Кувандыкский, земельный участок расположен в северо-западной части Кувандыкского районного кадастрового квартала 56:15:0, на дату оценки 30.08.2023 года составляет (в рублях, округленно):

116 000,00 (Сто шестнадцать тысяч).

Оценщик
Шуховцев Кирилл Вячеславович

Директор
Шуховцев Кирилл Вячеславович



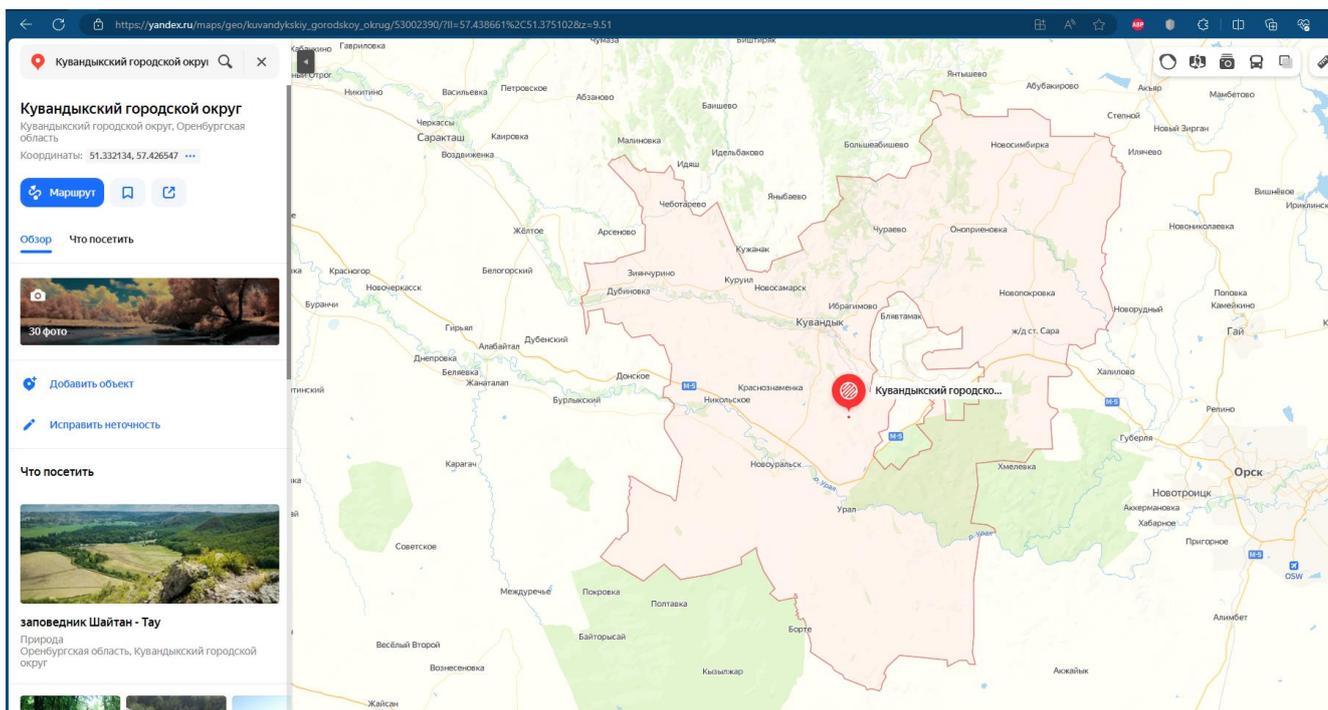
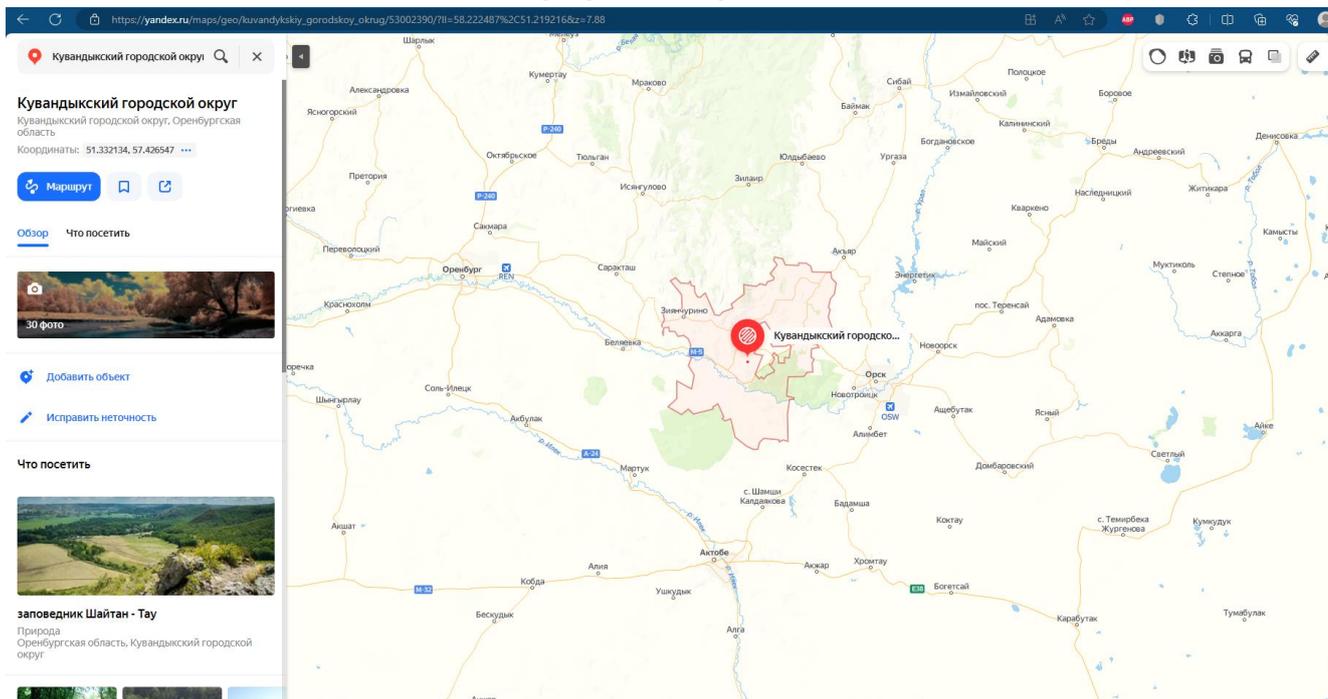


Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации	https://www.avito.ru/sol-iletsk/zemelnye_uchastki/uchastok_12ga_snt_dnp_2229260366	https://www.avito.ru/orenburg/zemelnye_uchastki/uchastok_23ga_snt_dnp_2818256141	https://www.avito.ru/buzuluk/zemelnye_uchastki/uchastok_39ga_snt_dnp_929379426
Продавец	контакты закрыты	контакты закрыты	контакты закрыты
Местоположение	Оренбургская область, Соль-Илецкий г.о.	Оренбургская область, Оренбургский р-н, с. Нижняя Павловка	Оренбургская область, Бузулукский р-н
Стоимость предложения, руб.	250 000,00	500 000,00	800 000,00
Размер участка, м ²	120000,0	230000,0	390000,0
Дата продажи (предложения к продаже)	11 августа 2023 г.	22 августа 2023 г.	22 августа 2023 г.
Передаваемые имущественные права	Собственность	Собственность	Собственность
Дополнительные улучшения	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Наличие построек	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

Элемент сравнения	Ед. изм.	Оцениваемый участок	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Цена продажи	руб.		250 000,00	500 000,00	800 000,00
Размер участка	м ²	88 516,0	120 000,0	230 000,0	390 000,0
<i>Торг</i>	%		-12,6	-12,6	-12,6
Стоимость			218 500,00	437 000,00	699 200,00
Стоимость за м²			1,82	1,90	1,79
<i>Совершенная сделка или предложение</i>			Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Условия рынка (время предложения)</i>		30 августа 2023 г.	11 августа 2023 г.	22 августа 2023 г.	22 августа 2023 г.
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0

<i>Передаваемые имущественные права</i>		Общая долевая собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка	%		-38,0	-38,0	-38,0
<i>Местоположение</i>		Оренбургская обл, р-н Кувандыкский, земельный участок расположен в северо-западной части Кувандыкского районного кадастрового квартала 56:15:0	Оренбургская область, Соль-Илецкий г.о.	Оренбургская область, Оренбургский р-н, с. Нижняя Павловка	Оренбургская область, Бузулукский р-н
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Площадь участка</i>	м ²	88 516,00	120 000,0	230 000,0	390 000,0
Корректировка	%		0,0	7,0	21,0
<i>Назначение участка</i>		Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Дополнительные улучшения</i>			Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Наличие построек</i>			Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка			0,0	0,0	0,0
Итоговое корректирующее значение	%		-38,0	-31,0	-17,0
Скорректированная стоимость	руб./м ²		1,13	1,31	1,49
Стоимость объекта	руб./м ²	1,31			
Стоимость объекта (округлено)	руб.	116 000,00			

Приложение. ИНФОРМАЦИЯ, ПОЛУЧЕННАЯ ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ





Земельный участок

Дата обновления информации: 15.08.2023

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	56:15:0000000:790
Дата присвоения кадастрового номера	14.07.2010
Форма собственности	Частная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Оренбургская обл, р-н Кувандыкский, земельный участок расположен в северо-западной части Кувандыкского районного кадастрового квартала 56:15:0
Площадь, кв.м	48182347
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	для сельскохозяйственного использования

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	19462698.52
Дата определения	01.01.2022
Дата внесения	24.03.2023

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Общая долевая собственность № 56-56-06/008/2010-001 от 01.10.2010
---	--

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 03.04.2017

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 03.04.2017

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 29.03.2017

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 11.01.2019

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.07.2019

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 26.07.2019

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 03.03.2021

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 04.06.2021

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 29.10.2021

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 28.07.2022

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 19.08.2022

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 05.12.2022

Аналог 1 земельный участок https://www.avito.ru/sol-iletsk/zemelnye_uchastki/uchastok_12ga_snt_dnp_2229260366



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Орск

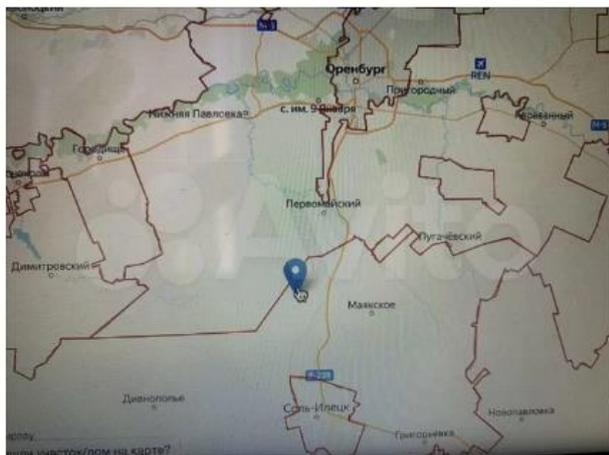
Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 12 га (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



250 000 ₽

208 ₽ за сотку

или [предложите свою цену](#)

8 987 115-74-36

Написать сообщение

Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Собственник

Агентство

На Авито с апреля 2013



10 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Александр

Об участке

Площадь: 1200 сот.

Расстояние до центра города: 16 км

Расположение

Оренбургская область, Соль-Илецкий г.о.

[Показать карту](#)

Описание

Цена за весь участок 12гектар Земля сельскохозяйственного назначения, Земля в собственности. Кадастровый Номер 56-29-0112002:2 Обмен только на наличные. Электричество и воды на этом земельном участке НЕТ! Что есть рядом Я не знаю. Езжайте смотрите сами

№ 2229260366 · 11 августа в 14:32 · 11719 просмотров (+2 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Аналог 2 земельный участок

https://www.avito.ru/orenburg/zemelnye_uchastki/uchastok_23ga_snt_dnp_2818256141

Avito Все категории Поиск по объявлениям Найти Орск

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 23 га (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



500 000 Р
217 Р за сотку
или предложите свою цену

8 987 861-18-38

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торгуем вместе? Когда можно посмотреть?

Сергей Федорович
Частное лицо
На Авито с февраля 2018
Завершено 17 объявлений
Экологический вклад: 329 кг CO₂

2 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 2300 сот. Расстояние до центра города: 23 км

Расположение

Оренбургская область, Оренбургский р-н, с. Нижняя Павловка [Показать карту](#)

Описание

Продам живописный участок 23 га сельхозназначения, можно перевести в поселение! Участок расположен в 20 км от г. Оренбурга! 1км от посёлка Нижняя Павловка! На участке находится естественный сосновый бор, площадью 3.5- 4 га. Красивое озеро с пляжной зоной, можно устроить развлекательный досуг (рыбалка, пляжный отдых, глэмпинг, любую базу отдыха) Оставшиеся 18га можно использовать для сельхоз работ и. т.д., ТП установлено (разрешение есть, ТУ получено) на расстоянии 1000м и расстояние до федеральной трассы 1000м. 1га за 500000рубл, торг. Кадастровый номер- 56-21-1502001-370

№ 2818256141 · 22 августа в 21:50 · 5307 просмотров (+17 сегодня) [Пожаловаться](#)

Аналог 3 земельный участок

https://www.avito.ru/buzuluk/zemelnye_uchastki/uchastok_39ga_snt_dnp_929379426



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Оренбургская обла

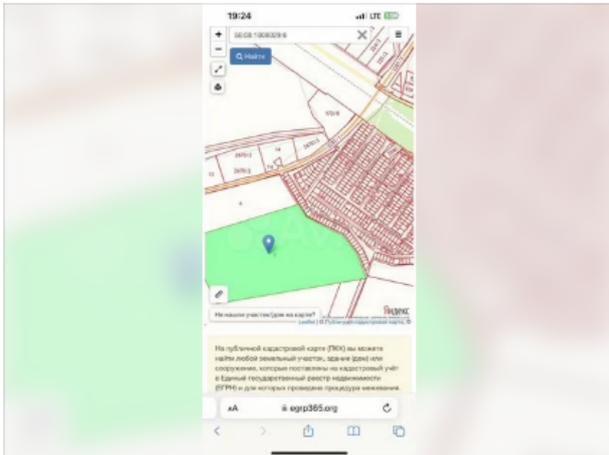
Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 39 га (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



800 000 ₽

205 ₽ за сотку
или предложите свою цену

8 987 116-12-07

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Кфх

Частное лицо

На Авито с марта 2019

Экологический вклад -15200 кг CO₂



3 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 3900 сот.

Расстояние до центра города: 12 км

Расположение

Оренбургская область, Бузулукский р-н

[Показать карту](#)

Описание

39 га посёлок загородный, цена договорная, обмен на сельхоз-культуру и грузовые автомобили зерновоз. Цена за один гектар

№ 929379426 · 22 августа в 20:34 · 353 просмотра (+1 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Документы, предоставленный Заказчиком

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на
имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Финанс публично-правовой компании "Роскадастр" по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав

12.05.2023г.

№ КУВИ-001/2023-110035490

На основании запроса от 12.05.2023, поступившего на рассмотрение 12.05.2023, сообщаем, что правообладателю Алейников Александр Васильевич, дата рождения: 16.06.1972; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 53 17 № 733390 от 21.06.2017 выдан: Отделом УФМС России по Оренбургской обл. в г.Новотроицке; СНИЛС: 053-210-369 07; адрес места жительства или места пребывания: 462360, Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Марии Кореткой, д. 21, кв. 84., в период с 12.05.2020 по 12.05.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	56:15:0000000:790
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для сельскохозяйственного использования
		Местоположение:	Оренбургская обл, р-н Кувандыкский, земельный участок расположен в северо-западной части Кувандыкского районного кадастрового квартала 56:15:0
		Площадь:	48182347 +/- 2738
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 6/3266
		дата государственной регистрации:	01.10.2010
		номер государственной регистрации:	56-56-06/008/2010-001
		основание государственной регистрации:	Свидетельство на право собственности на землю, серия: РФ-ХІ ОРБ-15-05, № 115496, выдан 26.07.1994, Комземресурсы Кувандыкского района Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 56/10-46039, выдан 14.07.2010, ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Оренбургской области филиал по Кувандыкскому району и г.Кувандык Соглашение об определении долей во вновь образованном земельном участке, выдан 01.07.2010 Извещение в газете "Новый путь" о намерении выдела земельного участка, № 66 (10903), выдан 31.08.2010
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Аренда
		номер государственной регистрации:	56-56-06/009/2012-008

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Сертификат: 30948797483CA8E1F07A347CFAD6FA78
Выданы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение	
		Кадастровый номер:	56:42:0225010:1157	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Местоположение:	Оренбургская область, г.Новотроицк, улица Марии Корешковой, дом № 21, кв. № 84	
		Площадь:	42	
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	13.12.2007	
		номер государственной регистрации:	56-56-22/030/2007-080	
		основание государственной регистрации:	Договор, выдан 07.12.2007	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	56-56-22/030/2007-080
3	Получатель выписки		Алейников Александр Васильевич	

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

ДОКУМЕНТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

Шуховцев
Кирилл Вячеславович

ИНН 745309121244

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко

ПОЛИС N 221900-035-000022
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с «01» декабря 2022г. по «30» ноября 2023г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи полиса: 25.11.2022 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

743100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Города

Челябинск

Дата выдачи

08 октября 2020

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шуховцев Кирилл Вячеславович

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

30 апреля 2020 года

диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости предприятий (бизнеса)



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь

ПОЛИС N 221900-035-000017
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 30101810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000017 от «06» сентября 2022 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2022 г. по «28» сентября 2023 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 221900-035-000017 от «06» сентября 2022 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 М.П. /Р.Р. Валеев/	 М.П. /А.В. Апанасенко/

Дата выдачи полиса: «06» сентября 2022 г.