**Договор купли-продажи № \_\_**

г. Новосибирск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Общество с ограниченной ответственностью «Эко-Лайн», в лице конкурсного управляющего Ершовой Ольги Равиловны, действующей на основании решения Арбитражного суда Новосибирской области от 11.08.2021 по делу № А45-2850/2021**, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Покупатель»**, с другой стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящийДоговор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕT ДОГОВОРА**

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец обязуется в предусмотренный договором срок передать Покупателю в собственность, а Покупатель обязуется уплатить обусловленную Договором цену и принять следующее имущество: **Транспортное средство (мусоровоз) модель марка KO-440-4M, 2012 года выпуска, шасси Y3M438043C0000446, ПТС 52 НН 982838 , Гос. номер ТС В528СС154**. Имущество б/у.

**2. ЦЕНА ИМУЩЕСТВА, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

2.1. Цена имущества по настоящему Договору определяется на основании Протокола торгов № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проведенных конкурсным управляющим на электронной торговой площадке «Lot-online» (АО «Российский аукционный дом»), адрес в сети Интернет: http://bankruptcy.lot-online.ru (далее - ЭТП), в соответствии с которым Покупатель признан победителем торгов по продаже имущества (Лот №1) и составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей. НДС не предусмотрен.

Цена не пересматривается, изменению и индексации не подлежит.

2.2. Денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) перечислены Покупателем в качестве задатка на специальный счет Должника **№ 40702810432000003541 в ФИЛИАЛЕ ПАО "БАНК УРАЛСИБ" В Г.НОВОСИБИРСК, БИК 045004725, к/счёт 30101810400000000725** при подаче заявки на участие в торгах.

2.3. Денежные средства, оплаченные Покупателем в качестве задатка, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, засчитываются в счет оплаты общей стоимости Имущества. Оставшаяся сумма в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**, подлежит оплате Покупателем в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

Оплата производится посредством безналичного перечисления денежных средств на банковский счет ООО «Эко-Лайн»: р/сч 40702810132000003540 в ФИЛИАЛЕ ПАО "БАНК УРАЛСИБ" В Г.НОВОСИБИРСК, БИК 045004725, к/счёт 30101810400000000725. Назначение платежа «Оплата по договору купли-продажи №\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_».

**3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА И**

**ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ К ПОКУПАТЕЛЮ**

3.1. Передача Продавцом Имущества и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому Сторонами Акту приема-передачи в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Имущества в полном объеме.

3.2. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели, переходят к Покупателю с момента подписания сторонами Акта приема-передачи.

3.3. Покупатель самостоятельно и за свой счет осуществляет самовывоз имущества после его передачи.

**4.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю имущество, являющееся предметом настоящего Договора по Акту приема-передачи.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Принять имущество от Продавца, обеспечить за свой счет его самовывоз с места хранения. В течение 10 дней с даты подписания акта приема-передачи осуществить необходимые регистрационные действия в органах ГИБДД.

4.2.2. Оплатить стоимость Имущества в соответствии с условиями настоящего Договора.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ с учетом положений настоящего Договора.

5.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки.

5.3. Взыскание неустоек и возмещение убытков не освобождает Сторону, нарушившую настоящий Договор, от исполнения обязательств в натуре.

5.4. За нарушение срока оплаты, предусмотренного п. 2.3. настоящего Договора, Продавец вправе требовать у Покупателя уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.4. В случае существенного нарушения Покупателем срока оплаты, предусмотренного п. 2.3. настоящего Договора, Продавец вправе заявить об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора путем направления Покупателю письменного уведомления, при этом датой расторжения Договора считается дата получения Покупателем уведомления о расторжении Договора (или день истечения срока хранения корреспонденции в отделении связи Покупателя).

Для целей настоящего Договора, учитывая нахождение Продавца в процедуре конкурсного производства, существенным нарушением сроков оплаты считается допущение Покупателем просрочки исполнения обязательства более чем на 30 календарных дней.

При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом, уплаченный задаток Покупателю не возвращается.

5.5. В случае отказа Покупателя от оплаты стоимости имущества по настоящему договору купли-продажи Покупатель обязан возместить Продавцу расходы на проведение повторных торгов по продаже данного имущества.

**6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1. На момент заключения настоящего Договора Покупатель ознакомился с комплектацией и состоянием имущества и претензий к Продавцу не имеет.

6.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров на основе действующего законодательства РФ, а при невозможности путем обращения в суд по соответствующей подведомственности - либо в Арбитражный суд Новосибирской области, либо в суд общей юрисдикции по месту нахождения истца. Претензионный порядок разрешения споров по настоящему Договору не предусмотрен.

6.3. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**7. РЕВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:** | **ПОКУПАТЕЛЬ:** |
| **ООО «ЭКО-ЛАЙН»**  ИНН 5402576731, КПП 540201001  ОГРН 1145476067725  в лице конкурсного управляющего Ершовой О.Р.  Действующей на основании решения АС НСО от 11.08.2021 по делу № А45-2850/2021  Адрес для корреспонденции:  630099, г. Новосибирск, а/я 58  Телефон: +7 (383) 255-46-00 E-mail: [ole-arbitr@bk.ru](mailto:ole-arbitr@bk.ru)  Банковские реквизиты для оплаты  р/сч 40702810132000003540 в ФИЛИАЛЕ ПАО "БАНК УРАЛСИБ" В Г.НОВОСИБИРСК, БИК 045004725, кор/ счёт 30101810400000000725, получатель - ООО «Эко-Лайн» ИНН 5402576731, КПП 540201001. |  |

Конкурсный управляющий

ООО «Эко-Лайн»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / О.Р. Ершова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

М.П.