**Договор о задатке**

|  |  |
| --- | --- |
| «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. | г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Общество с ограниченной ответственностью «Аполлон»** (160024, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Дальняя, д. 32, пом. 30, ИНН: 3525260156, ОГРН: 1113525006792), **в лице конкурсного управляющего Шамаева Алексея Николаевича** (ИНН: 350700164438, СНИЛС: 063-175-148 48, тел. +79218301068) - член Союз "МЦАУ" (ИНН 7604200693, ОГРН 1117600001419, адрес СРО АУ 150040, г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 39Б, номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих: № 392 от 07.12.2018), действующего на основании определения Арбитражного суда Вологодской области от 25.02.2021 г. по делу № А13-18614/2018, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем **«Претендент»**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже имущества должника Общества с ограниченной ответственностью «Аполлон», именуемого в дальнейшем **«Продавец»,** Претендент обязуется перечислить по реквизитам: получатель – ООО «ИКЦ «Троя», ИНН: 3525480345, р/с: 40702810228510000666, филиал «Центральный» банка ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с: 30101810145250000411, БИК: 044525411, в счет обеспечения оплаты предмета торгов по лоту №\_\_, на проводимых Продавцом открытых торгах по продаже имущества Продавца, задаток в размере 10 % от начальной цены лота.
2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи по приобретению предмета торгов по лоту № \_\_, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи. **Задатки возвращаются с удержанием банковской комиссии из перечисленной суммы задатка в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.**
3. При отказе, либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи предмета торгов по лоту № \_\_ в предусмотренные законом сроки, задаток ему Продавцом не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.
4. Подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**  **Общество с ограниченной ответственностью «Аполлон»** (160024, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Дальняя, д. 32, пом. 30, ИНН: 3525260156, ОГРН: 1113525006792)  **В лице конкурсного управляющего**  **Шамаева Алексея Николаевича**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Шамаев А.Н. | **Покупатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |