



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
10.11.2023 г.

Выписка из отчета №1011230992

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta,
идентификационный номер (VIN): ХТА219110НУ234890, год выпуска: 2016.

Дата оценки: 10.11.2023 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Сергиенко Светлана Данисовна
Правообладатель	♦ Рымарев Андрей Евгеньевич
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не проводился, расчет составлен с учетом дефектов, выявленных по фотографиям, предоставленным заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.



	<ul style="list-style-type: none">• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Колесное транспортное средство	
		марка	LADA
		модель	Granta
		идентификационный номер (VIN)	XTA219110HY234890
		год выпуска	2016
техническое состояние	Требует ремонта		
Состояние объекта оценки	◆ Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта		
Стоимость устранения дефектов эксплуатации	◆ Без износа и корректировок: 37 259,00 руб. С износом и корректировками: 37 259,00 руб.		
Дата оценки	◆ 10.11.2023 г.		
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 477 962,10 руб. – затратного подхода: не применялся		
Согласование результатов	◆ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке		
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на	◆ 477 962,10 руб. (четырееста семьдесят семь тысяч девятьсот шестьдесят два рубля десять копеек)		



дату оценки	
-------------	--

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 10.11.2023 г. составляет:

477 962,10 руб.

**(четыреста семьдесят семь тысяч девятьсот шестьдесят два рубля
десять копеек)**

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta, идентификационный номер (VIN): ХТА219110НУ234890, год выпуска: 2016.					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 10.11.2023 г.	16.10.2023 г.	28.10.2023 г.	18.10.2023 г.	27.10.2023 г.	14.10.2023 г.
Ссылка на объявление:		https://auto.drom.ru/ufa/lada/granta/53011281.html	https://auto.drom.ru/ufa/lada/granta/53184526.html	https://auto.drom.ru/ufa/lada/granta/52145817.html	https://auto.drom.ru/perm/lada/granta/53171423.html	https://auto.drom.ru/kirov/lada/granta/52533828.html
Цена предложения, руб.:		535 000,00	498 700,00	549 000,00	549 990,00	579 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	LADA	LADA	LADA	LADA	LADA	LADA
Параметр: модель	Granta	Granta	Granta	Granta	Granta	Granta
Параметр: год выпуска	2016	2016	2016	2016	2016	2016
Корректировки						
Корректировка на уторговывание, %:		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Цена после уторговывания, руб.:		508 250,00	473 765,00	521 550,00	522 490,50	550 050,00
Цена за удельную единицу, руб.:		508 250,00	473 765,00	521 550,00	522 490,50	550 050,00
				Средняя стоимость удельной единицы, руб.:		515 221,10
				Корректировка на дефекты с расчетом Минюст:		-37 259,00
				Итоговая денежная корректировка результата:		-37 259,00
				Результат расчетов после денежной корректировки результата, руб./уд.ед.:		477 962,10
				Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:		477 962,10



Приложение. Ремонтная калькуляция.

Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta, идентификационный номер (VIN): ХТА219110НУ234890, год выпуска: 2016.			
Запасные части			
№ п/п	Наименование детали	Код детали	Стоимость, руб.
1	Крыло переднее левое	21900-8403011-70	8 475,00
Итого, стоимость деталей:			8 475,00

Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta, идентификационный номер (VIN): ХТА219110НУ234890, год выпуска: 2016.					
Ремонтные и окрасочные работы					
№ п/п	Наименование работ	Код работ	Стоимость н.ч., руб.	Кол-во н.ч.	Стоимость работы, руб.
1	Бампер передний в сборе - с/у	28005	800,00	0.3	240,00
2	Бампер передний в сборе - разборка/сборка	28006	800,00	0.25	200,00
3	Бампер задний в сборе - с/у (при снятых фонарях задних)	28010	800,00	0.35	280,00
4	Колесо с шиной в сборе - с/у переднего правого колеса	31001	800,00	0.08	64,00
5	Колесо с шиной в сборе - с/у переднего левого колеса	31002	800,00	0.08	64,00
6	Блок-фара правая - с/у (при снятом бампере переднем)	37034	800,00	0.15	120,00
7	Блок-фара левая - с/у (при снятом бампере переднем)	37036	800,00	0.15	120,00
8	Фонарь задний правый в сборе - с/у	37041	800,00	0.1	80,00
9	Фонарь задний левый в сборе - с/у	37043	800,00	0.1	80,00
10	Крыло переднее правое - с/у на автомобиле в сборе с подгонкой (при снятом бампере, щитке переднего крыла и колесе)	84023	800,00	1.1	880,00
11	Крыло переднее левое - замена на автомобиле в сборе с подгонкой (при снятом бампере, щитке переднего крыла и колесе)	84027	800,00	1.1	880,00
12	Щиток переднего крыла правый - с/у	84069	800,00	0.2	160,00
13	Щиток переднего крыла левый - с/у	84070	800,00	0.2	160,00
14	Крышка люка наливной горловины топл.бака - с/у	84143	800,00	0.2	160,00
15	Автомобиль - мойка общая	1	800,00	0.32	256,00
16	Бампер передний - окраска	85001	800,00	4.4	3 520,00
17	Бампер задний - окраска	85002	800,00	3.65	2 920,00
18	Автомобиль - подбор колера эмали по образцу	85016	800,00	1.4	1 120,00
19	Крыло переднее правое - окраска (из запчастей)	85050	800,00	2.5	2 000,00
20	Крыло переднее левое - окраска (из запчастей)	85052	800,00	2.5	2 000,00
21	Бампер з - ремонт		800,00	0.6	480,00
Итого, стоимость работ:					15784

Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta, идентификационный номер (VIN):



ХТА219110НУ234890, год выпуска: 2016.					
Расходные материалы					
№ п/п	Наименование материала	Код материала	Ед. изм.	Кол-во ед. изм.	Стоимость, руб.
1	ЛКМ и расходные материалы		руб.	0,00	13 000,00
Итого, стоимость материалов:					13000

Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta, идентификационный номер (VIN): ХТА219110НУ234890, год выпуска: 2016.	
Результаты расчета	
Стоимость деталей:	8 475,00
Скорректированная стоимость деталей:	8 475,00
Стоимость ремонтных работ:	3 968,00
Стоимость окрасочных работ:	11 816,00
Стоимость материалов:	13 000,00
Итого, стоимость ремонта:	37 259,00
Итого, стоимость ремонта с учетом износа:	37 259,00



Приложение. Расчет стоимости запасных частей.

Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta, идентификационный номер (VIN): ХТА219110НУ234890, год выпуска: 2016.				
Сравнение стоимости запасных частей				
№ п/п	Наименование детали	Код детали	www.autopiter.ru	Результат сравнения.
1	Крыло переднее левое	21900-8403011-70	8 475,00	8 475,00



Выписка из отчета. Фототаблица.



Фото №1. Общий вид



Фото №2. Общий вид



Фото №3. Общий вид



Фото №4. Общий вид



Фото №5. Общий вид



Фото №6. Показания одометра



Фото №7. Дефекты эксплуатации



Фото №8. Дефекты эксплуатации



Фото №9. Дефекты эксплуатации



Все категории

21900840301170

Фильтры Hella Kraft

Оригинальные запчасти

Неоригинальные запчасти

Запчасти ВАЗ, ГАЗ, КАМАЗ

Запчасти для ТО

Корзина

Выбрать все



Сортировать По умолчанию



Автоваз (21900840301170)

Крыло переднее левое в сборе

Доставка 5 дней

- 1 +

8 475 Р

☆ В избранное | ✎ Добавить комментарий

1 шт = 8 475 Р



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»
к/счет 30301810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный наступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>М.П. _____ /А.Р. Мамедова/</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>М.П. _____ /К.В. Шушопцев/</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата: 29.09.2023 г. от «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика

ПОЛИС N 221/906-015-000022
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
 Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Златошан, д. 49
 Паспорт: 7512 № 0046490
 Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом в профессиональной переподготовке № 743100168174
 Дата выдачи: 30.04.2020 г.
 Выдан (без): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются существующие интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие принятия заявителем заказчику, заключенному договору на проведение оценки, и (или) третьих лиц.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установленный вступлением в законную силу решением арбитражного суда или приказом страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам деловыми (бизнес-транзакциями) (опека) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является и/или в момент принятия ущерба.

Выплатиребрителем: заявление по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которые причинили ущерб. Страхователем при осуществлении полейными и/или деловыми.

Страховая сумма, руб.	5 000 000,00	Страховой тариф, %	0,08	Страховая премия, руб.	4 000,00
-----------------------	--------------	--------------------	------	------------------------	----------

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счт.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221/906-015-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с «01» декабря 2022г. по «30» ноября 2023г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Настоящий Полис является частью настоящего Полиса и действует:
 Договор N 221/906-015-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: (А.П. Мавеева) СТРАХОВАТЕЛЬ: (К.В. Шуховцев)

М.П. М.П.

Дата выдачи полиса: 23.11.2022 г.

Полис страхования ответственности оценщика



Свидетельство СРО оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта

