

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 1
Всего листов раздела 1: 1	
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 3	
22 октября 2020г.	
Кадастровый номер:	18:26:040487:1856
Номер кадастрового квартала:	18:26:040487
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 18:26:00:00:30277010:10010050004
Адрес:	Удмуртская Республика, г.Ижевск, пос. Машиностроитель, д.69, кв.5-4
Площадь, м2:	15.3
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	комната жилой площадью 15,3 кв.м в коммунальной квартире
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №1
Вид жилого помещения:	Комната
Кадастровая стоимость, руб:	501993.3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	18:26:040487:1374
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют
Получатель выписки:	Тишкин Сергей Николаевич
полное наименование должности	подпись
	15 М.П.
	инициалы, фамилия

Полномочия специалиста-эксперта Управления Росреестра по Удмуртской Республике

Казанцева



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
22 октября 2020г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		18:26:040487:1856	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Тишкин Сергей Николаевич, 11.11.1986, гор. Устинов, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 94 15 №530245, выдан 04.12.2015, Отделом УФМС России по Удмуртской Республике в Ленинском р-не гор. Ижевска Удмуртская Респ., г. Ижевск, городок. Машиностроителей, д. 69, кв. 5/6 Тишкина Наталья Юрьевна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 в совместной собственности 18:26:040487:1856-18/058/2020-6 22.10.2020 08:00:57
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи комнаты с использованием кредитных средств, № 520-08012И, Выдан 14.10.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		22.10.2020 08:00:57
	номер государственной регистрации:		18:26:040487:1856-18/058/2020-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 22.10.2020 - 6 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Автоградбанк", ИНН: 1650072068
	основание государственной регистрации:		Кредитный договор (при ипотеке в силу закона), № 520-08012И, Выдан 14.10.2020 Договор купли-продажи комнаты с использованием кредитных средств № 520-08012И, Выдан 14.10.2020
	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Тишкина Полина Сергеевна

Исполнитель государственной регистрации
Ижевская Республика *Карпенко*



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист №2	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
22 октября 2020г.				
Кадастровый номер:		18:26:040487:1856		
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		

Главный специалист-эксперт Управления Росреестра
по Удмуртской Республике

Кармина О.В.



полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия