

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	74:36:0318001:1171

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	74:36:0318001
Дата присвоения кадастрового номера	10.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 74-74-01/117/2010-417 , Инвентарный номер 75:401:002:000031690:0001:20147
Местоположение	ПГСК-301 ул.Енисейская, д.9а/ул.Енисейская д.16а
Площадь, м ²	8.7
Номер, тип этажа	Этаж 01
Назначение	Нежилое
Наименование	Гараж
Вид жилого помещения	Данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб	22408.42
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	74:36:0318001:721
Виды разрешенного использования	нежилое
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05
Владелец: Росреестр
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	74:36:0318001:1171
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Молчанов Сергей Александрович

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Молчанов Сергей Александрович, 10.08.1970, РОССИЯ, СНИЛС 002-170-721 81, Паспорт гражданина Российской Федерации 75 03 441648 выдан 06.05.2003 УВД Ленинского района гор. Челябинска Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 74-74-01/274/2013-203, 16.09.2013 12:00:00 Документы-основания: Договор купли-продажи гаража 2013-09-10 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Яковенко Андрей Васильевич, 25.09.1935 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 74-74-01/398/2012-196, 14.08.2012 12:00:00 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 16.09.2013 12:00:00, 74-74-01/274/2013-203 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p>
-------------------	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05
Владелец: Росреестр
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	74:36:0318001:1171
Сведения о правах	<p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Баранов Александр Сергеевич, 28.07.1982 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 74-74-01/166/2010-420, 21.04.2010 12:00:00 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 14.08.2012 12:00:00, 74-74-01/398/2012-196 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Яковенко Андрей Васильевич, 25.09.1935 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 74-74-01/117/2010-417, 29.03.2010 12:00:00 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 21.04.2010 12:00:00, 74-74-01/166/2010-420 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05
Владелец: Росреестр
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	74:36:0318001:1171
Сведения о правах	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05
Владелец: Росреестр
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024