

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

14.03.2024г.

№ КУВИ-001/2024-72440674

На основании запроса от 13.03.2024, поступившего на рассмотрение 13.03.2024, сообщаем, что правообладателю Султанмуратова Зульфия Рауфовна; дата рождения: 19.04.1970; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 8015 № 189193 от 18.05.2015 выдан: 020-026; СНИЛС: 030-346-935 23; адрес места жительства или места пребывания: 453700, Республика Башкортостан, р-н. Учалинский, г. Учалы, ул. К.Маркса, д. 11, кв. 27; предыдущие фамилия и/или имя, и/или отчество: Аккужина Зульфия Рауфовна; предыдущий(ие) документ(ы), удостоверяющий(ие) личность: ., в период с 01.01.2020 по 13.03.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:48:120102:772
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для индивидуального жилищного строительства
		Адрес:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Учалинский муниципальный район, городское поселение город Учалы, Учалы город, переулок Пригородный, земельный участок 1
		Площадь:	1209 +/- 12
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/5
		дата государственной регистрации:	24.07.2019
		номер государственной регистрации:	02:48:120102:772-02/119/2019-6
		основание государственной регистрации:	Договор передачи в общую собственность земельного участка, № 19-82, выдан 05.04.2019
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:55:050341:101
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения садоводства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: респ Башкортостан, г Уфа, Демский р-н, у озера Глубокое, СНТ "Ветеран", уч.№42.
		Площадь:	629 +/- 9

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/7
		дата государственной регистрации:	19.09.2017
		номер государственной регистрации:	02:55:050341:101-02/101/2017-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, № б/н, выдан 15.09.2017
	2.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:55:050341:177
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, г.Уфа, Демский р-н, у озера Глубокое, СНТ "Ветеран", уч.42
		Площадь:	15
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/7
		дата государственной регистрации:	19.09.2017
		номер государственной регистрации:	02:55:050341:177-02/101/2017-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, № б/н, выдан 15.09.2017
	3.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:55:050341:178
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, г.Уфа, Демский р-н, у озера Глубокое, СНТ "Ветеран", уч.42
		Площадь:	36
	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/7
		дата государственной регистрации:	19.09.2017
		номер государственной регистрации:	02:55:050341:178-02/101/2017-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, № б/н, выдан 15.09.2017
	4.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:55:050341:211
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, г Уфа, Демский р-н, у озера Глубокое, СНТ "Ветеран", уч.№42
		Площадь:	66.7
	5.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/7
		дата государственной регистрации:	19.09.2017
		номер государственной регистрации:	02:55:050341:211-02/101/2017-1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, № б/н, выдан 15.09.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:67:010109:248
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под индивидуальный капитальный гараж
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ, р-н Учалинский, г Учалы, ул Четвертая гаражная, участок № 248.
		Площадь:	27
	6.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	12.03.2024
		номер государственной регистрации:	02:67:010109:248-02/143/2024-4

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

		основание государственной регистрации:	<p>Определение о признании сделки должника недействительной и применении последствий недействительности ничтожной сделки, № А07-36000/2022, выдан 22.03.2023, Арбитражный суд Республики Башкортостан</p> <p>Свидетельство о праве на наследство по закону, № б/н, выдан 26.05.2005 Документ нотариально удостоверен: 26.05.2005 Камбулатова З.М. г.Учалы РБ 2-508</p> <p>Государственный акт на право владения, постоянного пользования землей, серия: РБ, № 67-002614, выдан 06.07.1994, Администрация г. Учалы и Учалинского района Республики Башкортостан</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	6.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:67:010109:248
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под индивидуальный капитальный гараж
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ, р-н Учалинский, г Учалы, ул Четвертая гаражная, участок № 248.
		Площадь:	27
	7.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	26.10.2010
		номер государственной регистрации:	02-04-19/010/2010-890
		основание государственной регистрации:	<p>Государственный акт на право владения, постоянного пользования землей, серия: РБ, № 67-002614, выдан 06.07.1994, Администрация г. Учалы и Учалинского района Республики Башкортостан</p> <p>Свидетельство о праве на наследство по закону, № б/н, выдан 26.05.2005 Документ нотариально удостоверен: 26.05.2005 Камбулатова З.М. г.Учалы РБ 2-508</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	30.06.2022
	7.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
<p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>			

8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:67:010109:913
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, р-н. Учалинский, г. Учалы, ул. Четвёртая гаражная, гараж. 248
		Площадь:	27.6
	8.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	12.03.2024
		номер государственной регистрации:	02:67:010109:913-02/143/2024-4
		основание государственной регистрации:	<p>Определение о признании сделки должника недействительной и применении последствий недействительности ничтожной сделки, № А07-36000/2022, выдан 22.03.2023, Арбитражный суд Республики Башкортостан</p> <p>Свидетельство о праве на наследство по завещанию, № 2-508, выдан 26.04.2006 Документ нотариально удостоверен: 26.04.2006 Камбулатовой З.М., г.Учалы РБ 2-508</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	8.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
9	9.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:67:010109:913
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, р-н. Учалинский, г. Учалы, ул. Четвёртая гаражная, гараж. 248
		Площадь:	27.6
	9.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.05.2006
		номер государственной регистрации:	02-04-19/004/2006-379
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, № 2-508, выдан 26.04.2006 Документ нотариально удостоверен: 26.04.2006 Камбулатовой З.М., г.Учалы РБ 2-508
		дата государственной регистрации прекращения права:	30.06.2022
	9.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

10	10.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		02:67:010120:3415
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Республика Башкортостан, р-н. Учалинский, г. Учалы, ул. К.Маркса, д. 11, кв. 27
		Площадь:		41.4
	10.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		24.05.2006
		номер государственной регистрации:		02-04-19/004/2006-380
		основание государственной регистрации:		Свидетельство о праве на наследство по завещанию, № б/н, выдан 26.04.2006 Документ нотариально удостоверен: 26.04.2006 Камбулатовой З.М., г.Учалы РБ 2-507
		дата государственной регистрации прекращения права:		19.07.2023
	10.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	10.3. 1	вид:		Ипотека
		номер государственной регистрации:		02:67:010120:3415-02/143/2020-1
11	Получатель выписки		Шелестов Дмитрий Юрьевич	

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			