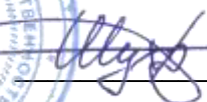




ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор


Шуховцев К.В.
12.02.2024 г.

Выписка из отчета №1202241384

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta,
идентификационный номер (VIN): ХТА219010D0202124, год выпуска: 2013.

Дата оценки: 12.02.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Мякишкова Юлия Николаевна
Правообладатель	♦ Воронежский Дмитрий Николаевич
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный



	<p>университет, квалификация – бакалавр.</p> <ul style="list-style-type: none">• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Колесное транспортное средство	
		марка	LADA
		модель	Granta
		идентификационный номер (VIN)	XTA219010D0202124
		год выпуска	2013
Дата оценки	◆ 12.02.2024 г.		
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 351 310,00 руб. – затратного подхода: не применялся		
Согласование результатов	◆ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке		
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	◆ 351 310,00 руб. (триста пятьдесят одна тысяча триста десять рублей ноль копеек)		

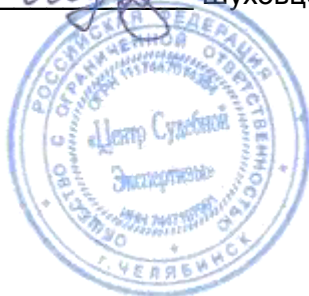


Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 12.02.2024 г. составляет:

351 310,00 руб.

(триста пятьдесят одна тысяча триста десять рублей ноль копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta, идентификационный номер (VIN): ХТА219010D0202124, год выпуска: 2013.					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 12.02.2024 г.	31.01.2024 г.	16.01.2024 г.	15.01.2024 г.	04.02.2024 г.	31.01.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://auto.drom.ru/nizhniy-novgorod/lada/granta/53620854.html	https://auto.drom.ru/saratov/lada/granta/52999337.html	https://auto.drom.ru/kanash/lada/granta/53800024.html	https://auto.drom.ru/almetievsk/lada/granta/53979334.html	https://auto.drom.ru/ulyanovsk/lada/granta/662230654.html
Цена предложения, руб.:		340 000,00	349 000,00	375 000,00	388 000,00	397 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	LADA	LADA	LADA	LADA	LADA	LADA
Параметр: модель	Granta	Granta	Granta	Granta	Granta	Granta
Параметр: год выпуска	2013	2013	2013	2013	2013	2013
Корректировки						
Корректировка на уторговывание, %:		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Цена после уторговывания, руб.:		323 000,00	331 550,00	356 250,00	368 600,00	377 150,00
Цена за удельную единицу, руб.:		323 000,00	331 550,00	356 250,00	368 600,00	377 150,00
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						351 310,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						351 310,00



Фото №1. Общий вид



Фото №2. Общий вид



Фото №3. Общий вид



Фото №4. Общий вид



21900821220400



[Все категории](#)

[Фильтры Hibel Kraft](#)

[Оригинальные запчасти](#)

[Неоригинальные запчасти](#)

[Запчасти ВАЗ, ГАЗ, КАМАЗ](#)

[Запчасти для TD](#)

[Авто](#)

Корзина

Выбрать все



Сортировать

По умолчанию



<input type="checkbox"/>	 Автоваз (21900821220400) эмблема	Доставка 5 дней	<input type="text" value="1"/>	626 P	
	<input type="checkbox"/> В избранное Добавить комментарий		<small>1 шт = 626 P</small>		
<input type="checkbox"/>	 Автокомпонент (11185206016) Стекло ветровое ВАЗ-1118 с плоской ХМК	Доставка 4 дня	<input type="text" value="1"/>	7 592 P	
	<input type="checkbox"/> В избранное Добавить комментарий		<small>1 шт = 7 592 P</small>		



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»
 к/счет 30301810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>_____ /А.Р. Мачедова/</p> <p>М.П.</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>_____ /К.В. Шушопин/</p> <p>М.П.</p>
--	--

Дата: 2023 г. от «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



ПОЛИС N 211906-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шухомин Юрий Вячеславич
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Заводная, д. 49
Телефон: 7312 38 064900
Выдан: Челябинск УИФРС Росстат по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2021 г., код подразделения: 2401058

Договор в профессиональной перепечатке № 743100109174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (подп.): ОУББОУ ВО «СБЭГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются приобретенные повороты, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие заключения ущерба застрахованному договору на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является умышленный акт или случайное событие, повлекшее возникновение ущерба застрахованному лицу в результате нарушения требований федерального стандарта оценки стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент проведения оценки.

Выплата производится: заявками по договору на проведение оценки в срок тридцати дней, который начинается со дня получения при обращении подателями оценочной деятельности.



Страховая сумма, руб.	Страховый тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Период и сроки уплаты страховой премии: ежеквартально, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2021г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования действует в силу в 00 часов 00 мин, следующего за днем наступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Настоящий чистый изданный Полис во вступил в силу.
Договор N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>М.П. Шухомин Ю.В. А.Р. Маслов</p> <p>Дата выдачи документа: 22 ноября 2021 г.</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>№ В. Шухомин Ю.</p>
---	---

Полис страхования ответственности оценщика



Продажа Лада Гранта, 2013 год в Нижнем Новгороде

340 000 Р

LADA Granta 8.1

Двигатель	Бензин, 1.6 л
Мощность	87 л.с., евро
Коробка передач	механика
Сцепление	механика
Трансмиссия	механика
Колесные диски	сталь
Полнопривод	1 ось/задний

Дополнительно: Лада гранта 2013

Город: Нижний Новгород

+7 (864) 988-1250

Получить консультацию

История продаж и обслуживания

Получить все фото

Добавить в избранное

Привести в соответствие

Подать объявление

Получить консультацию

Похожие автомобили

Объект-аналог №1

Продажа Лада Гранта, 2013 год в Саратове

349 000 Р

LADA Granta 8.1

Двигатель	Бензин, 1.6 л
Мощность	87 л.с., евро
Коробка передач	механика
Сцепление	механика
Трансмиссия	механика
Колесные диски	111 228 мм
Полнопривод	1 ось/задний

Дополнительно: Лада Гранта 2013

2 владельца

Пробег: 110

Есть фотография и описание

Владельцы и пользователи в курсе. Без комиссии

Получить консультацию

Город: Саратов

+7 (896) 265-2110

Получить консультацию

История продаж и обслуживания

Получить все фото

Добавить в избранное

Привести в соответствие

Подать объявление

Получить консультацию

Похожие автомобили

Объект-аналог №2




дром

Продажа Лада Гранта, 2013 год в Канаше

Автомобиль снят с продажи

Мы продаем авто исключительно, чтобы вы могли продать автомобиль в день на рынке

Показать фото-отчеты об автомобиле



375 000 Р

Двигатель	Вектор 1.6 л
Мощность	87 л.с. (64 кВт)
Коробка передач	механика
Тип кузова	хэтчбек
Тип привода	передний
Состояние	улучш
Цвет	белый
Год выпуска	2013 год
Регистр	Иванов
Полностью	1 владелец

Отчет по VIN-коду

ЭТА

- ✓ Экспертная оценка с ИТС
- ✓ 5 камер и регистрация
- ✓ Не вписан в розыск
- ✓ Отсутствуют обременения
- ✓ 4 камеры и история пробега
- ✓ 4 фотографии авто

Показать все фото

Добавить в избранное

Получить отчет по VIN-коду

LADA Grants **8.1**

Отзывы владельцев LADA Grants

Плюсы

- ✓ Надежный
- ✓ Экономичный
- ✓ Хорошая управляемость
- ✓ Большой простор
- ✓ Хороший мотор
- ✓ Хороший салон
- ✓ Вместительный багажник
- ✓ Хороший расход
- ✓ Хороший
- ✓ Хороший расход топлива

6 172 отзыва владельцев

Объект-аналог №3

Поиск

Регистр

Отчет по VIN-коду

ЭТА

- ✓ Экспертная оценка с ИТС
- ✓ 5 камер и регистрация
- ✓ Не вписан в розыск
- ✓ Отсутствуют обременения
- ✓ 4 камеры и история пробега
- ✓ 4 фотографии авто

Показать все фото

Добавить в избранное

Получить отчет по VIN-коду

Отчеты владельцев LADA Grants

Запчасти на Лада Гранта

Список запчастей

Запчасти на Лада Гранта	Запчасти на Лада Гранта	Запчасти на Лада Гранта
375 000 Р	375 000 Р	375 000 Р

Автомобиль снят с продажи

Возвратные данные скрыты

Показать полный отчет

Дополнительно в отчете размещены скан-копии всех фотографий телефона, скриншоты

Телефон: Канаш, Чувашская Республика

Гранта 2013

Гранта 2013

Объект-аналог №3

