Акционерное общество «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, +7(939)794-02-12, [novosibirsk@auction-house.ru](mailto:novosibirsk@auction-house.ru)) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Обществом с ограниченной ответственностью «Русские Финансы Сибирь» (ИНН 4217132592, КПП 421701001, ОГРН 1114217002118, место нахождения: 654041, Кемеровская Область - Кузбасс область, город Новокузнецк, пр-кт Бардина (Центральный Р-Н), д. 26 этаж 6, офис 614), именуемый в дальнейшем «Должник», в лице конкурсного управляющего Поповой Елены Николаевны (ИНН 700202040213, СНИЛС 033-406-983-38, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 12656, адрес для направления корреспонденции: 634027, г. Томск, ул. Смирнова, 7/8 стр. 1), член Ассоциация арбитражных управляющих «СИБИРСКИЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТОВ АНТИКРИЗИСНОГО УПРАВЛЕНИЯ» (ИНН 5406245522, ОГРН 1035402470036, адрес: 630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, д. 4), действующего на основании Решения Арбитражного суда Кемеровской области от 06.10.2022 года по делу № А27-3127/2022 (далее – Конкурсный управляющий), сообщает **о проведении торгов посредством публичного предложения** (далее – Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: <http://www.lot-online.ru//> (далее-ЭП).

**Начало приема заявок – 27.05.2024 г. с 08 час. 00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. **1-ый** **дополнительный период** публичного предложения - **37 к/дней** с даты начала приема заявок без изменения нач. цены, со **2-го по 5-ый периоды** начальная цена посредством публичного предложения понижается на **7% (величина снижения) каждые 7 к/дней**. Проводится не более 5 периодов торгов посредством публичного предложения. **Минимальная цена (цена отсечения) - 72%** от нач. цены Лота, установленной на 1-ом периоде. Начальная цена на каждом периоде проведения торгов (этапе снижения) задается как начальная цена на предыдущем периоде торгов минус величина снижения от начальной цены на первом периоде торгов посредством публичного предложения.

Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.

Продаже на Торгах подлежит следующее имущество Должника (далее – Имущество, Лот):

**Лот № 1 –** Акции обыкновенные именные Банка «СИБЭС» (Акционерное общество) ОГРН 1025500000459 номинал 1 (один) рубль, номер регистрации 10100208В в количестве 1 179 174 (один миллион сто семьдесят девять сто семьдесят четыре) штуки- **начальная цена Лота составляет 1 061 256,60 руб.**

**Лот № 2 –** Дебиторская задолженность Банк «СИБЭС» (АО) в сумме 854 551,21 рубль (включена в реестр требований кредиторов в третью очередь как требования, предъявленные после закрытия реестра требований кредиторов – уведомление конкурсного управляющего Банка «СИБЭС» (АО) ГК АСВ от 13.04.2023г. № 118к/76311) - **начальная цена Лота составляет 769 096,09 руб.**

**Лот № 3 –** Дебиторская задолженность АКБ НМБ ОАО в сумме 116 834,58 рубль (включена в реестр требований кредиторов в третью очередь как требования, предъявленные после закрытия реестра требований кредиторов – уведомление конкурсного управляющего АКБ НМБ ОАО ГК АСВ от 14.11.2022г. № 118к/76311, выписка из реестра требований кредиторов) - **начальная цена Лота составляет 105 151,12 руб.**

**Лот № 4 –** Дебиторская задолженность граждан в сумме 5 732 686,45 рублей. Взыскание дебиторской задолженности в принудительном порядке в период продажи продолжает осуществляться конкурсным управляющим. Окончательная сумма дебиторской задолженности определяется на дату заключения договора купли-продажи по результатам торгов с победителем за вычетом сумм, поступивших на расчетный счет ООО «Русские Финансы Сибирь» в период с 20.09.2023г. по дату продажи - **начальная цена Лота составляет 5 159 417,81 руб.**

Ознакомление с Лотами производится у ОТ: тел. 8(383)319-41-41 (с 9.00 до 17.00 по Новосибирску в раб. дни) [novosibirsk@auction-house.ru](mailto:novosibirsk@auction-house.ru).

**Задаток - 10 % от нач. цены Лота, установленный для определенного периода Торгов,** должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты для внесения задатка: получатель АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001); р/с: 40702810355000036459; банк: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК банка: 044030653, к/с банка: 30101810500000000653. В назначении платежа необходимо указывать: «№ л/с…Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Рассмотрение заявок ОТ и определение победителя Торгов ОТ проводит после 14час. 00мин. (МСК) следующего рабочего дня за днем окончания приема заявок на периоде, в котором поступили заявки на участие.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке.

Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Победителем признается участник Торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах.

Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.

Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: Получатель ООО «Русский Финансы Сибирь», счет: 40702810926170051101, банк: Кемеровское отделение № 8615ПАО Сбербанк, к/с: 30101810200000000612, БИК 043207612.