



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
24.10.2023 г.

Выписка из отчета № 2410232578

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка, модель: 27181 на шасси ГАЗ 33021, идентификационный номер (VIN): X8927181034AG4078, год выпуска: 01.01.2003.

Дата оценки: 24.10.2023 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Шуховцев Алексей Алексеевич член Ассоциация арбитражных управляющих "Солидарность" (ИНН: 745303758710 СНИЛС 067-164-459 79, рег.
Правообладатель	♦ Тихомиров Алексей Александрович
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр объекта оценщиком не проводился. С целью определения состояния объекта использованы предоставленные заказчиком материалы (Фотографии Объекта оценки).
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.



	<ul style="list-style-type: none">• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	♦ Колесное транспортное средство	
	марка, модель	27181 на шасси ГАЗ 33021
	идентификационный номер (VIN)	X8927181034AG4078
	год (дата) выпуска	01.01.2003
	кузов / шасси	кузов: 33020030210238/ шасси: 33020031943364 /
Состояние объекта оценки	♦ Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта	
Средняя рыночная стоимость аналогов	♦ 319 200,00 руб.	
Стоимость устранения дефектов эксплуатации	♦ 31 390 руб.	
Дата оценки	♦ 24.10.2023 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 287 810,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование	♦ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к	



результатов	оценке
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦ 287 810,00 руб. (Двести восемьдесят семь тысяч восемьсот десять рублей 00 копеек)

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 24.10.2023 г. составляет:

287 810,00 руб. (Двести восемьдесят семь тысяч восемьсот десять рублей 00 копеек)

Оценщик.  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: 27181 на шасси ГАЗ 33021, идентификационный номер (VIN): X8927181034AG4078, год выпуска: 01.01.2003					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 24.10.2023 г.	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки
Источник информации:		www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru
Цена предложения, руб.:		300 000,00	330 000,00	350 000,00	350 000,00	350 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	27181 на шасси ГАЗ 33021	ГАЗ 3302	ГАЗ 3302	ГАЗ 3302	ГАЗ 3302	ГАЗ 3302
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						319 200,00
Корректировка на дефекты с расчетом Минюст:						-31 390
Итоговая денежная корректировка результата:						-31 390
Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:						287 810,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						287 810,00



Приложение. Ремонтная калькуляция.

Для определения стоимостей использованы данные www.autopiter.ru, www.emex.ru

Колесное транспортное средство: марка, модель: 27181 на шасси ГАЗ 33021, идентификационный номер (VIN): X8927181034AG4078, год выпуска: 01.01.2003.				
Ремонтные и окрасочные работы				
СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ
1	00001	Мойка общая	0,54	345,60
2	280008	Бампер передний в сборе - с/у ("К4 02 5 А")	0,50	320,00
3	530122	Облицовка/наруж. пан.передка/нижн. рамы ветр.окна в сб. - с/у ("К4 01 6 А")	0,41	262,40
4	530164	Облицовка передн. пр.стойки ветр. окна наруж. - с/у ("К4 57 2 ")	0,10	64,00
5	530165	Облицовка передн. лев.стойки ветр. окна наруж. - с/у ("К4 57 1 ")	0,10	64,00
6	610001	Дверь передн. лев. в сб. (с/у арматуры) - с/у ("К3 01 1 ")	2,00	1 280,00
7	610002	Дверь передн. прав. в сб. (с/у арматуры) - с/у ("К3 01 2 ")	2,00	1 280,00
8	840150	Облицовка решетки радиат. - с/у ("К4 22 5 В")	0,27	172,80
9	840203	Уплотнитель капота - с/у 50% ("К3 05 5 ")	0,07	44,80
10	840303	Расширитель арки пер. лев. крыла - с/у ("К4 22 1 ")	0,15	96,00
11	840304	Расширитель арки пер. прав. крыла - с/у ("К4 22 2 ")	0,15	96,00
12	840335	Щиток передн. крыла прав. - с/у ("К4 25 2 В")	0,15	96,00
13	840336	Щиток передн. крыла лев. - с/у ("К4 25 1 В")	0,15	96,00
14	840603	Крючок предохранитель замка капота - с/у ("К3 07 5 А")	0,14	89,60
15	840608	Штырь капота - с/у ("К3 10 5 В")	0,12	76,80
16	370084	Указатель поворота передн. - с/у ("Е2 14 1 ")	0,34	217,60
17	370084	Указатель поворота передн. - с/у ("Е2 14 2 ")	0,34	217,60
18	371501	Фонарь освещения под капотом - с/у ("Е2 04 5 ")	0,13	83,20
19	372604	Боковой указатель поворота - с/у ("Е2 02 1 ")	0,23	147,20
20	372604	Боковой указатель поворота - с/у ("Е2 02 2 ")	0,23	147,20
21	310102	Колесо в сборе - с/у ("R4 01 1 А")	0,14	89,60
22	310102	Колесо в сборе - с/у ("R4 01 2 А")	0,14	89,60
23	610000	Дверь передн. прав. - с/у ("К3 01 2 ")	1,17	748,80
24	840109	Пан. облицовки радиат. - с/у ("К2 48 5 ")	0,72	460,80
25	840201	Капот - с/у ("К3 01 5 А")	0,86	550,40
26	840301	Крыло передн. лев. - с/у ("К2 26 1 А")	1,35	864,00
27	840302	Крыло передн. прав. - с/у ("К2 26 2 А")	1,35	864,00
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			13,85	
Итого, стоимость по виду работ составит:				8 864
МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ
1	850038	Кузов в сборе - подбор колера ("К0 01 0 В")	0,50	320,00
2	500044	Подготов.заключ.работы для снятых с а/м метал.деталей - окраска ("К0 01 0 В")	0,60	384,00
3	850012	Дверь передн. прав. (окр. наружн.) - окраска ("К3 01 2 ")	1,44	921,60
4	850013	Дверь передн. лев. (окр. наружн.) - окраска ("К3 01 1 ")	1,44	921,60
5	850210	Пан. облицовки радиат. - окраска ("К2 48 5 ")	0,96	614,40
6	850320	Капот - (окр. наружн.) - окраска ("К2 01 5 А")	2,50	1 600,00
7	850314	Крыло передн. прав. (окр. наружн.) - окраска ("К2 26 2 А")	1,20	768,00
8	850315	Крыло передн. лев. (окр. наружн.) - окраска ("К2 26 1 А")	1,20	768,00
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			9,84	
Итого, стоимость по виду работ составит:				6 298
ИТОГО, стоимость по всем видам работ:				15 910



Колесное транспортное средство: марка, модель: 27181 на шасси ГАЗ 33021, идентификационный номер (VIN): X8927181034AG4078, год выпуска: 01.01.2003.				
Расходные материалы				
№п/п	Наименование расходных материалов	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость
1	Эмаль и расходные материалы	1,00	компл.	15 480,00
ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:				15 480

Колесное транспортное средство: марка, модель: 27181 на шасси ГАЗ 33021, идентификационный номер (VIN): X8927181034AG4078, год выпуска: 01.01.2003.	
Результаты расчета	
Стоимость расходных материалов:	15 480
Стоимость ремонтно-восстановительных работ:	15 910
Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:	31 390



ПОЛИС N 221900-035-000022
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512, № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (ком): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействиями) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	5 000 000,00	Страховой тариф, %	0,08	Страховая премия, руб.	4 000,00
-----------------------	--------------	--------------------	------	------------------------	----------

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с «01» декабря 2022г. по «30» ноября 2023г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: _____ /А.Р. Мамелова/
СТРАХОВАТЕЛЬ: _____ /К.В. Шуховцев/
Дата выдачи полиса: 25.11.2022 г.

ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 30101810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществом третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридического лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	50 000 000,00	Страховой тариф, %	0,056	Страховая премия, руб.	28 000,00
-----------------------	---------------	--------------------	-------	------------------------	-----------

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК: _____ /А.Р. Мамелова/
СТРАХОВАТЕЛЬ: _____ /К.В. Шуховцев/
Дата выдачи полиса: «12» сентября 2023 г.







