





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 5	
26.05.2023г.		25:27:100101:3442	
Кадастровый номер:			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		
5.1	вид:	Договор аренды (субаренды)	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 396, выдан 11.11.2019	
	дата государственной регистрации:	14.11.2019 11:26:14	
	номер государственной регистрации:	25:27:100101:3442-25:RTGINTS.E.8270991000	
	предмет сделки:	Приморский край, г Артем, в районе ул. Володарского, 11, кад.№ 25:27:100101:3442, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады, площадь 39 404 кв. м	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
6	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
6.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.11.2019 11:26:14	
	номер государственной регистрации:	25:27:100101:3442-25/006/2019-2	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 30e487974b3c4a6e1f07a37cfa4b6a78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и является достоверным.

Г. Артем, ул. Интернациональная, д. 56  
 Уполномоченный сотрудник: Резничева А.А.  
 Дата 29.05.2023 Время 15:48  
 Реквизиты ключа сертификата  
 Серийный номер: 02 ee 91 b6 00 f4 ac 2b bf 48 a0 1a 5b 9d 9b 06 7d a2  
 Срок действия: с 23.03.2021 до 23.06.2023  
 Кому выдан: ФГБУ «ФКП Росреестра»

050-1  
 5302033535  
 13335525

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

26.05.2023г.

25:27:100101:3442

Кадастровый номер: Срок действия с 11.11.2019 с 11.11.2019 продолжительностью 10 лет

срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Армаро", ИНН: 2502060215, ОГРН: 1192536009170

лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют

сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица лицам персональным данным физического лица: Договор аренды земельного участка, № 396, выдан 11.11.2019, дата государственной регистрации: 14.11.2019, номер государственной регистрации: 25:27:100101:3442-25/006/2019-1

основание государственной регистрации: Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 11.11.2019 №396, выдан 29.01.2020, дата государственной регистрации: 03.03.2020, номер государственной регистрации: 25:27:100101:3442-25/006/2020-3

сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 11.11.2019 № 396, выдан 19.05.2023

сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют

сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют

сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют


сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 11.11.2019 № 396, выдан 19.05.2023
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094b97483a8e1f07a2tсrаdвсfа78  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Экземпляр электронного документа № 25:27:100101:3442-25/006/2020-3, выдан 19.05.2023 г. в 19:00:00 по адресу: г. Артем, ул. Интернациональная, д. 23/1, Уполномоченный сотрудник: Резанов Александр Александрович, ИД: 11948, Дата: 29.05.2023, Время: 19:00:00. Реквизиты ключа сертификата: Серийный номер: 02 ee 91 b6 00 f4 ad 4b b1 48 0f 0a 5b 18 00 00 00 00 00 00 00. Срок действия: с 23.03.2021 до 23.06.2023. Кому выдан: ФЛГБУ «ФКП Росреестра»





Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

26.05.2023г.

25:27:100101:3442

Кадастровый номер:

7	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
10	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
12	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
13	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В97483САВЕ1Р07А347САДБ6А78  
Выдвелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Электронное удостоверение личности  
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОДЕКС  
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОДЕКС  
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОДЕКС  
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОДЕКС

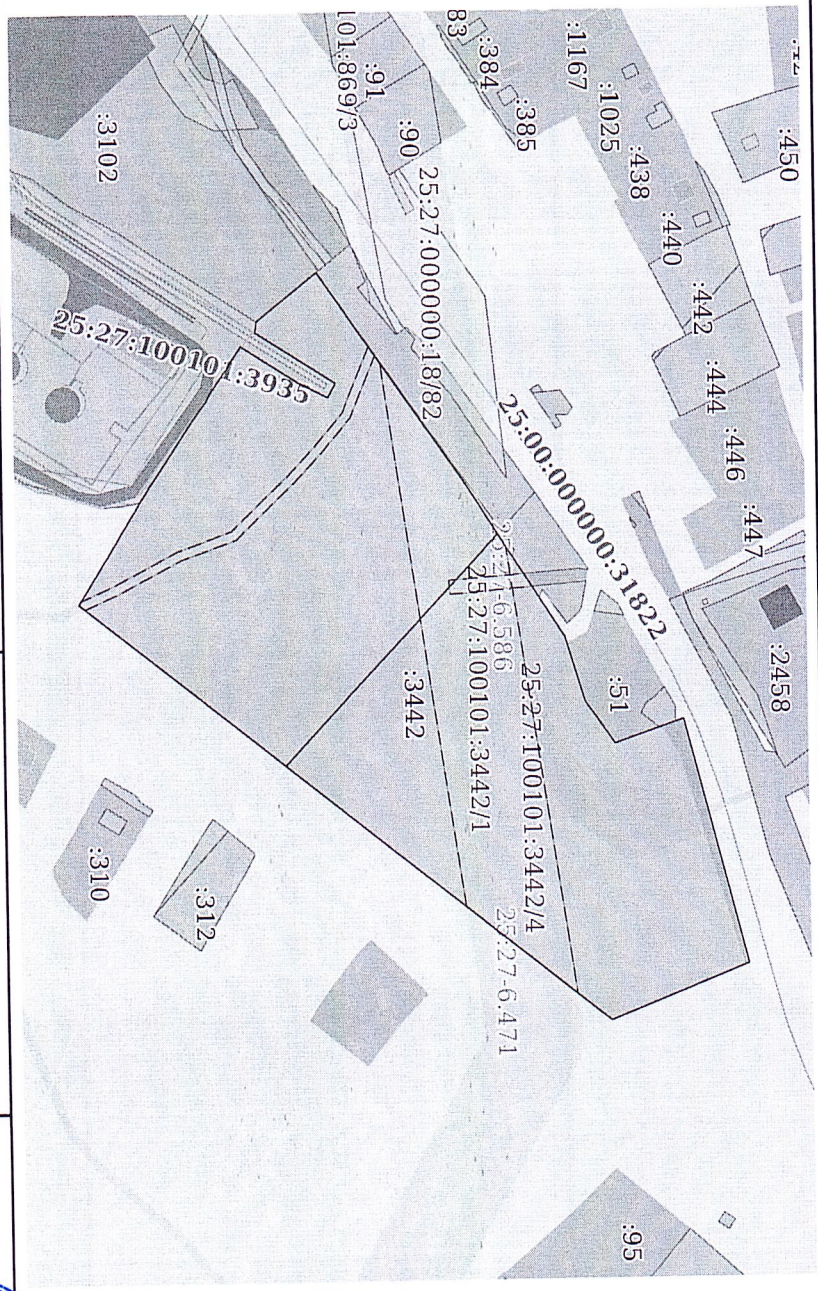


г. Артем, ул. Интернациональная, д. 56  
Уполномоченный сотрудник: Резничева Анна  
Дата 29.05.2023 Время 15:48  
Реквизиты ключа сертификата  
Серийный номер: 02 ee 91 b6 00 f4 ac 2b bf 48 a0 1a 5b 18 06 70 a2  
Срок действия: с 23.03.2021 до 23.06.2023  
Кому выдан: ФГБУ «ФКП Росреестра»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
26.05.2023г.		25:27:100101:3442	
Кадастровый номер:			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000  
Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ЭЛЕКТРОННО ПОДПИСАНО	Экземпляр электронного документа подписан в бумажном виде
			КГ АУ «МФЦ» Приморского края, филиал в г. Артеме, ул. Интернациональная, 20
			Уполномоченный сотрудник: Редина Анна Александровна
			Дата 29.05.2023
			Время 12:48:00
			Реquisites копоча сертификата
			Серийный номер: 02 ee 91 b6 00 f4 ac 2b b1 88 a0 1 a 5b 18 06 70 a2
			Срок действия: с 23.03.2021 до 23.06.2023
			Кому выдан: ФГБУ «ФКП Росреестра»

Сертификат: 3094B7974B3CAVEH70A3HCFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

