




ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор


Шуховцев К.В.
20.12.2023 г.

Выписка из отчета №2012231968

об оценке рыночной стоимости
Объект оценки: обл. Курская, р-н Железногорский, Снецкой сельсовет, д. Мокрыж,
общая площадь: 5000,0 кв.м,
Дата оценки: 20.12.2023 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Кудашева Елизавета Владимировна член Ассоциация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН: 740418776996, рег. номер 22151)
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился. Земельный участок принят в расчёт как свободный от построек.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от



	<p>30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	обл. Курская, р-н Железногорский, Снецкой сельсовет, д. Мокрыж
		общая площадь	5000,0 кв.м
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование	для ведения личного подсобного хозяйства
		кадастровый номер	46:06:160104:7
		обременения/ограничения	данные отсутствуют
		вид права	собственность
Дата оценки	◆	20.12.2023 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 404 000,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 20.12.2023 г. составляет:

404 000,00 (Четыреста четыре тысячи) рублей.

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

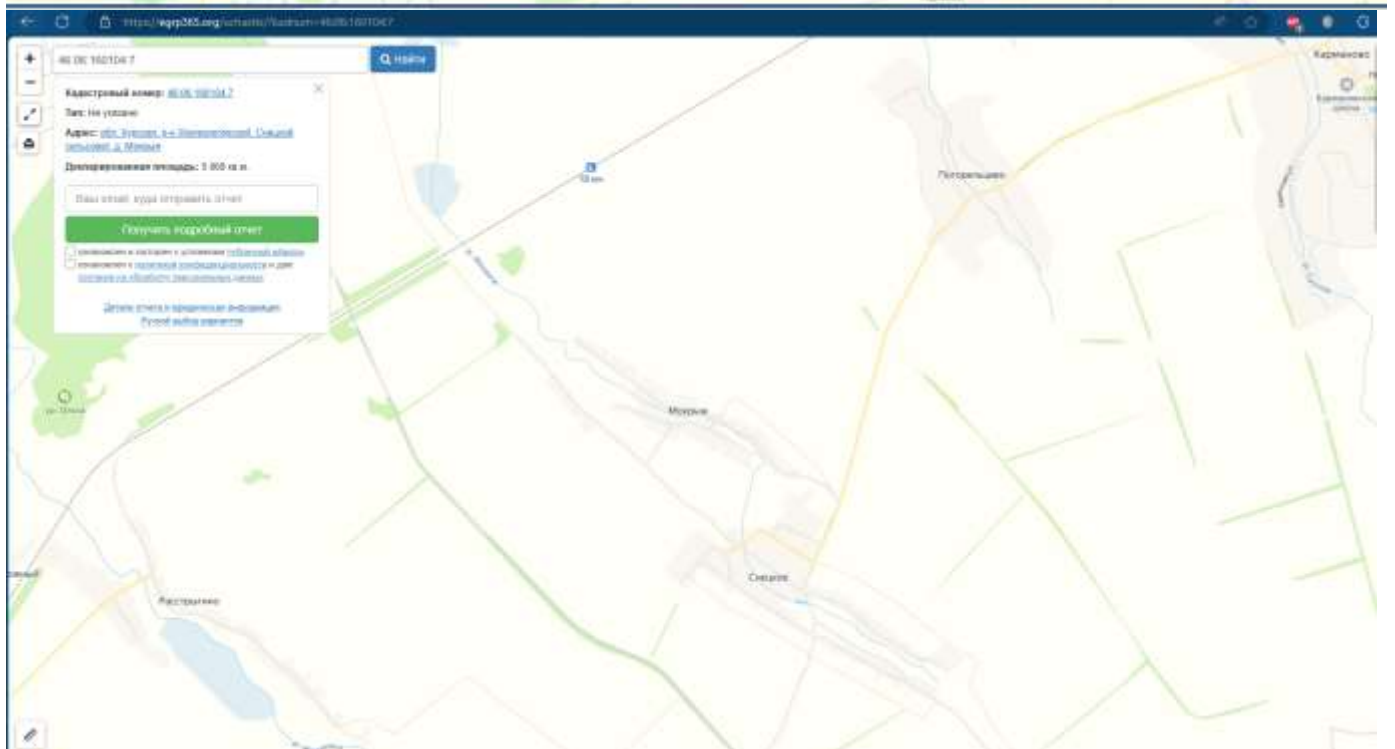
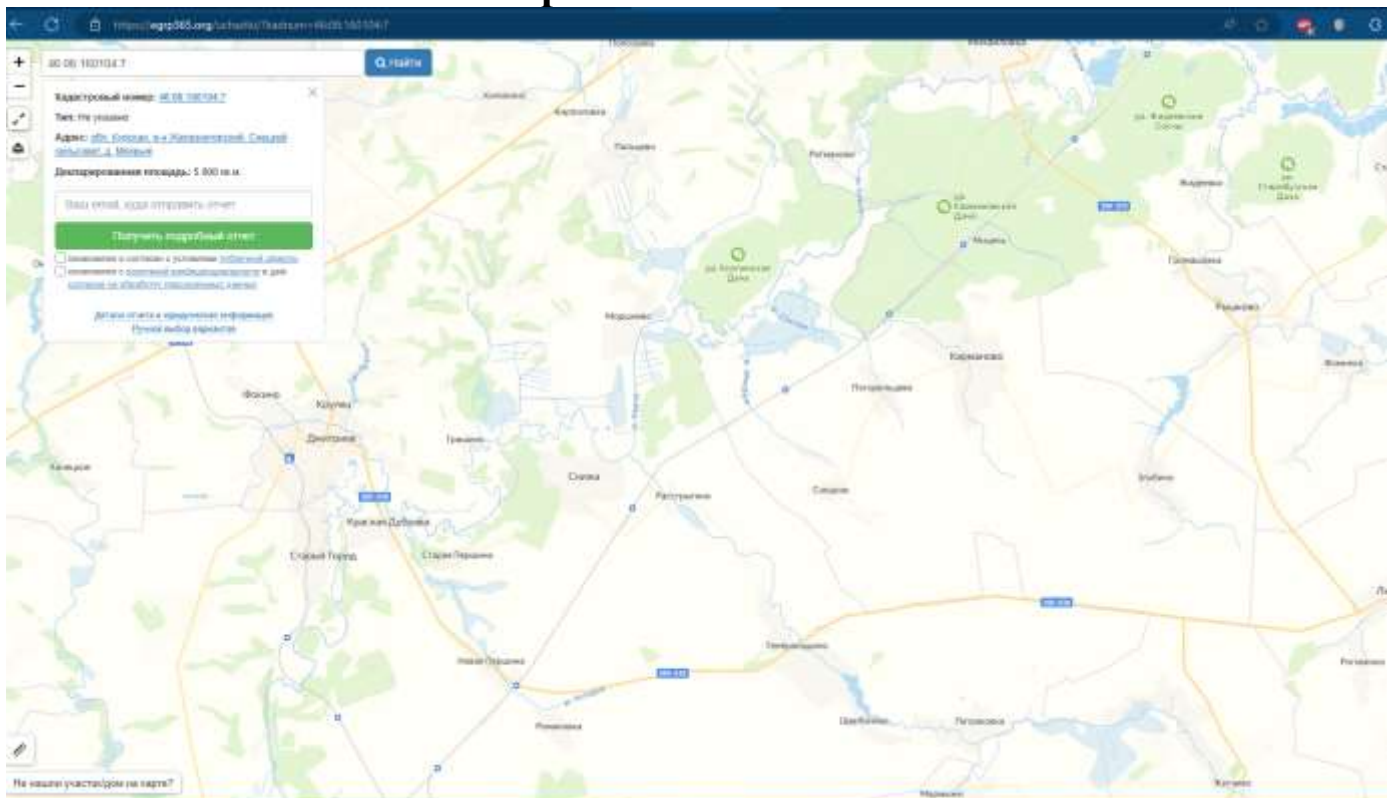
Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации	https://www.avito.ru/kurskaya_oblast_zheleznogorsk/zemelnye_uchastki/uchastok_27_sot_izhs_108_7564711	https://www.avito.ru/kurskaya_oblast_zheleznogorsk/zemelnye_uchastki/uchastok_60_sot_izhs_117_5664365	https://www.avito.ru/kurskaya_oblast_zheleznogorsk/zemelnye_uchastki/uchastok_38_sot_izhs_336_0820681
Продавец	89606952749	89107407092	89192103979
Местоположение	Курская область, Железногорский р-н, с. Карманово	Курская область, Железногорский р-н, с. Карманово, Красная ул.	Курская область, Дмитриевский р-н, Дерюгинский сельсовет, д. Таракановка
Стоимость предложения, руб.	280 000,00	500 000,00	350 000,00
Размер участка, м ²	2700,0	6000,0	3800,0
Дата продажи (предложения к продаже)	10 декабря 2023 г.	14 декабря 2023 г.	14 декабря 2023 г.
Передаваемые имущественные права	Собственность	Собственность	Собственность
Возможность подключения коммуникаций	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Наличие построек	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

Элемент сравнения	Ед. изм.	Оцениваемый участок	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Цена продажи	руб.		280 000,00	500 000,00	350 000,00
Размер участка	м ²	5 000,0	2 700,0	6 000,0	3 800,0
Торг	%		-9,7	-9,7	-9,7
Стоимость			252 840,00	451 500,00	316 050,00
Стоимость за м ²			94,00	75,00	83,00
Совершенная сделка или предложение			Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Условия рынка (время предложения)		20 декабря 2023 г.	10 декабря 2023 г.	14 декабря 2023 г.	14 декабря 2023 г.



Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Передаваемые имущественные права		Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Местоположение		обл. Курская, р-н Железногорский, Снецкой сельсовет, д. Мокрыж	Курская область, Железногорский р-н, с. Карманово	Курская область, Железногорский р-н, с. Карманово, Красная ул.	Курская область, Дмитриевский р-н, Дерюгинский сельсовет, д. Таракановка
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Площадь участка	м ²	5 000,00	2 700,0	6 000,0	3 800,0
Корректировка	%		-10,0	0,0	0,0
Назначение участка		Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Возможность подключения коммуникаций		Присутствует	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Наличие типовых построек		Отсутствует	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка			0,0	0,0	0,0
Итоговое корректирующее значение	%		-10,0	0,0	0,0
Скорректированная стоимость	руб./м ²		84,60	75,00	83,00
Стоимость объекта	руб./м ²	80,87			
Стоимость объекта (округлено)	руб.	404 000,00			

Приложение



Земельный участок 46:06:160104:7 Без координат границ

обл. Курская, р-н Железногорский, Снецкой сельсовет, д. Мокрыж

Для ведения личного подсобного хозяйства



Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	46:06:160104:7
Кадастровый квартал:	46:06:160104
Адрес:	обл. Курская, р-н Железногорский, Снецкой сельсовет, д. Мокрыж
Площадь декларированная:	5 000 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	533 931,37 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	09.01.2023
дата применения:	01.01.2023

Сведения об объекте



Земельный участок

Дата обновления информации: 13.12.2023

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	46:06:160104:7
Дата присвоения кадастрового номера	26.12.2005

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	обл. Курская, р-н Железногорский, Снецкой сельсовет, д. Мокрыж
Площадь, кв.м	5000
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	533931.37
Дата определения	01.01.2022
Дата внесения	09.01.2023

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 46-46-07/007/2014-500 от 19.02.2014
	Собственность № 7

Аналог 1 земельный участок


https://www.avito.ru/kurskaya_oblast_zheleznogorsk/zemelnye_uchastki/uchastok_27_sot._izhs_1087564711

Avito Все категории Поиск по объявлениям Найти Фоток

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселоний (ИЖС)

Участок 27 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное Сравнить Добавить закладку



280 000 ₽
10 370 ₽ за сотку
или предложите свою цену

8 960 695-27-49

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаете? Торгуемтем?

Когда можно посмотреть?

Татьяна
Частное лицо
На Avito с августа 2017
Эквивалент: ~22 кг CO₂

3 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 27 сот. Расстояние до центра города: 21 км

Расположение

Курская область, Железногорский р-н, с. Карманово [Показать карту](#)

Описание

В живописном месте ровный участок 27 сот. В с. Карманово, хороший подъезд, дорога, рядом все коммуникации. Собственник! 46-06-170307-35

№ 1087564711 - 10 декабря в 15:10 - 889 просмотров (+0 сегодня) [Пожаловаться](#)


Похожие объявления ▾

Вместе с этим смотрят ▾

Продавцы в этой категории ▾

Аналог 2 земельный участок






https://www.avito.ru/kurskaya_oblast_zheleznogorsk/zemelnye_uchastki/uchastok_60_sot. izhs_1175664365

Все категории Найти Фото

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселенный (ИЖС)

Участок 60 сот. (ИЖС)

[Добавить в избранное](#) [Сравнить](#) [Добавить заметку](#)



500 000 Р

8 333 Р за сотку
или [предложите свою цену](#)

8 910 740-70-92

[Написать сообщение](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте! [➤](#)

[Еще продайте?](#) [Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

Андрей
Частное лицо
На Avito с января 2018

2 объявления пользователя

[Подписаться на продавца](#)

Об участке

Площадь: 60 сот. Расстояние до центра города: 21 км

Расположение

Курская область, Железногорский р-н, с. Карманово, Красная ул. [Показать карту](#)

Описание

Продается участок земли 60 соток. Вдоль участка линия электропередач, газ, вода, жилые дома по соседству, участок с хорошим подъездным путем, молодой сад, центральная дорога, рядом грибной лес в пешей доступности, рядом магазины, школа. Документы в порядке. Цена 500тыс. рублей.

№ 1175664365 - 14 декабря в 18:35 - 2850 просмотров (+0 сегодня) [Пожаловаться](#)

Похожие объявления

Аналог 3 земельный участок

https://www.avito.ru/kurskaya_oblast_zheleznogorsk/zemelnye_uchastki/uchastok_38_sot._izhs_3360820681



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Ватс

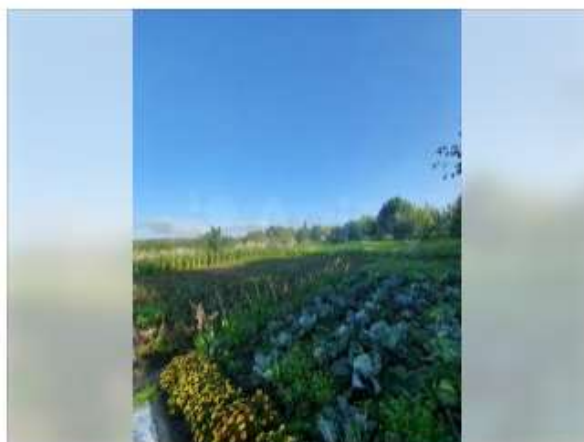
Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 38 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



350 000 ₽

9 211 ₽ за сотку
или предложите свою цену

8 919 210-39-79

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Еще продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Людмила

Частное лицо

На Avito с августа 2020



Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 38 сот.

Расстояние до центра города: 17 км

Расположение

Курская область, Дмитриевский р-н, Дерюгинский сельсовет, д. Тарахановка

[Показать карту](#)

Описание

Продаю земельный участок 38 соток. Вода подведена, свет есть, подвал, хороший сад. Были постройки но сгорели, фундамент для постройки дома есть, газ в перспективе, забор впереди проф лист. В очень красивом экологически чистом живописном месте. Не далеко смешанный лес и река своя.

№ 3360820681 · 14 декабря в 15:00 · 160 просмотров (+0 сегодня)

Пожаловаться

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	46:06:160104:7
Сведения об основных характеристиках объекта	
Номер кадастрового квартала	46:06:160104
Дата присвоения кадастрового номера	26.12.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер	(У46:06:16 01 04:0006)
Местоположение	обл. Курская, р-н Железнодорожный, Снежной сельсовет, д. Мокрый
Площадь, м ²	5000, Декларированная площадь
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	533931.37
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка , отсутствуют.
Получатель выписки	БУЛЫГИНА ЗИНАИДА ГЕОРГИЕВНА



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	46:06:160104:7

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Булыгина Зинаида Георгиевна, 13.08.1948, РОССИЯ, СНИЛС 078-440-150 68, Паспорт гражданина Российской Федерации 38 01 324854 выдан 22.09.2001 Железнодорожм ГОВД Курской области</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 46-46-07/007/2014-500, 19.02.2014</p> <p>Документы-основания: Свидетельство о праве на наследство по закону 09.01.2014</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, представленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу





САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕФР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

Шуховцев
Кирилл Вячеславович

ИНН 745309121244

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко

ПОЛИС № 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00


Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора № 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор № 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи Полиса: 22 ноября 2023 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

743100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Город

Челябинск

Дата выдачи

08 октября 2020

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шуховцев Кирилл Вячеславович

зрелее(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

30 апреля 2020 года

диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости предприятий (бизнеса)



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь

ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филiaal «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 30101810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/ М.П.

Исходный полис. «12» сентября 2023 г.