

**Отчёт
об оценке рыночной стоимости автомобиля
Lada Granta 2023 г.в.**

Параметры	Комментарии
Должник	Лоханкина Ольга Тимофеевна
Кредитный договор	№ 91/АК/23/128 от 25.02.2023
Предмет залога	Автомобиль легковой: Lada Granta Год выпуска: 2023 Идентификационный номер VIN: ХТА219140Р0477269 Цвет: Черный Рабочий объем двигателя: 1596 см ³ Мощность двигателя: 90 л.с. Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия - № 164301057218507, выдан 16.02.2023
Правовые основания	Копия ПТС
Оценка ликвидности	Высокая ликвидность
Рекомендуемый дисконт	Согласно Регламента
Страхование	Нет данных
Основные риски по залому	- стандартные для данного вида обеспечения.

Оценка проведена на основании следующих документов и материалов, предоставленных инициатором заявки:

1. Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия - № 164301057218507, Выдан 16.02.2023;
2. Фотографии ТС.

Техническое состояние имущества определено по результатам проведенного осмотра и характеризуется как удовлетворительное.

Оценка рыночной стоимости имущества проведена сравнительным подходом, на основании публикуемой информации о продаже сопоставимого имущества.

При расчете стоимости в цены предложений объектов-аналогов были внесены следующие корректировки, учитывающие различие между аналогами и оцениваемым имуществом:

- Торг – корректировка в размере «-0%» для всех объектов-аналогов;
- Техническое состояние – корректировка в размере «-0%» для всех объектов-аналогов;

В результате проведенного стоимостного анализа рыночная стоимость легкового автомобиля Lada Granta 2023 года выпуска по состоянию на 03.04.2024 г. составила 850 000 рублей.

Исполнитель:

Главный специалист отдела взаимодействия с контрагентами, реализации залогов и методологии взыскания

Центра по работе с проблемной задолженностью

Е.В. Белов



Приложение №1

Таблица по объектам аналогам для автотранспорта:

Параметры	Объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Марка, модель	Lada Granta	Lada Granta	Lada Granta	Lada Granta
Год изготовления ТС	2023	2023	2023	2023
Тип двигателя	Бензин	Бензин	Бензин	Бензин
Объем двигателя, куб. см	1596	1596	1596	1596
Тип коробки передач	Механика	Механика	Механика	Механика
Привод	Передний	Передний	Передний	Передний
Расположение руля	Левый	Левый	Левый	Левый
Пробег, км	11 946	10 000	21 555	15 250
Техническое состояние	н/д	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Регион	н/д	Ростов-на-Дону	Ростов-на-Дону	Октябрьский
Цена предложения		810 000,00	860 000,00	880 000,00
Дата предложения		07.03.2024	05.03.2024	25.02.2024
Источник информации		https://auto.ru/cars/used/sale/vaz/granta/1122409611-c74b1b69/	https://auto.ru/cars/used/sale/vaz/granta/1122499383-8771d04a/	https://auto.ru/cars/used/sale/vaz/granta/1122386110-2cb0b732/
Корректировка на торг, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		810 000,00	860 000,00	880 000,00
Корректировка на год изготовления ТС, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		810 000,00	860 000,00	880 000,00
Корректировка на пробег, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		810 000,00	860 000,00	880 000,00
Корректировка на техническое (визуальное) состояние, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		810 000,00	860 000,00	880 000,00
Корректировка на регион, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		810 000,00	860 000,00	880 000,00
Корректировка на объем двигателя, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		810 000,00	860 000,00	880 000,00
Рыночная стоимость, руб			850000,00	

Приложение №2

Объявления о продаже объектов-аналогов

Аналог 1

В Ростов-на-Дону

Lada (VAZ) Granta, 2023

7 марта 467 (10 сегодня) № 1122409611

810 000 ₽ Ниже оценки на 10%
790 000 ₽ со скидками

Карлссон Ростов-на-Дону
Ростов-на-Дону, про... · 28 автомобилей

История авто бесплатно

Показать телефон

Статус	В наличии
Поколение	I Рестайлинг
Год выпуска	2023
Пробег	10 000 км
Кузов	Лифтбек
Цвет	Белый
Двигатель	1.6 л / 90 л.с. / Бензин
Комплектация	Classic (2021)
Налог	1 080 ₽ / год
Коробка	Механическая
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
VIN	ХТД*****

Показать в отчёте

Характеристики модели

Скидки

В кредит	до 20 000 ₽
В трейд-ин	до 20 000 ₽
С каско	до 20 000 ₽
Максимальная	20 000 ₽

ALFA ROMEO

АЛЬФА КОНФА

ЕСОМ 23.04

23 апреля в Москве или онлайн

Оставить заявку

18:03 03.04.2024

Аналог 2

Проверка автомобиля | Купить Lada (BA3) Granta с пробегом | Купить 6/у Lada (BA3) Granta I P... | Купить 6/у Lada (BA3) Granta I P... | Купить 6/у Lada (BA3) Granta I P...

auto.ru/cars/used/sale/vaz/granta/1122499383-8771d04a/

Авито | Авто.ру | Дром | ГИБДД | ФССП | Колеарт | ФНП | ЕФРСБ | Диадок | Банкротство | Carlink | Locko Support | БИБИ | AP | AP

Продажа автомобилей > С пробегом > Lada (BA3) > Granta > Рестайлинг > Лифтбек > 1.6 MT (90 л.с.) в Ростове-на-Дону

Lada (BA3) Granta, 2023

860 000 ₽ Ниже оценки на 6%

5 марта | 209 (10 сегодня) | № 1122499383

[Подробнее про оценку стоимости](#)

РОЛЬФ Ростов-на-Дону
Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 312 · 33 автомобиля

[Обратный звонок](#) [Показать телефон](#)

История авто бесплатно

Статус	В наличии
Поколение	Рестайлинг
Год выпуска	2023
Пробег	21 555 км
Кузов	Лифтбек
Цвет	Чёрный
Двигатель	1.6 л / 90 л.с. / Бензин
Комплектация	18 опций
Налог	1 080 ₽ / год
Коробка	Механическая
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Таможня	Расстаможен
Обмен	Рассмотрю варианты
VIN	XТД*****

[Показать в отчёте](#)

[Характеристики модели](#)



Проверка по VIN
Обновлен 3 апреля 2024

[Характеристики совпадают с ПТС](#) [Данные о ДТП не найдены](#)

[Данные о розыске и запрете на регистрацию не найдены](#) [1 владелец в ПТС](#)

auto.ru **отчёты**

RU 18:03 03.04.2024

Аналог 3

Проверка автомобиля | Купить Lada (BA3) Granta с проб... | Купить 6/у Lada (BA3) Granta I P... | Купить 6/у Lada (BA3) Granta I P... | Купить 6/у Lada (BA3) Granta I P...

auto.ru/cars/used/sale/vaz/granta/1122386110-2cb0b732/

Авито | Авто.ру | Дром | ГИБДД | ФССП | Колеерт | ФНП | ЕФРСБ | Диадок | Банкротство | Carlink | Locko Support | БИБИ | AP | AP

Продажа автомобилей > С пробегом > Lada (BA3) > Granta > I Рестайлинг > Лифтбек > 1.6 MT (90 л.с.) в Октябрьском

Lada (BA3) Granta, 2023

880 000 ₽ Справедливая цена [Подробнее про оценку стоимости](#)

25 февраля | 89 (4 сегодня) | № 1122386110

Частное лицо
Октябрьский

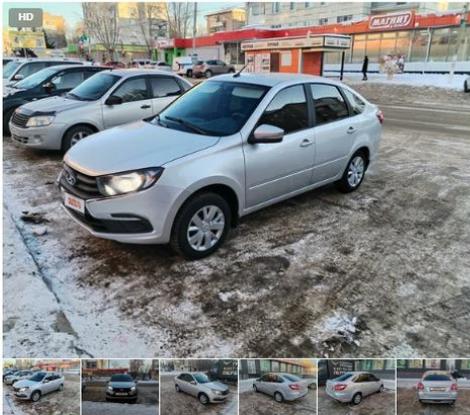
Написать | [Показать телефон](#)

Продаёт собственник
Документы проверены

Статус	В наличии
Поколение	I Рестайлинг
Год выпуска	2023
Пробег	15 250 км
Кузов	Лифтбек
Цвет	Серебристый
Двигатель	1.6 л / 90 л.с. / Бензин
Комплектация	10 опций
Налог	2 250 ₽ / год
Коробка	Механическая
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Владение	6 месяцев
Таможня	Растаможен
Гарантия	До октября 2026
Обмен	Рассмотрю варианты
VIN	XTD*****
Госномер	*****1716

[Показать в отчёте](#)

[Характеристики модели](#)



РЕКЛАМА
g-PART
3