**Соглашение о выплате вознаграждения**

г. Тюмень «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г.

**Акционерное общество «Российский аукционный дом»** (АО «РАД»), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице заместителя директора Уральского филиала АО «РАД» Егоровой Александры Павловны, действующего на основании Доверенности АО «РАД» №Д-054 от 01.01.2024, с одной стороны, и претендент на участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в собственности АО «НПО автоматики», с одной стороны и

***Для юридических лиц:* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемое в дальнейшем «**Претендент**», с другой Стороны,

***Для физических лиц, индивидуальных предпринимателей:***гражданин РФ \_\_\_\_\_\_\_**,** паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_ года, код подразделения \_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_\_\_, регистрационный номер (ОГРН) \_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_ в дальнейшем «**Претендент**»,

именуемые совместно «**Стороны**», заключили настоящее Соглашение о выплате вознаграждения (далее – Соглашение) по итогам аукциона, назначенного на \_**\_.\_\_\_\_\_\_\_\_.202\_\_**, по продаже следующего имущества:

код лота № *(указать код лота на электронной площадке* [*www.lot-online.ru*](http://www.lot-online.ru)*)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(номер лота в соответствии с ЭТП, наименование имущества, его местонахождение)*,

(далее – Имущество),находящегося в собственности Фонд содействия кредитованию малого и среднего бизнеса АО «НПО автоматики», о нижеследующем:

1. В соответствии с Извещением и Документацией, опубликованных на официальном сайте Организатора торгов в сети «Интернет» www.auction-house.ru, сайте электронной торговой площадки в сети «Интернет» www.lot-online.ru, подача Претендентом заявки является акцептом настоящей оферты.
2. Покупатель Имущества (Победитель аукциона, либо Участник, занявший второе место (в случае уклонения Победителя), либо Единственный участник), сверх цены продажи Имущества обязан оплатить Организатору торгов в валюте Российской Федерации вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона.
3. Сумма вознаграждения не входит в стоимость Имущества и подлежит выплате за счет средств Покупателя Имущества, уплачиваемых сверх цены продажи Имущества.
4. Размер вознаграждения Организатора торгов составит 2,5% (две целых пять десятых процента), в том числе НДС 20%, от цены продажи Лота, определенной по итогам торгов.
5. Вознаграждение Организатора торгов выплачивается в следующем порядке:

5.1. Оплата вознаграждения Организатору торгов осуществляется Победителем аукциона, либо Единственным участником аукциона путем перечисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в размере, указанном в п. 4 настоящего Соглашения.

5.2. Оплата вознаграждения Организатору торгов осуществляется Участником, занявший второе место (в случае уклонения Победителя) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи Лота, на основании выставленного Организатором торгов счета на оплату, направленного на электронный адрес Покупателя, указанный им в заявке на участие в торгах, в размере, указанном в п. 4 настоящего Соглашения.

1. Обязанность по оплате вознаграждения Организатора торгов Победителем аукциона / Единственным участником аукциона за организацию и проведение продажи Имущества подлежит исполнению вне зависимости от факта заключения договора купли-продажи Имущества.
2. Оплата вознаграждения Организатору торгов осуществляется Победителем аукциона, либо Участником, занявший второе место (в случае уклонения Победителя), либо Единственным участником аукциона путем перечисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона на счет Организатора торгов по следующим реквизитам:

АО «Российский аукционный дом» ИНН 7838430413 КПП 783801001

р/счет 40702810855230001547

Банк: Доп. офис № 9055/01726 Северо-Западного банка ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург

к/счет 30101810500000000653

БИК 044030653

В платежном поручении в части «Назначение платежа» плательщику необходимо указать «Оплата вознаграждения Организатору торгов. Код лота \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать код лота на электронной площадке www.lot-online.ru)* аукцион «\_\_\_»\_\_ 202\_г., в т.ч. НДС».

1. В случае просрочки платежа по оплате вознаграждения, Организатор торгов вправе требовать с Победителя аукциона / Единственного участника аукциона / Участника, занявший второе место (в случае заключения договора купли-продажи), выплаты неустойки в размере 0,1% (ноль целых 1 десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Выплата неустойки не освобождает Победителя аукциона / Единственного участника аукциона / Участника, занявший второе место (в случае заключения договора купли-продажи), обязанности по выплате вознаграждения.
2. Подача Претендентом заявки на участие в аукционе, подтверждает согласие Претендента со всеми условиями аукциона, опубликованными в Извещении и Документации, в том числе, с обязанностью оплатить вознаграждение Организатора торгов в установленный срок.
3. Обязанность по оплате вознаграждения Организатора торгов Победителем аукциона / Единственным участником аукциона за организацию и проведение продажи Имущества подлежит исполнению вне зависимости от факта заключения договора купли-продажи Имущества.
4. Отказ Победителя аукциона / Единственного участника аукциона / Участника, занявший второе место от подписания Соглашения о выплате вознаграждения не освобождает его от обязанности оплаты вознаграждения Организатор торгов. После подачи Претендентом заявки на участие в аукционе Соглашение о выплате вознаграждения считается заключенным.
5. В случае возникновения споров, неурегулированных путем переговоров, такие споры разрешаются в суде по месту нахождения Организатора торгов.
6. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента признания Претендента Победителем аукциона / Единственным участником аукциона / Участником, занявшим второе место и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

**Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Организатор торгов**  **Акционерное общество**  **«Российский аукционный дом»**,  Юр. адрес: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, литера В  Почтовый адрес: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, офис 209  ИНН 7838430413, КПП 783801001,  ОГРН 1097847233351,  №40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанка России г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653  **От Организатора торгов подписано электронной подписью представителя:**  **Заместитель директора Уральского филиала АО «Российский аукционный дом»**  **Егорова А.П.** |  | **Претендент**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(банковские реквизиты должны указать и физические, и юридические лица*) |