

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:23:0105001:11671

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

Номер кадастрового квартала	72:23:0105001
Дата присвоения кадастрового номера	05.04.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Велижанская, дом 70, корпус 1, квартира 117
Площадь, м <sup>2</sup>	43.3
Номер, тип этажа	Этаж 14
Назначение	Жилое
Наименование	Данные отсутствуют
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	2207538.35
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	72:23:0105001:11554
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Валуенко Михаил Леонидович
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:23:0105001:11671
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	готовцева татьяна александровна

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Готовцева Татьяна Александровна, 13.03.1983, Российская Федерация, СНИЛС 115-326-730 30, Паспорт гражданина Российской Федерации 71 12 947695 выдан 02.10.2012 Отделом УФМС России по Тюменской обл. в Центральном АО города Тюмени</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/5, 72:23:0105001:11671-72/041/2018-1, 28.04.2018</p> <p>Документы-основания: Акт приема передачи 30.03.2018, Договор участия в долевом строительстве 06/43/МКТМ/Д-69 26.05.2017</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Готовцева Александра Евгеньевна, 03.04.2015</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 2/5, 72:23:0105001:11671-72/041/2018-3, 28.04.2018</p> <p>Документы-основания: Акт приема передачи 30.03.2018, Договор участия в долевом строительстве 06/43/МКТМ/Д-69 26.05.2017</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода</p>
-------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:23:0105001:11671
Сведения о правах	<p>(прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Готовцева Полина Евгеньевна, 03.04.2015 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 72:23:0105001:11671-72/041/2018-2, 28.04.2018 Документы-основания: Договор участия в долевом строительстве 06/43/МКТМ/Д-69 26.05.2017, Акт приема передачи 30.03.2018 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 13.09.2022 Номер государственной регистрации: 72:23:0105001:11671-72/041/2022-18 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете 163587/22/72005-ИП выдан 09.09.2022, РОСП</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:23:0105001:11671
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>Центрального АО г.Тюмени Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 09.03.2022 Номер государственной регистрации: 72:23:0105001:11671-72/041/2022-16 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 39608/22/72005-ИП выдан 05.03.2022, РОСП Центрального АО г.Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 19.10.2021 Номер государственной регистрации: 72:23:0105001:11671-72/041/2021-12 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 152479/21/72005-ИП выдан 15.10.2021, РОСП Центрального АО г.Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 10.06.2021</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:23:0105001:11671

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>Номер государственной регистрации: 72:23:0105001:11671-72/041/2021-11 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 79113/21/72005-ИП выдан 08.06.2021, РОСП Центрального АО г.Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 21.04.2021 Номер государственной регистрации: 72:23:0105001:11671-72/041/2021-10 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 19505/21/72005-ИП выдан 18.04.2021, Районное отделение судебных приставов Центрального АО г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 19.10.2020 Номер государственной регистрации: 72:23:0105001:11671-72/041/2020-8 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на</p>
---	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:23:0105001:11671

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>совершение действий по регистрации Районного отдела судебных приставов Центрального АО г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области 81983/20/72005-ИП выдан 15.10.2020, Районный отдел судебных приставов Центрального АО г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области</p> <p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 30.10.2019 Номер государственной регистрации: 72:23:0105001:11671-72/041/2019-6 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации Районного отдела судебных приставов Центрального АО г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области 75325/19/72005-ИП выдан 28.10.2019, РОСП Центрального АО г.Тюмени</p> <p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 01.10.2019 Номер государственной регистрации: 72:23:0105001:11671-72/041/2019-5 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации Районного отдела судебных приставов Центрального АО г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области 72506/19/72005-ИП выдан 27.09.2019, РОСП</p>
---	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:23:0105001:11671
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>Центрального АО г.Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области</p> <p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 14.06.2019 Номер государственной регистрации: 72:23:0105001:11671-72/041/2019-4 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации Районного отдела судебных приставов Центрального АО г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области 27922/19/72005-ИП выдан 20.05.2019, Районный отдел судебных приставов Центрального АО г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области</p> <p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p>

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

