**СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ**

г. Санкт-Петербург \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящее соглашение заключено между:

(1) Акжолов Руслан Рашидович, именуемый в дальнейшем «Сторона-1», в лице финансового управляющего Бабяка И.А., действующего на основании Решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 07.12.2022 по делу А56-89918/2022, и

(2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (далее – Сторона 2), а также совместно именуемые «Стороны», о нижеследующем:

1. Настоящее соглашение регулирует порядок и условия внесения задатка Стороной 2 на специальный счет для задатков, а также возврата задатка в случаях, предусмотренных настоящим соглашением, в связи с проведением торгов по продаже имущества должника (далее – торги).

2. Исходя из начальной цены имущества, Стороны определили, что задаток уплачивается Стороной 2 в следующем размере:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта имущества**  | **Номер лота** | **Начальная цена на первом интервале, руб.** | **Сумма задатка, руб.** |
| 1 | 100% доли в уставном капитале ООО «ВИНИЛ-ОН» (ИНН 7804368083) | 1 | 27 282 848 | 10% от цены на интервале |

3. Сумма задатка перечисляется в порядке и сроки, указанные в сообщении о проведении торгов, по следующим реквизитам, указанным в сообщении о продаже имущества:

**Акжолов Руслан Рашидович, р/с 40817810050172909020 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480.**

4. Если Сторона 2 будет признана Победителем торгов в отношении одного или всех лотов, указанных в заявке, Сумма задатка, уплаченная в отношении лота, по итогам проведения торгов по которому Сторона 2 признана Победителем торгов, засчитывается в счет его покупной цены.

5. В случае отказа или уклонения Стороны 2 от подписания договора купли-продажи имущества, она утрачивает право на внесенный задаток. Внесенный задаток не возвращается также в случае не оплаты проданного на торгах имущества в срок, установленный договором купли - продажи.

6. Стороне 2, не допущенной к участию в торгах, сумма внесенного задатка возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола о признании заявителей участниками торгов.

7. Стороне 2, отозвавшей заявку на участие в торгах до момента приобретения статуса участника торгов, сумма поступившего задатка подлежит возврату в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве заявки.

8. При отказе Организатора торгов от проведения торгов не позднее чем за три дня до даты его проведения, Стороне 2 возвращается внесенный задаток в срок не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней с даты такого отказа.

9. Реквизиты и подписи Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Сторона 1**Акжолов Руслан Рашидович27.05.1968 г.р., м.р.гор. Калининград, адрес: Санкт-Петербург, ул. Яхтенная, д. 3, к. 1, кв. 316; СНИЛС 074-243-843-62, ИНН 471904352606Финансовый управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Бабяк И.А./ | **Сторона 2** |