АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (831)219-91-71, 8(800)777-57-57, ageeva@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов, ОТ, Оператор ЭП), действующее по договору поручения с **ООО «Преформ»** (ИНН 7106039226, ОГРН 1027100750820, адрес: 300034, Тульская область, г. Тула, ул. Гоголевская/Бундурина, д.80/32А), (Должник), в лице конкурсного управляющего Носкова Сергея Андреевича (ИНН 710500618947, СНИЛС 032-174-930 27, регистрационный номер в реестре 3590, адрес для корреспонденции: 300028, г. Тула, ул. Болдина, д.98, оф.507), член Ассоциации МСРО «Содействие» (ИНН 5752030226, ОГРН 1025700780071, адрес: 302004, Орловская область, г. Орел, ул. 3-я Курская, д.15, помещение 6, оф.14, рег. №003) (далее – КУ), действующего на основании решения Арбитражного суда Тульской области от 17.06.2014г. по делу А68-2673/2014, сообщает о проведении **торгов посредством публичного** **предложения** (далее – Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://lot-online.ru (далее-ЭП). Начало приема заявок – **03.06.2024 с 14 час.00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде – 14 (четырнадцать) к/ дней без изменения начальной цены, со 2-го по 10-й периоды – 7 (семь) к/дней, величинаснижения – 7% от начальной цены Лота, установленной на первом периоде торгов.

 Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.

Продаже на Торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот) НДС не облагается: **Лот №1:** права требования (далее – должник; основание; сумма долга): 1. ИП Акифьев Михаил Владимирович (ИНН 526209183642, 14.11.1981 г.р.); Решение АС Нижегородской обл. от 15.08.2013г. дело № А43-9573/2013, КД № 54 от 16.05.2008г.; 3 027 982,17 руб. 2. АО «Банк «Солидарность» (ИНН 7736188731) в лице ГК АСВ; договор банковского счета №40702810200010000510; 654 704,16 руб. 3. ООО «Устанский лесхоз» (ОГРН 1025201205160), Кержаков Николай Иванович (03.04.1952г.р.), Кержакова Любовь Ивановна (10.04.1953г.р.) (солидарно); Решение Уренского районного суда Нижегородской обл. от 15.11.2011г. дело № 2-816/2011, КД № 157 от 11.09.2007г.; 5 709 594,31 руб. 4. Разумов Дмитрий Владимирович (ИНН 521407213508, 09.03.1970 г.р.), Разумова Ирина Анатольевна (08.05.1983 г.р.) (солидарно); Решение Сормовского районного суда г. Н. Новгорода от 12.07.2011г. дело №2-1601/2011, КД № 69 от 08.05.2007г.; 1 423 763,09 руб. 5. Фадеев Александр Васильевич (ИНН 525800251859); Решение Московского районного суда г. Н. Новгорода от 12.05.2015г. дело № 2-1425/2015, договор № 11 от 16.02.2009г.; 3 137 019,47 руб. **Нач. цена** – **1 300 309,99 руб. Минимальная цена – 481 114,70 руб.** Внимание! Сумма долга может уменьшиться в связи с полным (частичным) гашением задолженности должниками (исполнительные листы предъявлены приставам), что не влияет на цену договора.

 Ознакомление с имуществом производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 18.00 по тел. 8(4872)25-01-60 (КУ), с документами на Лот производится у ОТ: ageeva@auction-house.ru, Агеева Ирина тел. 8 (831)219-91-71.

 **Задаток - 10 % от начальной цены Лота, установленной для определенного периода Торгов,** должен поступить на счет Оператора ЭП не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов.

 Реквизиты расчетного счета для внесения задатка Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): р/с 40702810355000036459 Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653. В назначении платежа необходимо указать: «№ Л/с ....Задаток для участия в торгах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Оператора ЭП, является выписка со счета Оператора ЭП. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

 К участию в торгах допускаются любые юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юридического лица или гос. регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

 Победителем признается участник Торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов.

 В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот.

 В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора купли-продажи размещен на ЭП. Договор заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов договора от КУ.

Оплата - в течение тридцати дней со дня подписания договора на счет Должника: р/с 40702810966000007220 в Тульское отделение № 8604 ПАО Сбербанк, БИК 047003608, к/с 30101810300000000608.