




ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор


Шуховцев К.В.
03.04.2024 г.

Выписка из отчета №0304240436

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: адрес: обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, на территории Попереченского с/пос., общая площадь: 200000 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 34:13:080004:307, доля в праве: 100.

Дата оценки: 03.04.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Камышева Елена Захаровна
Правообладатель	♦ Чимпоеш Константин Трифионович
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы не предоставлены. Для оценки принято типичное состояние объекта оценки.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.



	<ul style="list-style-type: none"> • Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер. • Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭСИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	♦	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, на территории Попереченского с/пос.
		общая площадь	200000 кв.м
		категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
		разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства
		кадастровый номер	34:13:080004:307
		доля в праве	100
Дата оценки	♦	03.04.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 712 000,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	♦	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина	♦	712 000,00 руб. (семьсот двенадцать тысяч рублей ноль	



рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	копеек)
--	---------

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 03.04.2024 г. составляет:

712 000,00 руб.
(семьсот двенадцать тысяч рублей ноль копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Земельный участок				
Описание объекта оценки	Земельный участок: адрес: обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, на территории Попереченского с/пос., общая площадь: 200000 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 34:13:080004:307, доля в праве: 100.			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 03.04.2024 г.	22.03.2024 г.	27.03.2024 г.	31.03.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/ilovlya/zemelnye_uchastki/uchastok_13_ga_snt_dnp_4161632775	https://www.avito.ru/antipovka/zemelnye_uchastki/uchastok_773_ga_snt_dnp_3701344614	https://www.avito.ru/srednyaya_ah tuba/zemelnye_uchastki/uchastok_89_ga_snt_dnp_2877191028
Телефон продавца:		89197902597	номер скрыт	89692902065
Цена предложения, руб.:		500 000,00	401 000,00	400 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: адрес	обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, на территории Попереченского с/пос.	Волгоградская обл., Иловлинский р-н, Большеивановское сельское поселение, с. Большая Ивановка	Волгоградская обл., Ольховский р-н, Липовское сельское поселение, с. Липовка	Волгоградская область, Среднеахтубинский р-н, Куйбышевское сельское поселение
Параметр: общая площадь, кв.м	200000	130000	77300	89000
Параметр: категория земель	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения
Параметр: разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства
Параметр: доля в праве	100	100	100	100
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		21,00	21,00	21,00
Цена после уторговывания, руб.:		395 000,00	316 790,00	316 000,00
Удельные единицы по	200000	130000	77300	89000



параметру общая площадь, кв.м				
Цена за удельную единицу, руб.:	3,04	4,10	3,55	
	Средняя стоимость удельной единицы, руб.:			3,56
	Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:			712 000,00
	Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:			3,56



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии по Волгоградской области
(Отделение Росреестра по Волгоградской области)

Калинина ул., д. 4, Волгоград, 400001
факс (8442) 94-86-13, тел. (8442) 94-82-91, e-mail: volru@volru.ru

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 15.04.2016 г.

Документы-основания:

Договор дарения земельного участка от 07.04.2016 г.

Субъект (субъекты) права:

Чимпеш Константин Трифонович, дата рождения: 30.07.1976 г. Место рождения:
Волгоградская обл., Котельниковский район, х. Бударка. Гражданство: Россия. СНИЛС: 120-
700-270 87.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:

34:13:080004:307

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения -
производство сельскохозяйственной продукции. Площадь: 200000 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Волгоградская обл., Котельниковский район, на территории Попереченского
сельского поселения

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

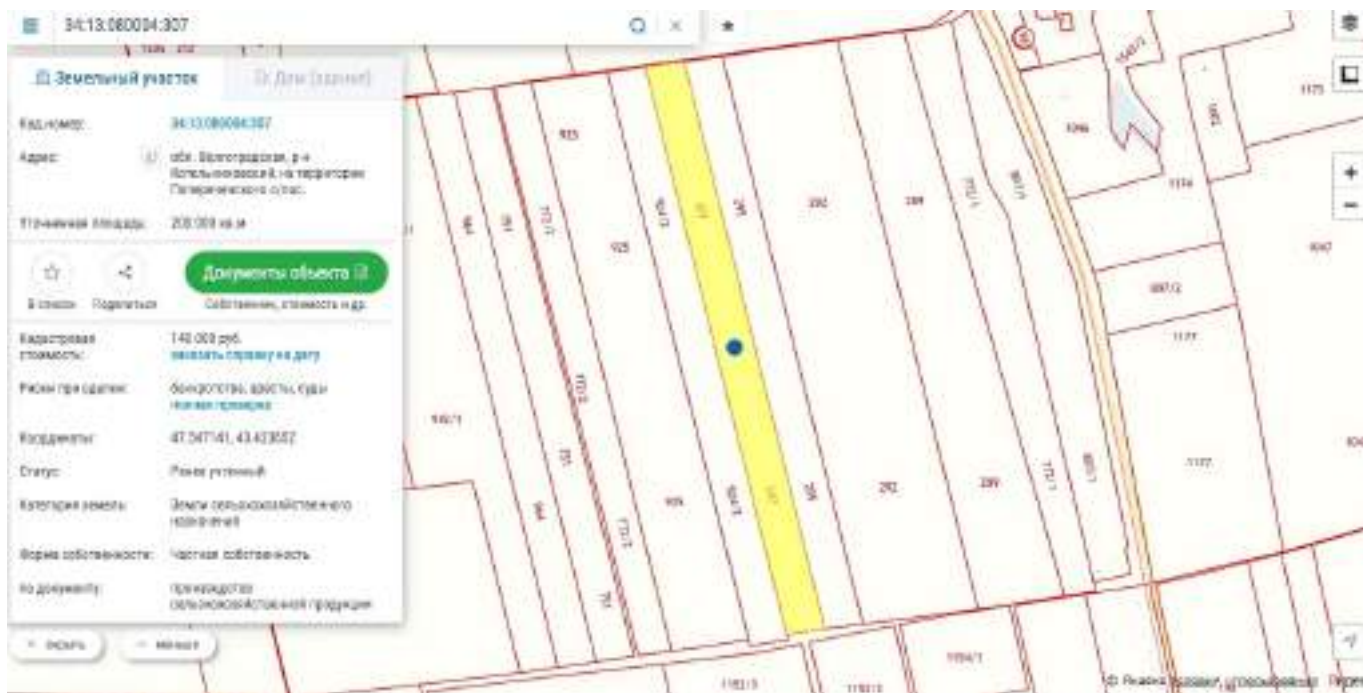
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
15.04.2016 г. сделана запись регистрации № 34-34/018-34/018/002/2016-258/2

Регистратор:

/Горитунова О. И./

34-34/018-34/018/002/2016-258/2





Место расположения объекта оценки



Место расположения объекта оценки



34:13:06004:337

Земельный участок Дом (здание)

Ид. номера: 34:13:06004:337

Адрес: обл. Волгоградская, р-н Мокшанский, на территории Пятиквартального ст/ос.

Учтенная площадь: 200 000 кв. м

Восход Поиск Документы объекта

Собственник, стоимость и др.

Кадровая стоимость: 149 000 руб. показать справку на дату

Рейтинг оценки: Санкционировано, актуально, триповая проверка

Координаты: 47.947141, 45.425852

Статус: Разрешенный

Категория земель: Земля населенных пунктов

Форма собственности: Частная собственность

по документу: право собственности

© Яндекс. Услуга. Яндекс.Карты

Место расположения объекта оценки



03.04.2024, 19:37

Участок 13 га (СНТ, ДНП) на продажу в Иловле | Продажа земельных участков в Иловле | Авито

Участок 13 га (СНТ, ДНП) 500 000 Р

Елснэ

8 919 790-25-97

Написать сообщение



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Волгоградская область

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 13 га (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



500 000 Р

385 Р за сотку

или предложите свою цену

В ипотеку от 17 088 Р/мес.

[Посмотреть оценки](#)

8 919 790-25-97

Написать сообщение

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуй!

Был проделан?

Тер-уменьш?

Когда можно посмотреть?

Елснэ

Частное лицо

На Авито с июня 2022

Эквивалент: ~75 кг СО₂

4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 1300 сот.

Расстояние до центра города: 31 км

Расположение

Волгоградская обл., Иловлинский р-н, Большеивановское сельское поселение, с. Большая Ивановка

[Скрыть карту](#)



ТЕКСТОВАЯ

Сообщения

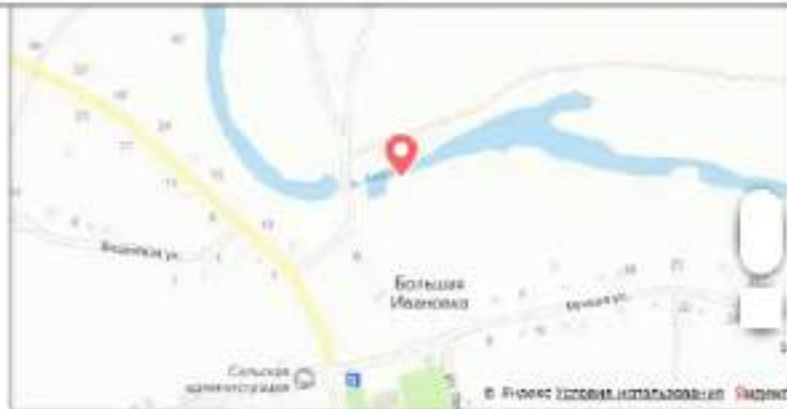


03.04.2024, 19:37

Участок 13 га (СНТ, ДНП) на продажу в Иванов | Продажа земельных участков в Иванов | Авито

Участок 13 га (СНТ, ДНП) 500 000 Р

Иванов



История изменений данных

**ВСЕ АГЕНТЫ
ПО НЕДВИЖИМОСТИ
ЗДЕСЬ**

Увеличьте для повышения цены!



Описание

Земли сельхозназначения (по документам и под пашню и под выращивание сельск. культур и под покос)

🏡 Сейчас популярное направление Родовых поместий, можете рассмотреть и такой вариант 🍌

🍌🥕🥔🥒🥬🥦🥔🥕🥒🥬🥦🥔🥕🥒🥬🥦 Также сейчас пользуется спросом органические продукты питания и выращивают их далеко от города. Цена у таких продуктов выше чем с обычных полей.

🌱🍌🥕🥔🥒🥬🥦🥔🥕🥒🥬🥦 Ещё одно супер прибыльное дело которое можно открыть на такой территории - это питомники растений 🌱🍌🥕🥔🥒🥬🥦

Можно заняться агротуризмом 🏡🍌🥕🥔🥒🥬🥦🥔🥕🥒🥬🥦

Мы с мужем хотели на этой земле заниматься агролесоводством 🌱🍌🥕🥔🥒🥬🥦, кто не знает что это - почитайте в интернете об этом. Но жизни внесли свои коррективы и по этому продаем.

Вариантов что можно на ней выращивать и зарабатывать масса.

Продаю свою долю, она составляет чуть больше 13гектар (13950) . Максимум на проводилось, кадастровый номер есть на фото.

Торг небольшой.

Вопросы в личку пожалуйста. Не всегда могу ответить на звонок.

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья	Первый взнос	Срок ипотеки
3 000 000 Р	× 150 000 Р	× 30 лет

Одна заявка в несколько банков

ВТБ	Альфа-банк	Росбанк	Банк ДОМ.РФ
От 6% От 17 088 Р	От 6% От 17 088 Р	От 6% От 17 088 Р	От 6% От 17 088 Р

Сообщения



03.04.2024, 19:38

Участок 13 га (СНТ, ДНП) на продажу в Иванов | Продажа земельных участков в Иванов | Авито

Участок 13 га (СНТ, ДНП) 500 000 Р

Елснв

№ 4161632775 · 22 марта в 13:20 · 288 просмотров (+2 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления ▾

[Написать объявление](#) · [Объявления](#) · [Почта](#) · [Безопасность](#) · [Помощь на сайте](#) · [Оплата](#) · [Служба](#) · [Авито Журнал](#) · [Авито](#) · [Авито Плюс](#) · [Мобильное приложение](#)

Авито — сайт объявлений России © ООО «Веконлайн» 2007–2024. Правила Авито · Политика конфиденциальности · Оплата услуг на Авито, мы принимаем оплату Авито · [Налоговый документ](#) · [Помощь](#)

Сообщения





03.04.2024, 19:40

Участок 7,73 га (СНТ, ДНП) на продажу в Апановках! Продажа земельных участков в Апановках! Апанов

Для бизнеса Карьера в Авито Планы Каталоги Поиск



Активность объявлений



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Волгоградская область

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначение (СНТ, ДНП)

Участок 7,73 га (СНТ, ДНП)

401 000 Р

519 Р за сотку

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Без звонков
Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение
Спасибо в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуй!

Еще продать? Торг участком?

Когда можно посмотреть?

ПАО "Промсвязьбанк"
Агентство



Рейтинги проверены

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 7731 сот.

Расстояние до центра города: 29 км

Расположение

Волгоградская обл., Ольховский р-н, Липовское сельское поселение, с. Липовка

Скрыть карту



https://www.avito.ru/antipovsk/semelnye_uchastki/volassok_773_ga_snt_dnp_3701344614



RUSSIA

Сообщения

1/2



03.04.2024, 19:40

Участок 7,73 га (СЗП, ДНП) на дороге в Агитовке! Продажа земельных участков в Агитовке! Агитов



Описание

Продается Земельный участок (св. 34 АБ 433560), общ. площ. 77 310,00 кв.м., к/н 34-22-100003-636. Адрес: Волгоградская область, р-н Ольховский, в административных границах Липовского с.п. Продавец ПАО "Промсвязьбанк".
Реализация непрофильных активов через электронную площадку ООО "ЭТП".
Продажа посредством аукциона. **Обращаем внимание, что ипотека и использование материнского капитала не предусмотрено!** Звонить/писать в рабочие дни с 9 до 18 часов по московскому времени.

№ 3701344614 - 27 марта в 13:42 · 49 просмотров (+2 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления

[Продажа объектов](#) [Объявления](#) [Помощь](#) [Вопросы](#) [Рекламодателям](#) [О компании](#) [Версия сайта](#) [Курсы](#) [Блог](#) [Агентство](#) [Настройка рекламы](#)

Авито — сайт объявлений России © ООО «КВ» ИНН 2301-0306. Продажа авто. Продажа недвижимости. Услуги и услуги Авито, не предоставляются. Авито использует рекомендательный алгоритм.

Сообщения



03.04.2024, 19:43

Участок 8,9 га (СНТ, ДНП) на продажу в Средней Ахтубе | Продажа земельных участков в Средней Ахтубе | Авито

Участок 8,9 га (СНТ, ДНП) 400 000 ₽

Сергей 8 969 290-20-65

Написать сообщение



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Волгоградская область

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 8,9 га (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

400 000 ₽

449 ₽ за сотку

или [предложить свою цену](#)

8 969 290-20-65

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Был прокат?

Таргуместы?

Когда и как можно посмотреть?

Сергей

Частное лицо

На Авито с мая 2012

Подписаться на продавца



Об участке

Площадь: 890 сот.

Расстояние до центра города: 14 км

Расположение

Волгоградская обл., Среднеахтубинский р-н, Куйбышевское сельское поселение

[Скрыть карту](#)



https://www.avito.ru/volgograd/uchastki/uchastok_89_ga_snt_dnp_2677191028

Сообщения



1/2



03.04.2024, 19:45

Участок 8,9 га (СНТ, ДНП) на продажу в Средней Ахтубе | Продажа земельных участков в Средней Ахтубе | Авито

Участок 8,9 га (СНТ, ДНП) 400 000 ₽

Сарай

Описание

Кадастровый номер : 34.28.140010.397 СольхозНазначение для сельского производства , подходит под любой вид деятельности (ферма , сад , огород , теплицы , парота , выпас животных , строения без фундамента , дом на сваях) . Земля не затопливается , по границе участка сирок , дубы , живописное место . По участку проходит линия ЛЭП 10 кВт . Находится рядом с поселком .

№ 2877191028 - 31 карта в 18 10 - 3148 просмотров (+8 отзывов)

Пожаловаться

Похожие объявления

Помощь объявлению · Объявления · Поиск · Безопасность · Рекомендации · О компании · Контакты · Карта Юрисп. Серв. Авто-Поиск · Мобильное приложение

Авито — сайт объявлений России © ООО «Центр Экспертизы» 2007–2024. Закрыта Авито. Доставка объявлений бесплатно. Оплата услуг на Авито, вы принимаете добровольно. Авито не несет ответственности за содержание объявлений.





ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
 Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
 Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последних оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>М.П. _____ /А.Р. Мамедова/</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>М.П. _____ /К.В. Шухопцев/</p>
---	--

Дата вступления в силу: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



ПОЛИС № 211000-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
 Адрес: 450008, г. Челябинск, ул. Дзержинский, д. 69
 ИНН: 7612303401
 Выдан: Отделом УОЮБ: Рязань по Челябинской области в Петропавловск у/о 1, Челябинск, дата выдачи: 17.09.2023 г., от страхователя: 541109

Лицо в страховании: индивидуальный предприниматель № 79101100174
 Дата выдачи: 20.09.2023 г.
 Выдан (под): ФБКОВ ЮВ ФБКПГУ

Объектом страхования (в договоре обязательно указывается ответственность страхователя при наступлении события) является материальный ущерб, связанный с риском ответственности оценщика в области: исполнение обязательств оценщика, заключение договоров, заключение сделок (принятие участия инвестора, заключение договоров на оказание услуг, в т.ч. и/или) других видов.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является неисполнение страхователем в соответствии с условиями договора, связанных с риском ответственности оценщика (без учета ущерба, нанесенного этим третьим лицам вследствие предоставления/применения факта нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оказания деятельности, регламентирующих деятельность оценщика, а также случаев наличия ошибок на момент заключения договора).

Выступивший страхователь: заявляет об отсутствии претензий к лицу, которому выдан полис, в течение срока действия договора страхования, подлежащего исполнению по условиям заключенной вытекающей.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховые взносы, руб.
3 000 000,00	0,30	4 000,00

Важные и иные условия страховой премии: сальдокомпания, в течение 3 рабочих дней с момента подписания договора.
 Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/сч.

Получивший Полис (подписчик) факт заключения договора № 211000-035-000025 от 21.09.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
 Выставленный Полис страхования вступает в силу с 09 июля 2023 г. следующего за днем окончания страховой премии в размере 100% от страховой премии.

Выступивший страхователь (подписчик) Полиса выдает: Договор № 211000-035-000025 от 21.09.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	СТРАХОВАТЕЛЬ:

Полис страхования ответственности оценщика