



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
10.01.2024 г.

Выписка из отчета №1001240416

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: земельный участок, расположенный по адресу:
Воронежская область, р-н Петропавловский, с Старая Криуша, ул Садовая, 4
Общая площадь: 1600,0 кв.м,
Дата оценки: 10.01.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Черных Анастасия Владимировна член Ассоциация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН: 741855182997, рег. номер 21402)
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился. Заказчиком предоставлены фотографии Объекта оценки.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.



	<ul style="list-style-type: none"> • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	Воронежская область, р-н Петропавловский, с Старая Криуша, ул Садовая, 4
		общая площадь	1600,0 кв.м
		категория земель	земли населённых пунктов
		разрешенное использование	для ведения личного подсобного хозяйства
		кадастровый номер	36:22:2400013:17
		обременения/ограничения	отсутствуют
		вид права	собственность
Дата оценки	◆	10.01.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 110 000,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 10.01.2024 г. составляет:

110 000,00 (Сто десять тысяч) рублей.

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

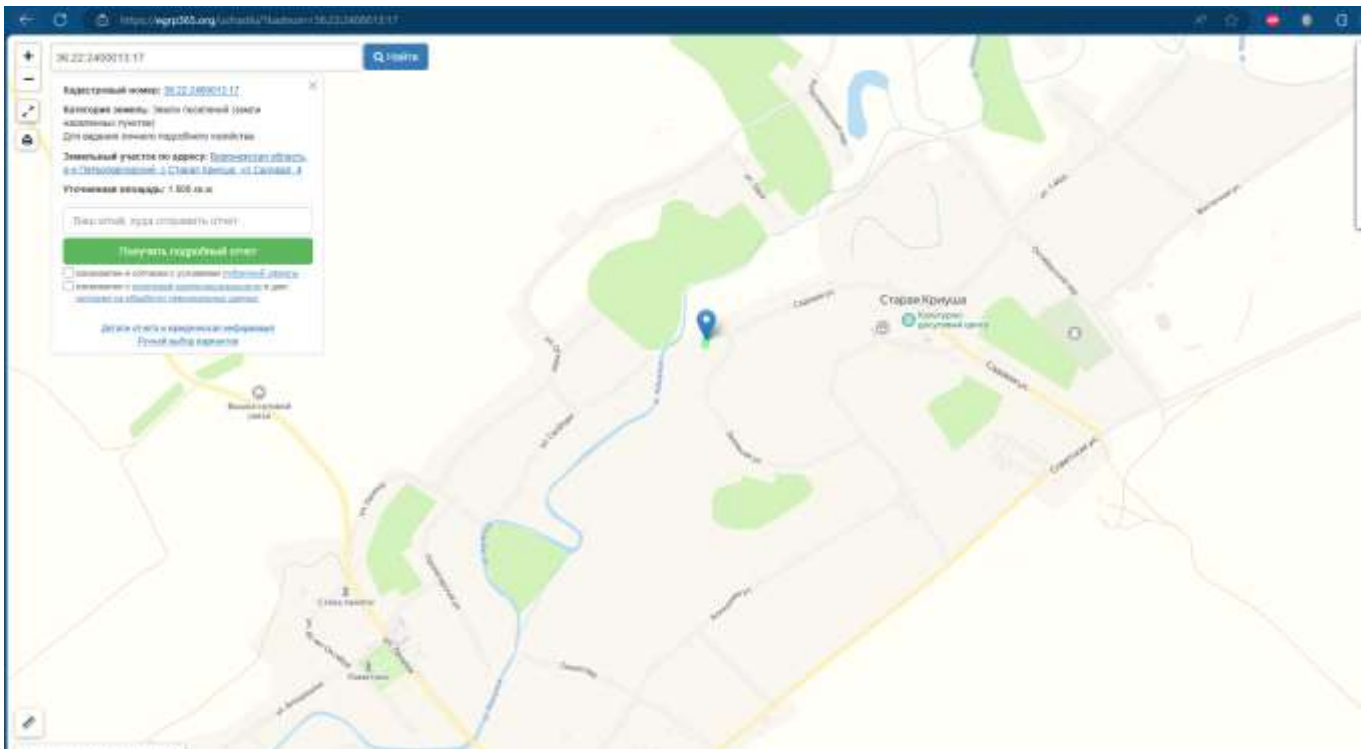
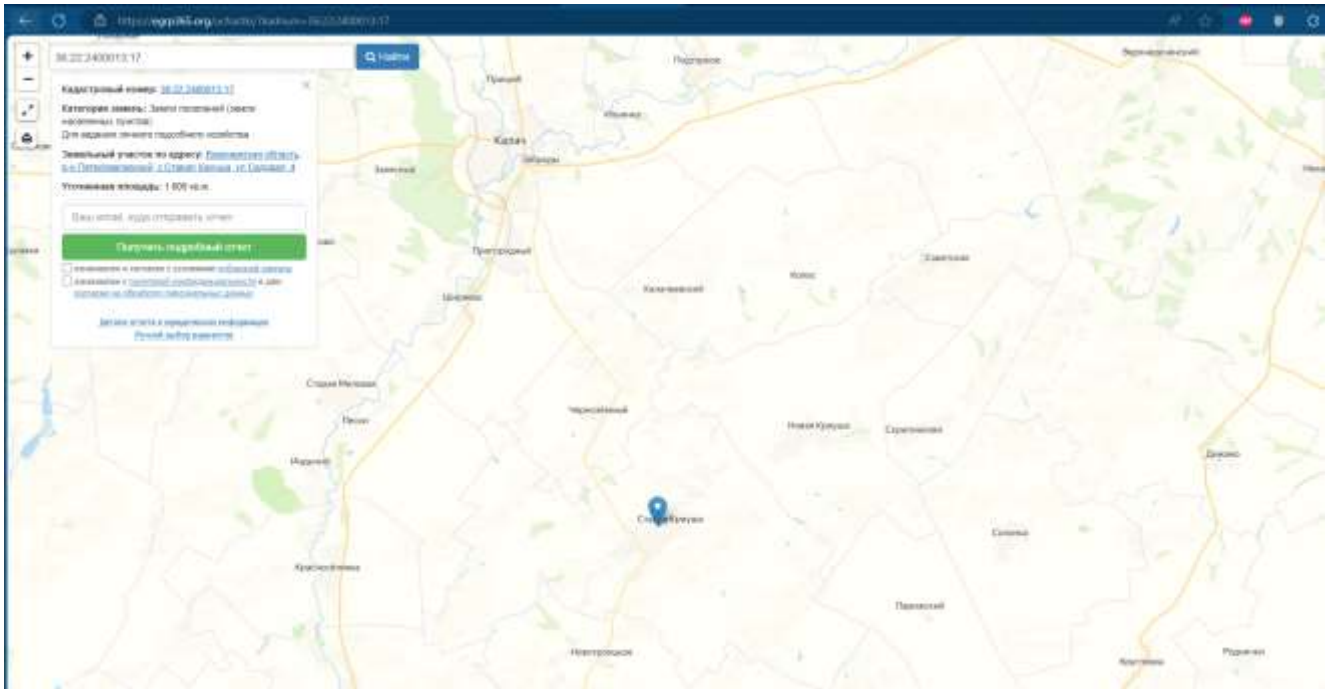
Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации	https://www.avito.ru/voronezhskaya_oblast_prigorodnyy/zemelnye_uchastki/uchastok_22_sot_izhs_3253565805	https://www.avito.ru/boguchar/zemelnye_uchastki/uchastok_15_sot_izhs_2310092626	https://www.avito.ru/nizhniy_mamon/zemelnye_uchastki/uchastok_17_sot_izhs_3341904064
Продавец	89191827912	89805405498	9155870955
Местоположение	Воронежская обл., Калачеевский р-н, Ширяевское сельское поселение, с. Ширяево	Воронежская обл., Богучарский р-н, пос. Вишнёвый, Садовая ул., 9	Воронежская обл., Верхнемамонский р-н, с. Нижний Мамон, ул. 1 Мая, 102
Стоимость предложения, руб.	150 000,00	120 000,00	120 000,00
Размер участка, м ²	2200,0	1500,0	1700,0
Дата продажи (предложения к продаже)	27 декабря 2023 г.	5 января 2023 г.	2 января 2023 г.
Передаваемые имущественные права	Собственность	Собственность	Собственность
Возможность подключения коммуникаций	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Наличие типичных построек	Отсутствуют	Присутствуют	Присутствуют

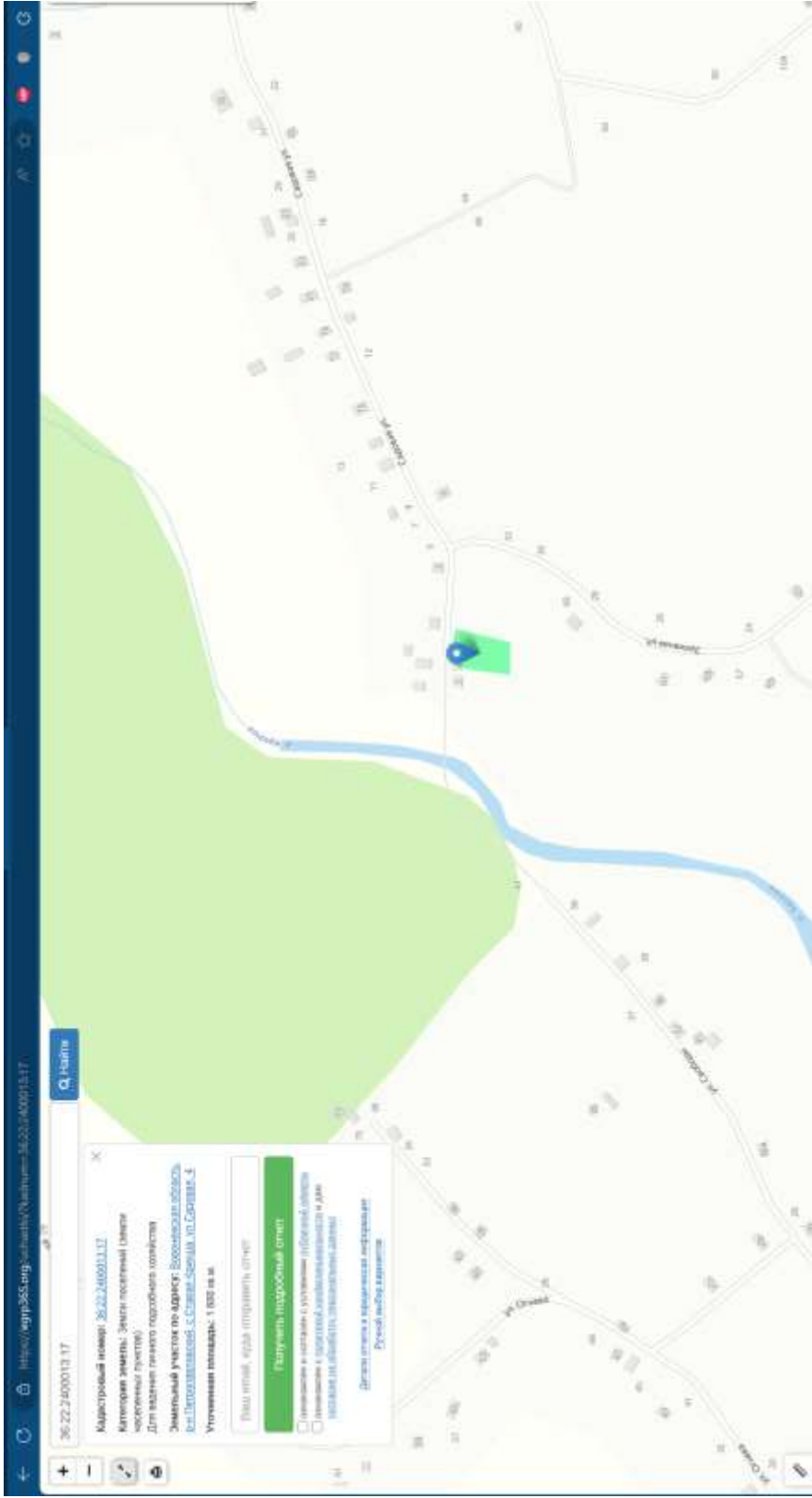
Элемент сравнения	Ед. изм.	Оцениваемый участок	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Цена продажи	руб.		150 000,00	120 000,00	120 000,00
Размер участка	м ²	1 600,0	2 200,0	1 500,0	1 700,0
Торг	%		-9,4	-9,4	-9,4
Стоимость			135 900,00	108 720,00	108 720,00
Стоимость за м ²			62,00	72,00	64,00
Совершенная сделка или предложение			Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Условия рынка (время предложения)		10 января 2024 г.	27 декабря 2023 г.	5 января 2023 г.	2 января 2023 г.



Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Передаваемые имущественные права		Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Местоположение		Воронежская область, р-н Петропавловский, с Старая Криуша, ул Садовая, 4	Воронежская обл., Калачеевский р-н, Ширяевское сельское поселение, с. Ширяево	Воронежская обл., Богучарский р-н, пос. Вишнёвый, Садовая ул., 9	Воронежская обл., Верхнемамонский р-н, с. Нижний Мамон, ул. 1 Мая, 102
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Площадь участка	м ²	1 600,00	2 200,0	1 500,0	1 700,0
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Назначение участка		Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Возможность подключения коммуникаций		Присутствует	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Наличие типичных построек		Присутствует	Отсутствуют	Присутствуют	Присутствуют
Корректировка			13,0	0,0	0,0
Итоговое корректирующее значение	%		13,0	0,0	0,0
Скорректированная стоимость	руб./м ²		70,06	72,00	64,00
Стоимость объекта	руб./м ²	68,69			
Стоимость объекта (округлено)	руб.	110 000,00			

Приложение





Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	36:22:2400013:17
Дата присвоения кадастрового номера	24.10.2005
Форма собственности	Частная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Воронежская область, р-н Петропавловский, с Старая Криуша, ул Садовая, 4
Площадь, кв.м	1600
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	170816.00
Дата определения	01.01.2022
Дата внесения	31.01.2023

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 36:22:2400013:17-36/183/2020-1 от 07.12.2020
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют

Аналог 1


https://www.avito.ru/voronezhskaya_oblast_prigorodnyy/zemelnye_uchastki/uchastok_22_sot. izhs_3_253565805

Avito Все категории Поиск по объявлениям Найти Калач

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 22 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



150 000 Р
6 818 Р за сотку
или предложите свою цену

8 919 182-79-12

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуй!

Ещё продаёте? Торг уместен?
Когда можно посмотреть?

Алексей
Частное лицо
На Авито с марта 2023
Эковклад: -6,04 тонн CO₂

4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 22 сот. Расстояние до центра города: 5 км

Расположение

Воронежская обл., Калачеевский р-н, Ширяевское сельское поселение, с. Ширяево [Показать карту](#)

Описание

Продаётся Земельный участок!!!
Под строительство!!!
Участок поделен на два кадастровых адреса!!!Рядом остановка общественного транспорта
Удобное месторасположение!!!
Собственник.

№ 3253565805 · 27 декабря 2023 · 219 просмотров (+1 сегодня) [Пожаловаться](#)

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 15 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



120 000 ₽

8 000 ₽ за сотку
или [предложите свою цену](#)

8 980 540-54-98

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуй!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Михаил

Частное лицо

На Авито с декабря 2021

Документы проверены

Экоклад: -3,18 тонн CO₂



Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 15 сот.

Расстояние до центра города: 13 км

Расположение

Воронежская обл., Богучарский р-н, пос. Вишнёвый, Садовая ул., 9

[Показать карту](#)

Описание

Построй дачу мечты в самом лучшем месте Богучарского района. Продаю участок ижс. Есть свет, дом в полуразрушенном состоянии.

№ 2310092626 · 5 января в 12:23 · 400 просмотров (+0 сегодня)

Пожаловаться

Аналог 3

https://www.avito.ru/nizhniy_mamon/zemelyne_uchastki/uchastok_17_sot. izhs_3341904064



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Калач

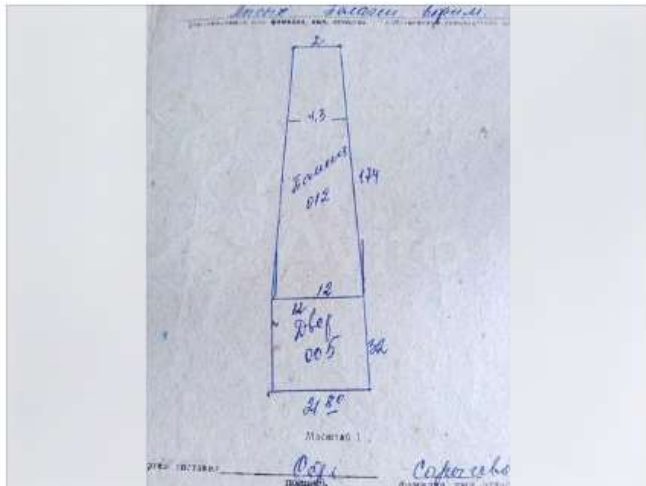
Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 17 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



120 000 ₽

7 059 ₽ за сотку
или предложите свою цену

8 915 587-09-55

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Ольга

Частное лицо

На Авито с сентября 2023

2 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 17 сот.

Расположение

Воронежская обл., Верхнемамонский р-н, Нижнемамонское 1-е сельское поселение, с. Нижний Мамон, ул. 1 Мая, 102

Показать карту

Описание

На участке есть дом 30 кв. м, требует ремонта. Село газифицировано, асфальтирована. Рядом хозяйственный и продуктовый магазины, лес, река Дон

№ 3341904064 · 2 января в 19:50 · 67 просмотров (+0 сегодня)

Пожаловаться

Фотографии, предоставленные Заказчиком





Документы, предоставленные Заказчиком

*Земельно
на
Земельно*

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 ный государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: 3
абрж 2020:			
стровой номер: 36.22.2400013:17			
Ф. кадастрового квартала: 36.22.2400013			
присвоенный кадастровый номер: 24.10.2005			
присвоенный государственный учетный номер: нет (У 36.22.24.00.01.3.0016)			
с (местоположение): Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Старая Крушия, ул. Садовая, 4			
площадь, кв.м: 1609 +/- 28			
строгая стоимость, руб.: 182192			
строгая стоимость расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
земель: Земли населенных пунктов			
цели назначения использования: для ведения личного подсобного хозяйства			
с записей об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
ые отметки: данные отсутствуют			
человек выписки: Николаева Людья Ивановна			

Раздел 1 Лист 1



Специалист-эксперт

Корнилов Е.М.

с наименованием должности

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3			
Форм. 2020г.			
Трехб. номер: 36:22:2400013:17			

Правообладатель (правообладатели):	1.1	Николаева Людмила Ивановна, 24.01.1953, гор.Белаяя Республика Молдова, Российская Федерация, СНИЛС 118-220-860 30 Паспорт гражданина Российской Федерации серии 20 05 №604085, выдан 05.04.2006, ОВД Петропавловского района Воронежской области 397688, Воронежская обл., Петропавловский р-н, с. Старая Криуша, ул. Садовая, д. 2
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 36:22:2400013:17-36/183/2020-1 07.12.2020 09:48:18
Документы-основания	3.1	Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, № 42, Выдан: 24.11.2020 Администрация Старокрыушанского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области
Отражение прав и обремененности объекта недвижимости: данные отсутствуют		
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без рассмотрения в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



Специалист-эксперт

Коржова Е.М.

Инициалы, фамилия

М.П.

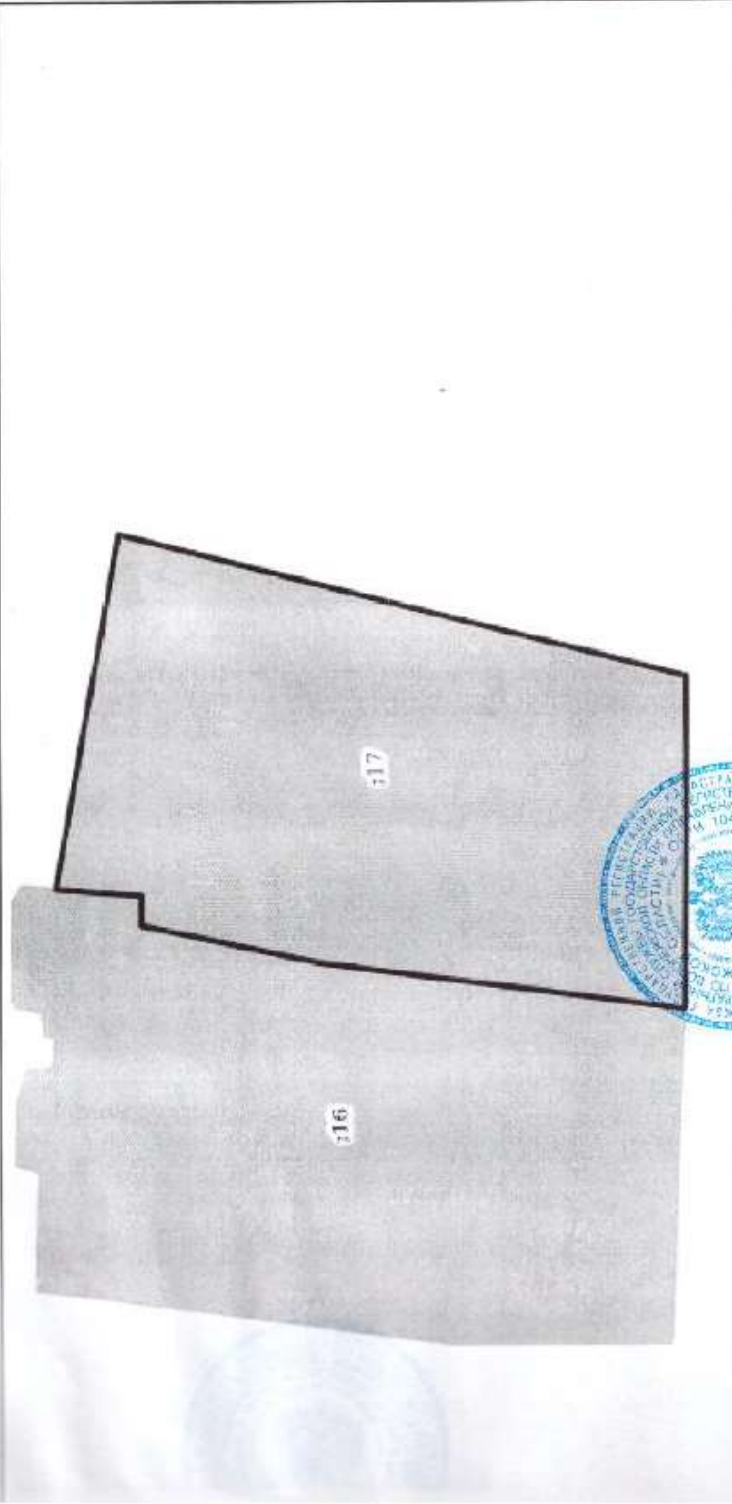
не наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
(Описание местоположения земельного участка)

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1, Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

дата: 2020г.
строчный номер: 36:22:2400013:17

и (чертеж, схема) земельного участка



ШТ001:500
Масштабные обозначения
Степанович Александр
Коржова Е.М.
подпись: Коржова Е.М.
подпись, фамилия: Коржова Е.М.
М.П.

все наименования должности



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

АССОЦИАЦИЯ

«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»

Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**

ИНН 745309121244

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».

Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2024 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко

ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (к/м): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:

Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи Полиса: 22 ноября 2023 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

743100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Города

Челябинск

Дата выдачи

08 октября 2020

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шуховцев Кирилл Вячеславович

зрелее(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

30 апреля 2020 года

диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости предприятий (бизнеса)



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь

(Handwritten signatures of the Commission Chair, Head, and Secretary)

ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филiaal «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 30101810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:

Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/ М.П.

Исходный полис. «12» сентября 2023 г.