

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о начальной продажной цене, порядке, сроках и условиях продажи имущества,**  
**Смирнова Валерия Аркадьевича,**  
**в процедуре реализации имущества гражданина,**

Утверждено Определением Арбитражного суда  
города Москвы от 14 сентября 2023 г.  
по делу № А40-298565/19-179-363

**Информация о должнике**

Ф.И.О.	<b>Смирнов Валерий Аркадьевич</b>
Дата рождения	02.08.1955
Место рождения	г. Москва
ИНН	772505001701
СНИЛС	020-876-243 39
ОГРНИП	
Место жительства	г. Москва, ул. Гарибальди, д. 36, кв. 450 (последнее место регистрации)
Факт. место жительства	
Дело о несостоятельности (банкротстве)	Решение Арбитражного суда города Москвы от 22.06.2020 по делу А40-298656/19-179-363

**Информация о финансовом управляющем.**

Ф.И.О. арбитражного управляющего	Можаев Игорь Сергеевич
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	117570, г. Москва, Красного Маяка, 22 к.2 оф.50
ИНН	772603850140
СНИЛС	038-742-113 57
наименование СРО членом которой является арбитражный управляющий	Ассоциации СОАУ «Меркурий»
местонахождение СРО	125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2

**1. Общие положения**

1.1. Положение устанавливает правила проведения открытых торгов в электронной форме по продаже имущества Смирнова Валерия Аркадьевича («Должник»), ИНН: 772505001701; СНИЛС 020-876-243 39 ; адрес последнего места регистрации: г. Москва, ул. Гарибальди, д. 36, кв. 450

1.2. ; Положение устанавливает начальную продажную цену, определяет порядок, сроки и условия продажи имущества Должника и правила взаимодействия Организатора торгов, оператора электронной площадки, лиц, заинтересованных в регистрации на электронной площадке, лиц, представляющих заявки на участие в торгах, участников торгов в процессе их организации и проведения.

1.3. Для целей Положения введены следующие определения.

*Дело о банкротстве* - дело № А40-298656/19-179-363 в Арбитражном суде города Москвы.

*Должник* - гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель, оказавшиеся неспособными удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей в течение срока, установленного Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 года.

*Закон о банкротстве* - Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 года.

*Заявитель* - гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель, или юридическое лицо, подавший заявку на участие в торгах в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ.

*Конкурсная масса* - все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, в том числе, но не ограничиваясь: объекты недвижимого имущества (земельные участки и все, что прочно

связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства) и объекты движимого имущества (имущественные ценности, не связанные непосредственным образом с землей и не прикрепленные к ней (в противоположность недвижимости), это подвижные, перемещаемые вещи либо те, которые способны передвигаться сами (транспорт, скот), а также деньги, ценные бумаги, имущественные права и иное имущество принадлежащее Должнику на праве собственности.

*Организатор торгов* - Финансовый управляющий, организующий на ЭТП открытые торги с целью продажи имущества должника в ходе процедуры банкротства в соответствии с законодательством РФ.

*Оператор электронной площадки* - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, владеющие электронной площадкой и обеспечивающие проведение открытых торгов в электронной форме, согласно регламенту электронной площадки и требованиям законодательства Российской Федерации о банкротстве.

*Победитель торгов* - участник аукциона (гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель, или юридическое лицо), выигравший торги, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

*Покупатель* - единственный участник аукциона (гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель, или юридическое лицо), допущенный Организатором торгов к торгам.

*Положение* - документ, определяющий общие правила организации порядка, сроков, условий выполнения работ по продаже имущества Должника.

*Приказ № 495* - Приказ Минэкономразвития России от 23.07.2015 года № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме при продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 года № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

*Участник торгов* - гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель, или юридическое лицо, подавший заявку на участие в торгах в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ и допущенный Организатором торгов к участию в торгах.

*Электронная площадка* - программно-аппаратный комплекс, предназначенный для проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) Должника, отвечающий требованиям, предъявляемым к подобным системам законодательством Российской Федерации.

1.4. Имущество, подлежащее реализации на торгах, указанное в Положении, входит в состав Конкурсной массы.

1.5. Продажа имущества Должника осуществляется в соответствии с Законом о банкротстве, Приказом № 495 и Положением.

1.6. Ознакомление Заявителей с Положением производится по адресу, который определяется Организатором торгов и указывается в тексте публикации. Ознакомление производится в порядке, определяемом Организатором торгов.

1.7. Заявители на участие в торгах вправе снимать копии с Положения и приложений к нему.

1.8. Вся корреспонденция, заявления, другие документы в адрес Организатора торгов от Заявителей, от лиц имеющих преимущественное право приобретения и от Организатора торгов Заявителям и лицам, имеющим преимущественное право приобретения, направляются посредством Почты России заказными письмами с описью вложения.

## **2. Предмет торгов (имущества Должника, выставленное на торги)**

2.1. На торги выставляется следующее имущество Должника:

**Лот № 1** – Земельный участок, назначение - для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 33:04:020201:30 площадью 2 900 кв.м, расположен: обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, д. Бильдино.

**Лот № 2** – Земельный участок, назначение - для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 33:04:020201:31 площадью 3516 кв.м, расположен: обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, д. Бильдино. На земельном участке расположен объект незавершенного строительства примерной площадью 120 кв.м., назначение – летний дом для отдыха, баня.

На основании пункта 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве начальная продажная цена Лота 1 определена Решением финансового управляющего и составляет 501 439 (пятьсот одна тысяча четыреста тридцать девять) рублей, Лота 2 определена Решением Финансового управляющего и равна 1 070 717,12 рублей (Один миллион семьдесят тысяч семьсот семнадцать) рублей 12 коп.

### **3. Порядок и форма проведения торгов**

3.1. Имущество Должника реализуется на открытых торгах в форме аукциона, проводимого в электронной форме, открытого по составу участников с открытой формой представления предложений о цене.

3.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества Должника на шаг аукциона.

3.3. Шаг аукциона определяется в процентах от начальной цены продажи.

3.4. Торги, повторные торги, торги посредством публичного предложения проводятся в соответствии со статьями 110, 111, 139 Закона о банкротстве и Положением.

### **4. Организатор торгов**

4.1. Организатором торгов является Финансовый управляющий

4.1.1. Организатор торгов действует при проведении торгов на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 22.06.2020 по делу А40-298656/19-179-363, подтверждающего полномочия Финансового управляющего Должника и настоящего Положения, утвержденного Арбитражным судом города Москвы.

4.2. Организатор торгов осуществляет свои функции в соответствии с Законом о банкротстве и Приказом № 495, в том числе:

4.2.1. публикует и размещает сообщение о продаже имущества Должника и сообщение о результатах проведения торгов;

4.2.2. принимает заявки на участие в торгах через оператора электронной площадки, принимает предложения о цене;

4.2.3. заключает с Заявителями договоры о задатке;

4.2.4. определяет участников торгов;

4.2.5. осуществляет проведение торгов;

4.2.6. определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;

4.2.7. уведомляет Заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов;

4.2.8. принимает решения и совершает иные действия, предусмотренные федеральным законодательством, нормативно-правовыми актами и Положением.

4.3. Организатор Торгов для проведения торгов в разумный срок заключает с оператором электронной площадки, отвечающим требованиям, установленным в Приказе Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 №54, договор на проведение открытых торгов.

Для проведения торгов по продаже имущества, указанного в п. 2.1. настоящего Положения организатор торгов заключает Договор на проведение открытых торгов с АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, адрес: 190000, город Санкт-Петербург, переулок Гривцова, дом 5 литера в, адрес электронной площадки в сети интернет: <https://auction-house.ru>

4.4. Проведение электронных торгов осуществляется Оператором электронной площадки АО «Российский аукционный дом».

### **5. Сообщение о проведении торгов**

5.1. Организатор торгов обеспечивает публикацию о проведении торгов в течение 15 (Пятнадцать) календарных дней с даты утверждения Арбитражным судом города Москвы настоящего Положения. Публикация о проведении торгов должна быть опубликована не позднее, чем за 30 (Тридцать) рабочих дней до даты проведения торгов.

5.2. Сообщение о продаже имущества должно быть опубликовано на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве.

### **6. Условия участия в торгах**

6.1. Для участия в торгах Заявитель оформляет заявку на участие в торгах соответствующую требованиям Закона о банкротстве и требованиям в сообщении о проведении торгов. Заявки оформляются в электронной форме на сайте оператора электронной площадки в соответствии с регламентом

электронной площадки.

Заявка должна содержать сведения и приложения согласно требованиям пункта 11 статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ.

Требование к заявке: в произвольной форме на русском языке.

Заявка на участие в торгах должна содержать:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) Заявителя;
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) Заявителя;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты Заявителя;
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности;
- сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего и саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

- обязательство Заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;
- платежный документ, подтверждающий внесение (перечисление) задатка;
- доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени Заявителя при подаче заявки.

6.2. Для участия в торгах претендент вносит задаток в размере, в сроки и на реквизиты, указанные в сообщении.

6.3. Размер задатка по лоту составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи.

6.4. Договор о задатке, условия которого определены одной из сторон в форме, размещенной Организатором торгов на сайте Оператора электронной площадки в разделе реализуемого с торгов лота, считается принятым Заявителем с даты перечисления суммы задатка, путем присоединения к предложенному договору в целом.

6.5. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный Организатором торгов в Договоре о задатке, является банковская выписка со счета Организатора торгов или платежное поручение Заявителя о перечислении задатка на счет Организатора торгов с отметкой банка об исполнении платежа.

## **7. Регистрация на электронной площадке**

7.1. Регистрация на электронной площадке производится в порядке, предусмотренном Разделом II Приказа № 495 и правилами электронной площадки АО «Российский аукционный дом».

## **8. Определение участников торгов**

8.1. К участию в торгах допускаются Заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы соответствующие требованиям, установленным статьёй 110 Закона о банкротстве, а также заключившие договор о задатке и внесшие в установленный срок задаток.

8.2. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

8.2.1. Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Законом о банкротстве, требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов и Положению;

8.2.2. представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям, или недостоверны, или представлены не в полном объёме;

8.2.3. поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

## **9. Порядок проведения открытых торгов**

9.1. Организатор торгов принимает решение о допуске Заявителей к участию в торгах по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляет протокол об определении участников торгов.

9.2. Организатор торгов проводит аукцион, в ходе которого предложения о цене имущества Должника заявляются участниками торгов, путем повышения начальной цены продажи на шаг аукциона.

Предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто, в ходе проведения торгов.

9.3. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену.

9.4. Шаг аукциона устанавливается в размере 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи.

9.5. Решение Организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день проведения торгов и оформляется Итоговым протоколом заседания комиссии по проведению торговой процедуры в соответствии со статьёй 110 Закона о банкротстве.

9.6. В течение пяти рабочих дней с даты подписания Итогового протокола заседания комиссии по проведению торговой процедуры Организатор торгов формирует три экземпляра указанного протокола.

9.7. В течение пяти дней, Организатор торгов направляет победителю торгов один экземпляр полученного протокола и договор купли-продажи имущества Должника в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене данного имущества, с предложением заключить представленный договор.

9.8. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества Должника в течение пяти дней с даты получения указанного предложения Организатором торгов внесенный задаток ему не возвращается и Финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества Должника участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае, не заключения договор купли-продажи имущества Должника торги признаются несостоявшимися.

9.9. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

## **10. Внесение и возврат задатка**

10.1. Задаток вносится на счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении торгов и форме Договора о задатке.

10.2. Организатор торгов возвращает задаток в течение пяти рабочих дней со дня подписания итогового протокола заседания комиссии по проведению торговой процедуры в случаях:

10.2.1. Заявитель не допущен к участию в торгах;

10.2.2. Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их;

10.2.3. Заявитель отозвал свою заявку на участие в торгах до момента окончания срока приема заявок.

10.3. В случае отмены торгов Организатор торгов возвращает задаток Заявителю (Заявителям) в течение пяти рабочих дней со дня вынесения Организатором торгов решения об отмене торгов.

10.4. Задаток не подлежит возврату Заявителю (претенденту) в случаях:

10.4.1. уклонения Заявителя, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи имущества Должника в установленный срок;

10.4.2. уклонения Заявителя, признанного победителем торгов, от полной оплаты предмета торгов, в соответствии с итоговым протоколом заседания комиссии по проведению торговой процедуры и договором купли-продажи имущества Должника;

10.4.3. признания торгов несостоявшимися, при согласии единственного участника торгов приобрести имущество по начальной цене продажи.

10.5. Задаток победителя торгов перечисляется Организатором торгов на банковский счет Должника, в течение пяти рабочих дней с даты подписания Итогового протокола заседания комиссии по проведению торговой процедуры.

## **11. Повторные торги**

11.1. В случае признания торгов несостоявшимися, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам торгов с победителем торгов Организатор торгов в течение 7 (Семь) рабочих дней по истечении сроков установленных для завершения мероприятий по подведению итогов первых торгов устанавливает дату проведения повторных торгов.

11.2. Повторные торги проводятся в аналогичном порядке, установленном Законом о банкротстве и Положением. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на

10 (Десять) процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.

## **12. Торги посредством публичного предложения**

12.1. В случае признания повторных торгов несостоявшимися, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов с победителем торгов Организатор торгов в течение 7 (Семь) дней по истечении сроков установленных для завершения мероприятий по подведению итогов повторных торгов устанавливает дату проведения торгов посредством публичного предложения.

12.2. Начальная цена продажи имущества Должника при продаже такого имущества посредством публичного предложения устанавливается в размере начальной цены продажи, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

12.3. Срок начала представления заявок на участие в торгах по продаже имущества Должника посредством публичного предложения - не менее чем через 7 (Семь) дней со дня публикации сообщения о проведении торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения.

12.4. При продаже имущества Должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества Должника.

Величина снижения начальной цены продажи: 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи имущества Должника посредством публичного предложения или до достижения минимальной цены продажи.

12.5. При продаже имущества Должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона о банкротстве, указываются срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи имущества Должника.

Снижение цены продажи имущества Должника производится на пятый рабочий день последовательно до достижения минимальной цены предложения (цены отсечения).

Минимальная цена предложения (цены отсечения) устанавливается в размере 40 (Сорок) процентов от начальной цены продажи имущества Должника посредством публичного предложения.

12.6. Рассмотрение Организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске Заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 Закона о банкротстве.

12.7. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества Должника, снижение начальной цены продажи имущества Должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества Должника посредством публичного предложения и Положении.

12.8. Право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества Должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения.

12.9. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

12.10. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

12.11. С даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения прием Заявок прекращается.

12.12. В случае если по истечении 4 (Четырех) рабочих дней после установления минимальной

цены предложения, не было представлено ни одной заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже установленной минимальной цены продажи имущества Должника, Организатор торгов принимает решение о признании торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения несостоявшимися.

### **13. Оформление продажи имущества**

13.1. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества Должника, который заключает Должник в лице Организатора торгов с победителем торгов.

13.2. Обязательными условиями договора купли-продажи имущества Должника являются:

13.2.1. сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;

13.2.2. цена продажи имущества;

13.2.3. порядок и срок передачи имущества;

13.2.4. сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;

13.2.5. иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

13.3. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества Должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (Тридцать) дней со дня подписания этого договора на банковский счет Должника. Организатор торгов вправе заключить дополнительное соглашение о продлении срока оплаты на период не более 30 рабочих дней. В случае возникновения в отношении Предмета торгов обременений, которые препятствуют оформлению права на победителя торгов, например, ареста, наложенного приставом-исполнителем, Организатор торгов вправе заключить с победителем торгов дополнительное соглашение об отсрочке внесения победителем торгов оплаты до снятия таких ограничений, но не более чем на срок 6 (Шесть) месяцев.

13.4. Передача имущества Организатором торгов и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.5. Переход права собственности, в отношении проданного имущества, от Должника к Покупателю осуществляется только после полной оплаты приобретенного имущества.

13.6. Оформление права собственности на имущество осуществляется после его полной оплаты в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества Должника.

13.7. Расходы по регистрации и оформлению перехода права собственности на предмет торгов возлагаются на победителя торгов.

### **14. Распределение денежных средств**

14.1. Денежные средства, вырученные от реализации имущества Должника, распределяются согласно очередности, предусмотренной Законом о банкротстве.

### **15. Заключительные положения**

15.1. В случае возникновения в ходе процедуры банкротства обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи имущества должника, Финансовый управляющий обязан представить для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений в соответствии с положениями Закона о банкротстве.

15.2. Лицам, подавшим заявки на приобретение имущества, в случае если это предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации, необходимо предоставить в соответствии с действующим антимонопольным законодательством Российской Федерации соответствующее уведомление антимонопольного органа о намерении приобрести продаваемое имущество или получить согласие антимонопольного органа Российской Федерации на приобретение продаваемого имущества.

15.3. Организатор торгов по требованию Финансового управляющего или по собственному решению, продиктованному положениями Закона о банкротстве и/или обычаями делового оборота, имеет право, до установленного срока завершения приёма заявок, отменить назначенные торги или переместить их в архив, с последующим возобновлением, но с соблюдением установленных сроков на подачу заявок. Публикации о подобного рода действиях Организатор торгов должен публиковать на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве.

15.4. Во всем остальном, не урегулированном Положением, лица руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, Законом о банкротстве, Приказом № 495.

**Финансовый управляющий**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'И.С. Можаяев', written in a cursive style.

**Можаяев И.С.**