



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
05.03.2024 г.

Выписка из отчета № 0503240346

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 21140,
идентификационный номер (VIN): ХТА21140053889066, год выпуска: 01.01.2005.

Дата оценки: 05.03.2024 г.

Общая информация

Заказчик	◆ Кайзер Оксана Викторовна
Правообладатель	◆ Филюшкин Александр Сергеевич
Особенности проведения осмотра	◆ Осмотр объекта оценщиком не проводился. С целью определения состояния объекта использованы предоставленные заказчиком материалы. При отсутствии таких материалов принято типичное состояние объекта.
Исполнитель	◆ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	◆ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.



	<ul style="list-style-type: none">• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭСИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆ Колесное транспортное средство	
	марка, модель	ВАЗ 21140
	идентификационный номер (VIN)	ХТА21140053889066
	год (дата) выпуска	01.01.2005
	кузов / шасси	ХТА21140053889066 /
Дата оценки	◆ 05.03.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 125 210,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	◆ 125 210,00 руб. (Сто двадцать пять тысяч двести десять рублей 00 копеек)	



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 05.03.2024 г. составляет:

125 210,00 руб. (Сто двадцать пять тысяч двести десять рублей 00 копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович



**Приложение. Расчетная таблица.**

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 21140, идентификационный номер (VIN): ХТА21140053889066, год выпуска: 01.01.2005					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 05.03.2024 г.	Актуально на дату оценки				
Источник информации:		www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru
Цена предложения, руб.:		130 000,00	140 000,00	130 000,00	129 000,00	130 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	ВАЗ 21140	ВАЗ 21140	ВАЗ 21140	ВАЗ 21140	ВАЗ 21140	ВАЗ 21140
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						125 210,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						125 210,00



ПОЛИС N 211906-035-000023
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шушомов Кирилл Вячеславович
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Златошань, д. 49
Паспорт: 7512, № 0645060
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-оне г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-038
Договор о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 26.04.2020 г.
Виды работ: ФТБОУ ВО «МФЭУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются полученные материальные, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установленный факт взыскания в пользу суда или третейского суда или арбитражный страховой факт признания ущерба, заключенный актом третейного арбитражного (безарбитражного) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных конкурентоспособной организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент признания ущерба.

Выплатой является: выдана по договору на проведение оценки третья лица, который причинен ущерб. Страхователем при осуществлении выданных оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
3 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000023 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем подписания страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является: Договор N 211906-035-000023 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: А.Р. Мамедов
СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шушомов
Дата выдачи: 04.08.23 сентября 2023 г.

ПОЛИС N 211906-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КОРПОРАТИВНОГО УЧАСТНИКА
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Златошань, д. 49, пом. 1, оф. 2
Выполнение работ/услуг:
ИНН 744737891
ОКПО 30981700
ИНН 744737891
р/счет 40702810938130000049 в Фирма «Екатеринбургский АО «Альфа-Банк»
с/счет 30101810100000000964
BICK 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключающего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный факт причинения ущерба в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключающего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный факт причинения ущерба в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выплатой является: выдана по договору на проведение оценки и/или третья лица, который причинен ущерб. Страхователем при осуществлении выданных оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключающего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с 08 сентября 2023 г. по 08 сентября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является: Договор N 211906-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключающего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК: А.Р. Мамедов
СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шушомов
Дата выдачи: 08 сентября 2023 г.



















LADA

H676MO 73.
RUS



4.1 592 отзыва о модели Главная > > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > 2114 Samara > I (2001–2014)

ВАЗ (LADA) 2114 Samara 1.5 MT, 2005, 200 000 км

130 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 2 750 ₽/мес.
Рассчитать условия



♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



Показать телефон
в 909 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает около часа

Пользователь
5,0 ★★★★★ 1 отзыв
Частное лицо
Эковклад: -50 кг CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Пользователь
5,0 ★★★★★ 1 отзыв
Частное лицо
Эковклад: -50 кг CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Характеристики

Год выпуска: 2005	Тип двигателя: Бензин
Поколение: I (2001–2014)	Коробка передач: Механика
Пробег: 200 000 км	Привод: Передний
История пробега: 6 записей в отчёте Автотеки	Комплектация: Базовая
ПТС: Оригинал	Тип кузова: Хетчбек 5-дверный
Владельцев по ПТС: 4+	Цвет: Серебряный
Состояние: Не битый	Руль: Левый
Модификация: 1.5 MT (77 л.с.)	VIN или номер кузова: XTA2*****
Объём двигателя: 1.5 л	Обмен: Не интересует

41 592 отзыва о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > 2114 Samara > I (2001–2014)

ВАЗ (LADA) 2114 Samara 1.5 MT, 2005, 200 000 км

140 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 2 950 ₽/мес.
[Рассчитать условия](#)



[Добавить в избранное](#) [Сравнить](#) [Добавить заметку](#)



Показать телефон
в 958 xxx-xx-xx

Написать сообщение

Пользователь
Частное лицо

[Подписаться на продавца](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Пользователь
Частное лицо

[Подписаться на продавца](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Характеристики

Год выпуска: 2005

Поколение: I (2001–2014)

Пробег: 200 000 км

История пробега: [Проверить в Автотеке](#)

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 1.5 MT (77 л.с.)

Объём двигателя: 1.5 л

[Все характеристики](#)

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Хетчбек 5-дверный

Цвет: Чёрный

Руль: Левый

VIN или номер кузова: ХТА2*****

Обмен: Не интересует

4.1 592 отзыва о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > 2114 Samara > I (2001–2014)

ВАЗ (LADA) 2114 Samara 1.5 MT, 2005, 125 000 км

130 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 2750 ₽/мес.
Рассчитать условия



Добавить в избранное Сравнивать Добавить заметку



Показать телефон
в xxx.xxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Пользователь
4,5 ★★★★★ 8 отзывов
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Характеристики

Год выпуска: 2005

Поколение: I (2001–2014)

Пробег: 125 000 км

История пробега: 5 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 3

Состояние: Не битый

Модификация: 1.5 MT (77 л.с.)

Объём двигателя: 1.5 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Хетчбек 5-дверный

Цвет: Серебряный

Руль: Левый

VIN или номер кузова: ХТА2*****

Обмен: Не интересует

4.1 592 отзыва о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > 2114 Samara > I (2001–2014)

ВАЗ (LADA) 2114 Samara 1.5 MT, 2005, 209 000 км

129 000 ₽

Фиксированная цена

♥ Добавить в избранное

☰ Сравнить

📌 Добавить заметку



Показать телефон
8 919 XXX-XX-XX

ГК Автоповолжье

4,2 ★★★★★ 5 отзывов

Автодилер

На Авито с марта 2016 🌟



Подписаться на продавца

Контактное лицо
Менеджер

ГК Автоповолжье

Продажа, выкуп, обмен, кредитование автомобилей с пробегом. Гарантия честной и прозрачной сделки.



Renault Sandero
Stepway 1.6 AT, 2019,
61 753 км
1 255 000 ₽

Характеристики

Год выпуска: 2005

Поколение: I (2001–2014)

Пробег: 209 000 км

История пробега: 14 записей в отчёте
Автотеки

Владелец по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 1.5 MT (77 л.с.)

Объём двигателя: 1.5 л

[Все характеристики](#)

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Хэтчбек 5-дверный

Цвет: Серый

Руль: Левый

VIN или номер кузова: ХТА2*****

Обмен: Возможен

ГК Автоповолжье

4,2 ★★★★★ 5 отзывов

Автодилер

На Авито с марта 2016 🌟



Подписаться на продавца

Контактное лицо
Менеджер

ГК Автоповолжье

Продажа, выкуп, обмен, кредитование автомобилей с пробегом. Гарантия честной и прозрачной сделки.



Renault Sandero

4.1 592 отзыва о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > 2114 Samara > I (2001–2014)

ВАЗ (LADA) 2114 Samara 1.5 MT, 2005, 200 000 км

130 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 2 750 ₽/мес.
Рассчитать условия



Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



Показать телефон
в 987 000-00-00

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Юрий

4,6 ★★★★★ 7 отзывов

Частное лицо

На Авито с августа 2023

Проверенный партнёр

Эковклад: -89,2 тонн CO₂



4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! >

Характеристики

Год выпуска: 2005

Поколение: I (2001–2014)

Пробег: 200 000 км

История пробега: 8 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Дубликат

Владельцев по ПТС: 3

Состояние: Не битый

Модификация: 1.5 MT (77 л.с.)

Объём двигателя: 1.5 л

[Все характеристики](#)

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Хетчбек 5-дверный

Цвет: Серебряный

Руль: Левый

VIN или номер кузова: ХТА2*****

Обмен: Возможен

Юрий

4,6 ★★★★★ 7 отзывов

Частное лицо

На Авито с августа 2023

Проверенный партнёр

Эковклад: -89,2 тонн CO₂



4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! >

