АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, 8(908)8747649, tf@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **Субботиным Анатолием Николаевичем** (05.10.1974г.р., место рождения: гор. Екатеринбург, ИНН 665809702494, СНИЛС 085-676-040 00, адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Викулова, д. 48, кв. 70), в лице Финансового управляющего **Максимцева Виктора Александровича** (ИНН 667110259892, СНИЛС 046-060-297 34), адрес для корреспонденции: 620144, г. Екатеринбург, ул. Сурикова, д. 7, кв. 125, член Крымского союза профессиональных арбитражных управляющих "ЭКСПЕРТ" (ИНН 9102024960, ОГРН 1149102040185), реестровый номер 76, адрес: 298600, Республика Крым, г. Ялта, ул. Садовая, дом 4), действующего на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области от 27.10.2022г. по делу А60-49384/2022 (далее–ФУ), сообщает о проведении на электронной площадке АО РАД по адресу: http://lot-online.ru (далее-ЭТП) **торгов в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене (далее - Торги).** Предмет Торгов:

**Лот №1:** Автомобиль: Марки: KIA RIO; Год выпуска 2012, цвет: красный, модель № двигателя: G4FA CW032297, шасси: отсутствует; кузов № Z94CB51AACR005699, идентификационный номер (VIN) Z94CB51AACR005699.

Начальная цена (далее – НЦ) - 566 000,00 (пятьсот шестьдесят шесть тысяч) руб. 00 коп. Обременения (ограничения): залог в пользу ООО «Эксперт Банк».

**Торги** имуществом Должника будут проводиться на ЭТП. Оператор ЭТП (далее-Оператор) обеспечивает проведение Торгов. С подробной информацией о Лоте, проектом договора купли-продажи, и Договоре о задатке можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, на ЭТП, ЕФРСБ.

Торги проводятся путем повышения НЦ продажи предмета Торгов (Лота) на величину, кратную величине шага аукциона. **Шаг аукциона–5%** от НЦ продажи соответствующего Лота.

Прием заявок на участие в Торгах осуществляется на ЭТП с 10:00 **05.06.2024** по 10.07.2024 до 22:00. Определение участников торгов – 15.07.2024. **Проведение Торгов на ЭТП 16.07.2024 в 10:00.** Время в извещении-московское**.**

К участию в Торгах допускаются физ. и юр. лица (далее-Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах, которая должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр.лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ.лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ФУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя КУ, предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п.11 ст.110 Закона о банкротстве.

Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя Договор о задатке (далее–ДЗ). Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем извещении внести **задаток в** **размере 20%** от НЦ лота путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков Оператора ЭТП: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): р/с 40702810355000036459 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанка России г.Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653. В назначении платежа необходимо указывать: «№ л/с \_\_\_\_\_\_\_\_ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». **Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного ДЗ. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП ДЗ. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Оператора ЭТП.

Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного ДЗ. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП ДЗ.

**Победителем Торгов** признается Участник, предложивший наибольшую цену за Лот, но не ниже НЦ продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов-в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

ФУ в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложение заключить Договор купли-продажи с приложением проекта Договора купли-продажи.

Победитель обязан в течение 5 дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор купли-продажи, подписать Договор купли-продажи. О факте подписания Договора купли-продажи Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить ФУ. Неподписание договора купли-продажи в течение 5 дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения договора купли-продажи. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи определенную на Торгах цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка (Единственный участник - полную цену) по следующим реквизитам: получатель Субботин Анатолий Николаевич ИНН 665809702494, Банк Получателя – ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК), ИНН Банка 4401116480, счет 40817810950176806397, БИК 045004763, Кор. счет 30101810150040000763. В назначении платежа необходимо указывать реквизиты договора купли-продажи, номер лота и дату проведения Торгов. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в ИС, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов, с заключением договора купли-продажи, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов не позднее, чем за 1 день до даты подведения итогов Торгов.

ОТ и ФУ не несут ответственность в случае невозможности личного ознакомления с имуществом по не зависящим от них причинам.

Ознакомиться со сведениями (документами) о предмете и порядке проведения торгов, документацией, порядком ознакомления с имуществом, производятся по предварительной договоренности с ОТ: в рабочие дни (пн-пт) с 9:00 по 17:00 (МСК+2) по тел. +7(967) 246 6320, направив запрос на эл.почту ekb@auction-house.ru, на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, на ЭТП, ЕФРСБ.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, 8 (800) 777-57-57.