

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	09:05:0040101:1449

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	09:05:0040101
Дата присвоения кадастрового номера	30.10.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 00-00-08/121/2014-795
Местоположение	Карачаево-Черкесская Республика, р-н Урупский, садовый участок№511
Площадь, м ²	20
Количество этажей, в том числе подземных	1
Год завершения строительства	1995
Год ввода в эксплуатацию	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	нежилое
Материал наружных стен	Деревянные
Назначение	Нежилое
Наименование:	Садовый дом
Кадастровая стоимость, руб	340812.3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	09:05:0040101:147
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	09:05:0040101:1449
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Колкова Вера Викторовна

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Колкова Вера Викторовна, 10.06.1970, РОССИЯ, СНИЛС 069-431-235 70, Паспорт гражданина Российской Федерации 91 14 698334 выдан 24.06.2015 МП ОФМС России по Карачаево-Черкесской Республике в Урупском р-не</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 09-09-08/121/2014-795, 12.11.2014 12:25:59</p> <p>Документы-основания: Свидетельство о праве собственности на землю 732 1999-12-25</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	09:05:0040101:1449

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	09:05:0040101:147

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	09:05:0040101
Дата присвоения кадастрового номера	26.12.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер	(У09:05:004 01 01:0121)
Местоположение	Карачаево-Черкесская респ, р-н Урупский, дачный участок, 511
Площадь, м ²	600, Декларированная площадь
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения
Кадастровая стоимость, руб	21324
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	09:05:0040101:1449
Виды разрешенного использования	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	09:05:0040101:1449
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка , отсутствуют.
Получатель выписки	Колкова Вера Викторовна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	09:05:0040101:147

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Колкова Вера Викторовна, 10.06.1970, РОССИЯ, СНИЛС 069-431-235 70, Паспорт гражданина Российской Федерации 91 14 698334 выдан 24.06.2015 МП ОФМС России по Карачаево-Черкесской Республике в Урупском р-не</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 09-09-08/149/2013-430, 04.12.2013 12:00:00</p> <p>Документы-основания: Свидетельство о праве собственности на землю 732 1999-12-25</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

