

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.05.2023, поступившего на рассмотрение 17.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

19.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113756481	
Кадастровый номер:	50:22:0060703:12724

Номер кадастрового квартала:	50:22:0060703
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Люберцы, дачный поселок Красково, улица Карла Маркса, дом 63, нежилое помещение 6
Площадь, м2:	343.9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1, Этаж № подвальный
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	13325894.59
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:22:0060703:12566
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ефимов Сергей Александрович

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
19.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113756481			
Кадастровый номер:		50:22:0060703:12724	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Закрытое акционерное общество "Дирекция по строительству и реконструкции зданий и сооружений", ИНН: 7727095079, ОГРН: 1037739331145
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:22:0060703:12724-50/022/2020-1 17.01.2020 07:28:11
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	13.01.2023 13:44:55
		номер государственной регистрации:	50:22:0060703:12724-50/419/2023-17
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 223945/22/50021-ИП, № 472985025/5021, выдан 10.01.2023, Люберецкий РОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8

19.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113756481

Кадастровый номер: 50:22:0060703:12724

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
5.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	12.01.2023 16:03:52
	номер государственной регистрации:	50:22:0060703:12724-50/419/2023-16
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 366993/22/50021-ИП, № 472974415/5021, выдан 10.01.2023, Люберецкий РОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

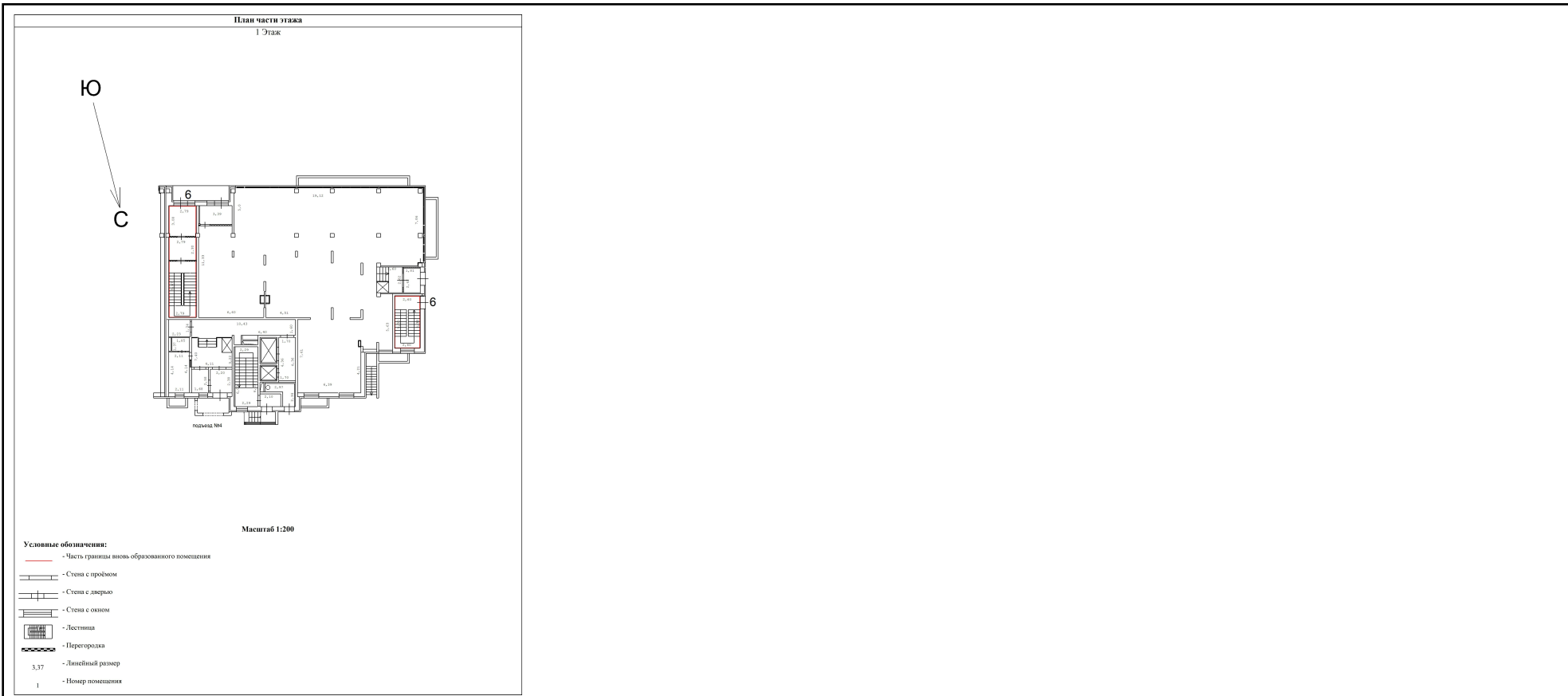
Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
19.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113756481		Всего листов выписки: 8
Кадастровый номер:	50:22:0060703:12724	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
19.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113756481		Кадастровый номер: 50:22:0060703:12724	
		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5

Всего листов раздела 5: 4

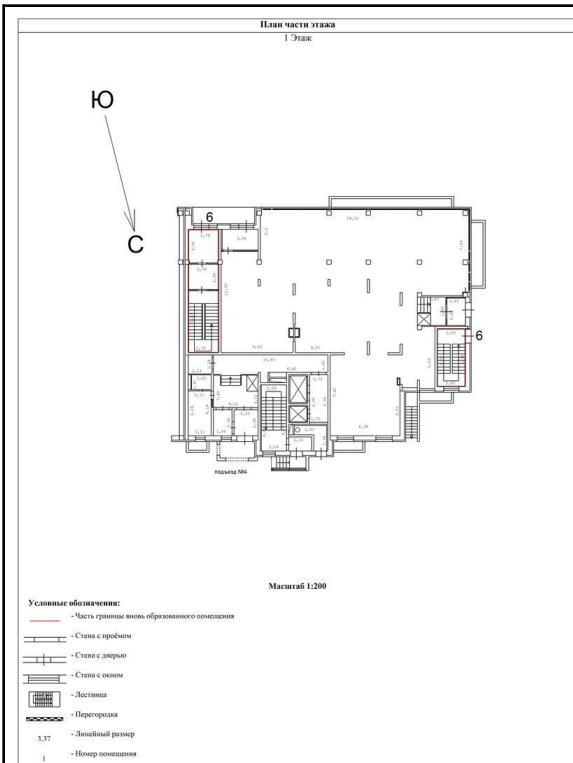
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 8

19.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113756481

Кадастровый номер: 50:22:0060703:12724

Номер этажа (этажей): подвальный



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 5

Всего листов раздела 5: 4

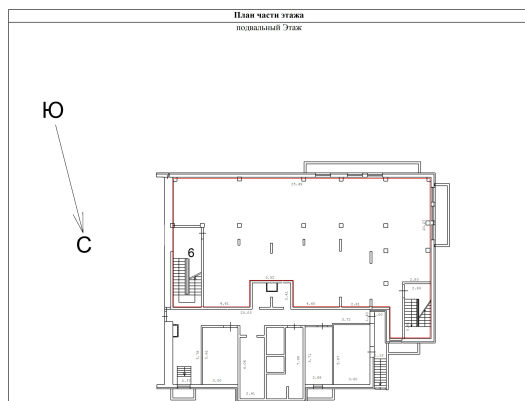
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 8

19.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113756481

Кадастровый номер: 50:22:0060703:12724

Номер этажа (этажей): подвальный



- Условные обозначения:
- Часть границы объекта образованного помещения
 - Стена с проемом
 - Стена с дверью
 - Стена с окном
 - Лестница
 - Перегородка
 - Линейный размер
 - 3,37
 - 1

Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 5

Всего листов раздела 5: 4

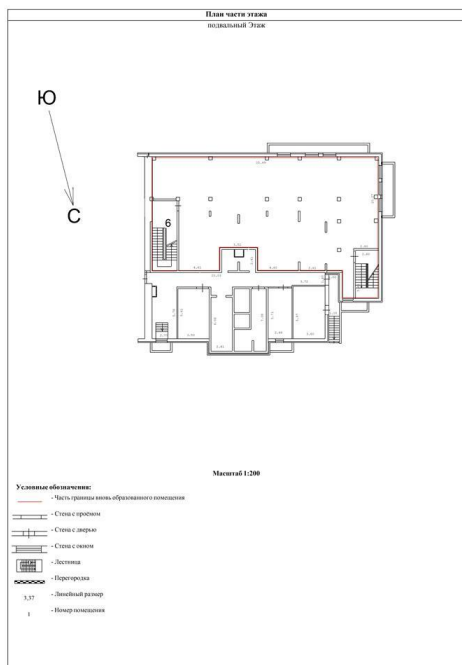
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 8

19.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113756481

Кадастровый номер: 50:22:0060703:12724

Номер этажа (этажей):



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.