Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Орловской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.05.2024, поступившего на рассмотрение 07.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

			Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок						
	вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1 Всего листо	ов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21			
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126002683						
Кадастровый номер:	57:25:0021313:88					
Номер кадастрового квартала:	57:25:0021313					
Дата присвоения кадастрового номера:	10.03.1993					
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют					
Местоположение:	Орловская область, г Орёл, НСТ "Ракета", участок № 144					
Площадь:	667.6					
Кадастровая стоимость, руб.:	385452.21					
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	57:25:0021313:336					
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют					
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют					
Категория земель:	Земли населенных пунктов					
Виды разрешенного использования:	<u>_</u>					
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют					
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют						

	документ подписан электронной подписью	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 1 Всего листов раздела 1: 7 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 21						
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126002683						
Кадастровый номер: 57:25:0021313:88						

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 57:25-6.890 от 15.10.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения в использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п. 6 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами., вид/наименование: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области) по рекам Ока и Орлик при максимальном уровне воды 1-процентной обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет), тип: Зоны с особыми условиями использования территории, решения: 1. дата решения: 11.10.2019, номер решения: 01-06/480, наименование ОГВ/ОМСУ: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных ресурсов 2. дата решения: 09.07.2019, номер решения: 163, наименование ОГВ/ОМСУ: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных ресурсов 3. дата решения: 20.11.2018, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Чурилина И.А., Общество с ограниченной ответственностью научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС") Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 57:25-6.891 от 15.10.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения в использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п. 6 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ б. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.,

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Лействителен: с 27 06 2023 по 19 09 2024	

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 1 Всего листов раздела 1: 7 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 21					
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126002683					
Кадастровый номер: 57:25:0021313:88					

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:

вид/наименование: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области) по рекам Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет), тип: Зоны с особыми условиями использования территории, решения: 1. дата решения: 11.10.2019, номер решения: 01-06/480, наименование ОГВ/ОМСУ: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных ресурсов 2. дата решения: 09.07.2019, номер решения: 163, наименование ОГВ/ОМСУ: Московско-Окское бассейновое волное управление Федерального агенства водных ресурсов 3. дата решения: 20.11.2018, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Чурилина И.А., Общество с ограниченной ответственностью научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС") Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 57:25-6.927 от 26.10.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения в использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п. 6 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов: 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами., вид/наименование: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области) по рекам Ока и Орлик при максимальном уровне воды 25-процентной обеспеченности (повторяемость 25 раз в 100 лет), тип: Зоны с особыми условиями использования территории, решения: 1. дата решения: 11.10.2019, номер решения: 01-06/480, наименование ОГВ/ОМСУ: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных ресурсов 2. дата решения: 09.07.2019, номер решения: 163, наименование ОГВ/ОМСУ: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных ресурсов 3. дата решения: 20.11.2018, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Чурилина И.А., Общество с ограниченной ответственностью научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС") Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 57:25-6.926 от 26.10.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения в использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п. 6 Водного колекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. В

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ————————————————————————————————————	
полное наименование должности	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

JINCT 4						
Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 4 раздела 1 Всего лист	гов раздела 1: 7 Всего раздел	ов: 8 Всего листов выписки: 21				
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126002683						
Кадастровый номер:	57:25:0021313:88					
Сведения о том, что земельный участок полностью расположе в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	градостроительной деятельности отнесенных запрещаются: 1) размещение новых населения строительства без обеспечения инженерной за подтопления; 2) использование сточных вод в кладбищ, скотомогильников, объектов размеш взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядов радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление ав вид/наименование: Зона затопления территори при максимальном уровне воды 10-процентно Зоны с особыми условиями использования тер решения: 01-06/480, наименование ОГВ/ОМС Федерального агенства водных ресурсов 2. да ОГВ/ОМСУ: Московско-Окское бассейновое за дата решения: 20.11.2018, номер решения: 6 ограниченной ответственностью научно-прои Земельный участок полностью расположен в в 26.10.2019, ограничение использования земел использовании согласно ст. 67.1 «Предотвраш последствий», п. 6 Водного кодекса РФ от 03.1 подтопления, в соответствии с законодательст деятельности отнесенных к зонам с особыми размещение новых населенных пунктов и стробеспечения инженерной защиты таких насел использование сточных вод в целях регули-ро скотомогильников, объектов размещения отхо токсич-ных, отравляющих и ядовитых вещест 4) осуществление авиационных мер по борьбе затопления территорий города Орла (Орловск воды 3-процентной обеспеченности (повторяе использования территории, решения: 1. дата р наименование	ветствии с законодательством Российской Федерации о к зонам с особыми условиями ис-пользования территорий, ых пунктов и строительство объектов капитального ащиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение цения отходов производства и потребления, химических, витых веществ, пунктов хранения и захоронения знационных мер по борьбе с вредными организмами., ий города Орла (Орловской области) по рекам Ока и Орлик ой обеспеченности (повторяемость 10 раз в 100 лет), тип: риритории, решения: 1. дата решения: 11.10.2019, номер руч Московско-Окское бассейновое водное управление та решения: 09.07.2019, номер решения: 163, наименование водное управление Федерального агенства водных ресурсов 5/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Чурилина И.А., Общество с зводственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС") границах зоны с реестровым номером 57:25-6.925 от ьного участка в пределах зоны: Ограничения в цение негативного воздействия вод и ликвидация его 06.2006 г. №74-ФЗ 6. В границах зон затопления, твом Российской Федерации о градостроительной условиями ис-пользования территорий, запрещаются: 1) оительство объектов капитального строительства без енных пунктов и объектов от затоп ления, подтопления; 2) вания плодородия почв; 3) размещение кладбищ, дов производства и потребления, химических, взрывчатых, тв, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; е с вредными организмами., вид/наименование: Зона ой области) по рекам Ока и Орлик при максимальном уровне емость 3 раза в 100 лет), тип: Зоны с особыми условиями решения: 11.10.2019, номер решения: 01-06/480,				
Сведения о том, что земельный участок полностью расположе в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	2. дата решения: 09.07.2019, номер решения: 1	163, наименование ОГВ/ОМСУ: Московско-Окское о агенства водных ресурсов 3. дата решения: 20.11.2018, СУ: Чурилина И.А., Общество с ограниченной				
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ					
	— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ————————————————————————————————————					
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия				

				Лист :	5
		Земельный	й участок		
		вид объекта не	едвижимости		
Лист № 5 раздела 1	Всего листов	раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21	
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-1260026	83				
Кадастровый номер:		57:25:0021313:88			
Сведения о том, что земельный участок особой экономической зоны, территории развития, зоны территориального развит Федерации, игорной зоны:	попережающего	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок особо охраняемой природной территори природной территории и ее экологическ зеленом поясе, охотничьего угодья, лесн	и, Байкальской их зон, лесопарковом	данные отсутствуют			
Сведения о расположении земельного у расположенного на нем объекта недвижи территории, в отношении которой приня резервировании земель для государственмуниципальных нужд:	имости в границах то решение о	данные отсутствуют			
Сведения о результатах проведения госу земельного надзора:	дарственного	данные отсутствуют			
Сведения о расположении земельного уч территории, в отношении которой утвер территории:		данные отсутствуют			
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют			
Сведения о принятии акта и (или) заклю предусматривающих предоставление в с земельным законодательством исполнит государственным органом власти или ор самоуправления, находящегося в государ муниципальной собственности земельностроительства наемного дома социально наемного дома коммерческого использов	оответствии с ельным органом ганом местного оственной или ого участка для го использования или	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок образованы на основании решения об из участка и (или) расположенного на нем одля государственных или муниципальны	ъятии земельного объекта недвижимости	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок земельного участка, государственная соб не разграничена:	образован из земель или бственность на которые	данные отсутствуют			
		ЭЛЕКТРОННО Сертификат: 00BB056B7401CB38D2E	3576ACDC8425108		
полное наименование д	олжности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА	. ГОСУДАРСТВЕННОИ	инициалы, фамилия	

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

			Лист 6
		ий участок	
	вид ооъекта н	едвижимости	
Лист № 6 раздела 1 Всего л	истов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
7.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126002683			
адастровый номер:	57:25:0021313:88		
	данные отсутствуют		
гатус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте	недвижимости имеют статус "актуал	пьные, ранее учтенные"
Тол. 05. 2024т. № КУВИ-001/2024-126002683 Кадастровый номер: 57:25:0021313:88 Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "ак Сведения об отъекте недвижимости имеют статус "ак Сведения (обременения): отраничения прав на зем Земельного кодекса Российской Федерации; срок дей документа-основания: сопрово выдан: Московско-Осксое бассейновое водное управление Федерального агенст местоположения границ зон с особыми условиями ис характерных точек границ от 20.11.2018 № 6/н выдан ответственностью научно-производственное объедин отраничения (обременения): отраничения прав на земельного кодекса Российской Федерации; срок дей документа-основания: сопроводительное письмо от 1 бассейновое водное управление Федерального агенст границ зон затопления поверхностными водами рес (Орловской области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Мос Федерального агенства водных ресурсов; графическо особыми условиями использования территорий с пере 20.11.2018 № 6/н выдан: Чурклина И.А., Общество с научно-производственное объединение "Тео1ТИС" (ОС (обременения): ограничения прав на земельный участ кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.1 сопроводительное объединение "Тео1ТИС" (ОС (обременения): ограничения прав на земельный участ кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.1 сопроводительное объединение "Тео1ТИС" (ОС (обременения): ограничения прав на земельный участ кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.1 сопроводительное объединение "Тео1ТИС" (ОС		в реестре прав, ограничений прав и в реестре прав, ограничения поссийской Федерации; срок действия; постановление от 10.01.2009 № 17 ничения (обременения): ограничения атьей 56 Земельного кодекса Российсы документа-основания: сопроводит кское бассейновое водное управлени ии границ зон затопления поверхнос управление Федерального агенства в ниц зон с особыми условиями использаниц от 20.11.2018 № б/н выдан: Чуручно-производственное объединения срения): ограничения прав на земелы в сопроводительное письмо от 11.10 управление Федерального агенства в ия поверхностными водами рек Ока и от 09.07.2019 № 163 выдан: Москов ва водных ресурсов; графическое оп использования территорий с перечнедан: Чурилина И.А., Общество с ограничения прав на земельный участок, Федерации; срок действия: с 11.11.20 досьмо от 11.10.2019 № 01-06/480 выдасьмо от 11.10.2019 №	и, обременениях данного объекта, не обременений недвижимого имущества: вид ный участок, предусмотренные статьей 56 из: с 06.09.2016; реквизиты выдан: Правительство Российской я прав на земельный участок, ской Федерации; срок действия: с ельное письмо от 11.10.2019 № 01-06/480 из Федерального агенства водных ресурсов; стными водами рек Ока и Орлик на 19 № 163 выдан: Московско-Окское одных ресурсов; графическое описание ызования территорий с перечнем координат рилина И.А., Общество с ограниченной е "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС"). вид ный участок, предусмотренные статьей 56 из: с 17.10.2019; реквизиты и 2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окское одных ресурсов; приказ об утверждении и Орлик на территории города Орла ско-Окское бассейновое водное управление исание местоположения границ зон с ем координат характерных точек границ от аниченной ответственностью НПО "ГеоГИС"). вид ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного 119; реквизиты документа-основания:
полное поимоморомую чольчиости	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2	B3576ACDC8425108	ининали фозиция
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖЕ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КА Действителен: с 27.06.2023 по 19.09	РТОГРАФИИ	инициалы, фамилия

			Лист 7		
Земельный участок					
	вид объекта	недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21		
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126002683					
Кадастровый номер:	57:25:0021313:88				
	поверхностными во 09.07.2019 № 163 вт водных ресурсов; гр использования терр выдан: Чурилина И объединение "ГеоГГ земельный участок, действия: с 12.11.20 01-06/480 выдан: М ресурсов; приказ об территории города бассейновое водное местоположения грахарактерных точек в ответственностью н ограничения (обрем Земельного кодекса документа-основани бассейновое водное границ зон затоплен (Орловской области Федерального агенсособыми условиями 20.11.2018 № б/н вы научно-производств	одами рек Ока и Орлик на территории го выдан: Московско-Окское бассейновое во выдан: Московско-Окское бассейновое во выдан: Московско-Окское бассейновое во выданическое описание местоположения го иторий с перечнем координат характерна. А., Общество с ограниченной ответство ИС" (ООО НПО "ГеоГИС"). вид ограниченное тредусмотренные статьей 56 Земельного осковско-Окское бассейновое водное упо осковско-Окское бассейновое водное упо утверждении границ зон затопления по Орла (Орловской области) от 09.07.2019 с управление Федерального агенства вод ваниц зон с особыми условиями использованиц от 20.11.2018 № б/н выдан: Чури паучно-производственное объединение "пенения): ограничения прав на земельны Российской Федерации; срок действия: ия: сопроводительное письмо от 11.10.2 управление Федерального агенства вод ния поверхностными водами рек Ока и От 09.07.2019 № 163 выдан: Московской по 09.07.2019 № 163 выдан: Московской использования территорий с перечнем идан: Чурилина И.А., Общество с огранивенное объединение "ГеоГИС" (ООО НГ	одное управление Федерального агенства границ зон с особыми условиями ных точек границ от 20.11.2018 № б/н енностью научно-производственное чения (обременения): ограничения прав на го кодекса Российской Федерации; срок опроводительное письмо от 11.10.2019 № правление Федерального агенства водных оверхностными водами рек Ока и Орлик на О№ 163 выдан: Московско-Окское цных ресурсов; графическое описание ования территорий с перечнем координат илина И.А., Общество с ограниченной "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС"). вид ий участок, предусмотренные статьей 56 с 13.11.2019; реквизиты 019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окское цных ресурсов; приказ об утверждении Орлик на территории города Орла со-Окское бассейновое водное управление сание местоположения границ зон с координат характерных точек границ от иченной ответственностью ПО "ГеоГИС").		
Получатель выписки:		. ЛЕОНИДОВНА, действующий(ая) на с ИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОМСВЯ	основании документа "" от имени заявителя ЗББАНК" 7744000912		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Сведения о зарегистрированных правах

	Земельный участок					
	вид объекта недвижимости					
	Лист № 1 раздела 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 21					
07.05.2	2024г. № КУВИ-001/2024-12600268	3				
Кадас	гровый номер:		57:25:	0021313:88		
				.		
1	Правообладатель (правообладател		1.1	Ť	<u> </u>	ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	Сведения о возможности предоста персональных данных физическог	о лица:	1.1.1	данные отсутс	гвуют	
2	Вид, номер, дата и время государс права:	твенной регистрации	2.1	Собственность 57:25:0021313: 17.07.2020 16:2	88-57/070/2020-15	
3	3 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутс	твуют	
4	Ограничение прав и обременение	объекта недвижимости:	не зар	егистрировано		
5	Договоры участия в долевом стро		не зар	егистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке п	рава требования:	данны	е отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоста персональных данных физическог		данны	е отсутствуют		
8	8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			е отсутствуют		
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:						
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют					
11	Правопритязания и сведения о нал не рассмотренных заявлений о про государственной регистрации прапрекращения права), ограничения объекта недвижимости, сделки в с недвижимости:	оведении ва (перехода, права или обременения	отсутс	ствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

	Земель	ный участок	JINOI 7
	вид объект	а недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-1260026 Кадастровый номер:	83		
	арственной регистрации данные отсутствую	ОТ	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

	Описание местоположен	ия земельного участка	
	Земельный		
	вид объекта не	едвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
7.05.2024г. № КУВИ-001/2024-1260026			
адастровый номер:	57:25:0021313:88		
Ілан (чертеж, схема) земельного участ	ca		
Jaconyse 5, 1-200		88	
асштаб 1:300	Условные обозначения:		
	документ Электронно	ПОДПИСАН	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В	3576ACDC8425108	
полное наименование д			инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.20		

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 21 07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126002683 Кадастровый номер: 57:25:0021313:88

	Описание местоположения границ земельного участка						
No	Номер	точки	Дирекционный	•	Описание закрепления на	Кадастровые номера	Сведения об адресах правообладателей смежных
П/П	начальн	конечн	угол	проложение, м	местности	смежных участков	земельных участков
	ая	ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	10°46.6`	20.64	данные отсутствуют	57:25:0021313:217	Орловская область, г.Орел, ул.2-ая Посадская, д.2, кв.10
2	1.1.2	1.1.3	101°39.1`	31.29	данные отсутствуют	57:25:0021313:122	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	57:25:0021313:285	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.4	190°9.0`	21.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.1	283°55.6`	31.58	данные отсутствуют	57:25:0021313:202	адрес отсутствует



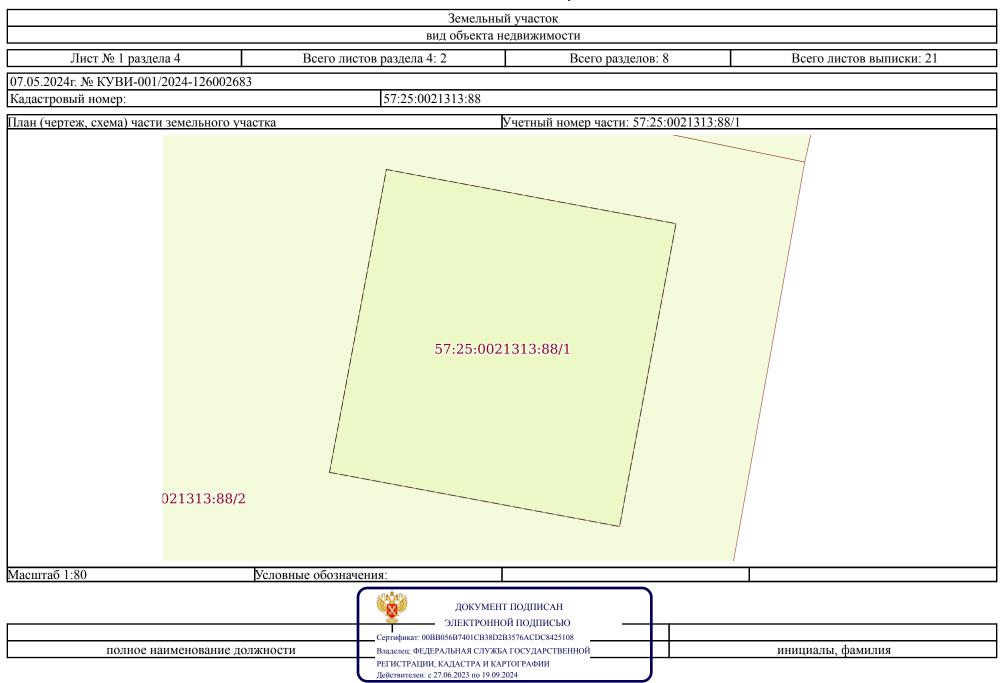
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2 Всего листов раздела 3.2: 1 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 21			Всего листов выписки: 21	
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126002683				
Кадастровый номер:	57:25:0021313:88			

	Сведения о характерных точках границы земельного участка					
	Система координат МСК-57, зона 1					
Номер	Номер Координаты, м Описание закрепления на местности Средняя квадратичная погрешность определения					
точки	X	Y		координат характерных точек границ земельного участка, м		
1	2	3	4	5		
1	351509.94	1286524.74	-	0.1		
2	351530.22	1286528.6	-	0.1		
3	351523.9	1286559.25	-	0.1		
4	351502.34	1286555.39	-	0.1		
1	351509.94	1286524.74	-	0.1		



Сведения о частях земельного участка

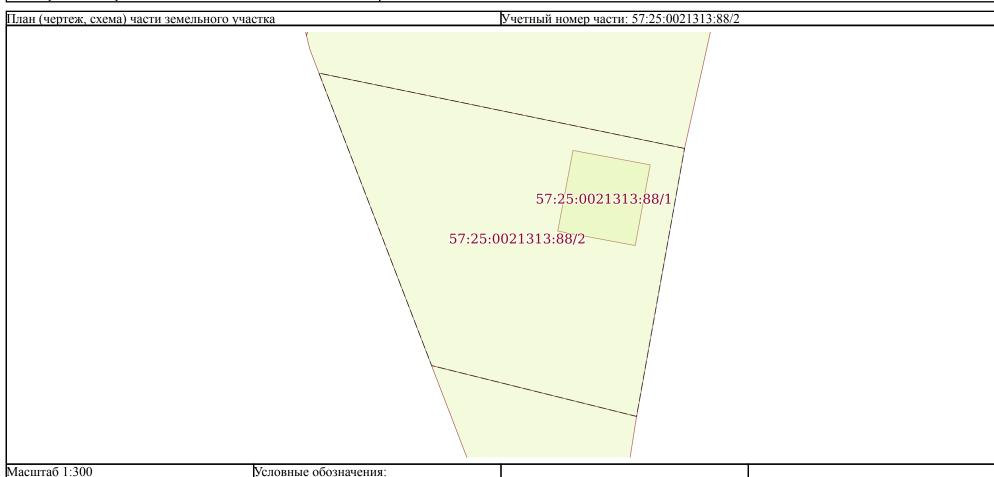


	J11101 1 1
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	

Лист № 2 раздела 4 Всего листов раздела 4: 2 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 21

07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126002683

Кадастровый номер: 57:25:0021313:88





Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21	
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126002683				
Кадастровый номер:	57:25:0021313:88			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
57:25:0021313:88/1	41.8	данные отсутствуют
57:25:0021313:88/1 57:25:0021313:88/2	504	ванные отсутствуют вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании согласно, ст. 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы», п. 15, 16, 17 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ. 15. В границах водоохранных зон запрещанотся: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывнатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов гороче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов, 7) сброс сточных, в том числе дренажных кранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов, 7) сброс сточных, в том числе дренажных воду 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых). 16. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при установленых и иных объектов при установления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соотв

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

			Лист 16
	Земельный у	участок	
	вид объекта недв	вижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-12	26002683		
Кадастровый номер:	57:25:0021313:88		
	если они предназначены для приема таких вод; 3 дождевых, талых, инфильтрационных, поливомом установленных в соответствии с требованиями за 4) сооружения для сбора отходов производства и сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфи из водонепроницаемых материалов. 16.1. В отног объединений граждан, размещенных в границах и до момента их оборудования такими сооружения допускается применение приемников, изготовлен загрязняющих веществ, иных веществ и микроор наряду с установленными частью 15 настоящей с размываемых грунтов;3) выпас сельскохозяйственомер границы: 57:25-6.27; Вид зоны по докумен Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: -	речных и дренажных вод), обеспечивак аконодательства в области охраны окрупотребления, а также сооружения и сильтрационных, поливомоечных и дрегиении территорий садоводческих, огор водоохранных зон и не оборудованных ими и (или) подключения к системам, унных из водонепроницаемых материал рганизмов в окружающую среду. 17. В статьи ограничениями запрещаются:1) енных животных и организация для них	ощие их очистку исходя из нормативов, ужающей среды и настоящего Кодекса; истемы для отведения (сброса) нажных вод) в приемники, изготовленные роднических или дачных некоммерческих х сооружениями для очистки сточных вод, указанным в пункте 1ч. 16 н. ст., пов, предотвращающих поступление границах прибрежных защитных полос распашка земель;2) размещение отвалов х летних лагерей, ванн.; Реестровый
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения пра Российской Федерации; Срок действия: не устано 11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окско приказ об утверждении границ зон затопления по области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-ресурсов; графическое описание местоположения координат характерных точек границ от 20.11.201 научно-производственное объединение "ГеоГИС" использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращени Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. В законодательством Российской Федерации о град ис-пользования территорий, запрещаются: 1) разг строительства без обеспечения инженерной защи использование сточных вод в целях регули-рован размещения отходов производства и потребления пунктов хранения и захоронения радиоактивных	овлен; реквизиты документа-основани ре бассейновое водное управление Федоверхностными водами рек Ока и Орли-Окское бассейновое водное управления границ зон с особыми условиями ист 18 № б/н выдан: Чурилина И.А., Обще "(ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ие негативного воздействия вод и ликв 3 границах зон затопления, подтоплени достроительной деятельности отнесень вмещение новых населенных пунктов и иты таких населенных пунктов и иты таких населенных пунктов и объекния плодородия почв; 3) размещение кля, химических, взрывчатых, токсич-ныя, химических, взрывчатых, токсич-ны	ия: сопроводительное письмо от дерального агенства водных ресурсов; ик на территории города Орла (Орловской ие Федерального агенства водных пользования территорий с перечнем ество с ограниченной ответственностью ограничения (обременения): Ограничения в видация его последствий», п. 6 ия, в соответствии с ных к зонам с особыми условиями и строительство объектов капитального ктов от затоп ления, подтопления; 2) падбищ, скотомогильников, объектов х, отравляющих и ядовитых веществ,
Весь	из водонепроницаемых материалов. 16.1. В отногобъединений граждан, размещенных в границах и до момента их оборудования такими сооружения допускается применение приемников, изготовлен загрязняющих веществ, иных веществ и микроор наряду с установленными частью 15 настоящей с размываемых грунтов;3) выпас сельскохозяйственомер границы: 57:25-6.27; Вид зоны по докумен Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: - вид ограничения (обременения): ограничения пра Российской Федерации; Срок действия: не устани 11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окско приказ об утверждении границ зон затопления по области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московскоресурсов; графическое описание местоположения координат характерных точек границ от 20.11.201 научно-производственное объединение "ГеоГИС" использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращени Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. В законодательством Российской Федерации о град ис-пользования территорий, запрещаются: 1) рази строительства без обеспечения инженерной защи использование сточных вод в целях регули-рован размещения отходов производства и потребления	шении территорий садоводческих, огод водоохранных зон и не оборудованных ими и (или) подключения к системам, у нных из водонепроницаемых материал рганизмов в окружающую среду. 17. В статьи ограничениями запрещаются:1) енных животных и организация для нижету: Водоохранная зона реки Ока на термав на земельный участок, предусмотретовлен; реквизиты документа-основани ре бассейновое водное управление Федоверхностными водами рек Ока и Орли-Окское бассейновое водное управления границ зон с особыми условиями ист 18 № б/н выдан: Чурилина И.А., Обще " (ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ие негативного воздействия вод и ликв В границах зон затопления, подтопления достроительной деятельности отнесения и плодородия почв; 3) размещение кум, химических, взрывчатых, токсич-ныя, химических, взрывчатых дамических, взрывчатых дамических, взрывчатых дамических, взрывчатых дамических, взрывчатых дамических, взрывчатых дамических, взрывчатых	роднических или дачных некоммерческих х сооружениями для очистки сточных вод, указанным в пункте 1ч. 16 н. ст., 10в, предотвращающих поступление границах прибрежных защитных полос р распашка земель; 2) размещение отвалов х летних лагерей, ванн.; Реестровый грритории г. Орла Орловской области; генные статьей 56 Земельного кодекса из: сопроводительное письмо от дерального агенства водных ресурсов; ик на территории города Орла (Орловской ие Федерального агенства водных пользования территорий с перечнем готраничения (обременения): Ограничения в видация его последствий», п. 6 ия, в соответствии с ных к зонам с особыми условиями и строительство объектов капитального ктов от затоп ления, подтопления; 2) падбищ, скотомогильников, объектов х, отравляющих и ядовитых веществ,

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ————————————————————————————————————		
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108		
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия	
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

инициалы, фамилия

Пист № 3 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 5 Всего разделов: 8 Всего листов вып 05.2024г. № КУВИ-001/2024-126002683 дастровый номер: 57:25-0021313:88 Организмами.; Ресстровый номер границы: 57:25-6.890; Вид объекта ресстра границ: Зона с особыми условнями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 1-процентной обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет); Тип з особьми условиями использования территории Весь Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельног Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письм 11.10.2019 № 0.10-6/480 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных приказ об утверждении границ зон затопления поверхностными водами рек Ока и Орлик на территорий города Оробласти) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных приказ об утверждении границ от 20.11.2018 № 6/н выдан: Чурилина И.А., Общество с ограничению ответст научно-производственное объединение "Тео1 ИС" (ООО НПО "Тео1 ИС"); Содержание ограничению ответст научно-производственное объединение "Тео1 ИС" (ООО НПО "Тео1 ИС"); Содержание ограничению объемения управление нативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с закоподательством Российской Федерации о градостроительной влестельных пунктов и ответствии с закоподательством Российской Федерации о градостроительных пунктов и объектов от затоп ления, подтоплисновьзования территорий; автрершатория почев; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещение отходов производства и потребеления, химиных пактельности отвесенных пунктов и объектов котомого почаводства и потребеления, химинен повых паселенных пунктов и отроченных пунктов и объектов от затоп ления, подто				
35.2024г. № КУВИ-001/2024-126002683 астровый номер: [57:25:0021313:88] организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.890; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 1-процентной обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории Весь Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельнот Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письми 11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных приказ об утверждении границ зон затопления поверхностными водами рек Ока и Орлик на территории города Ор области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства вод ресурсов; графическое оппсание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с п координат характерных точек границ от 20.11.2018 № 6/н выдан: Чурилина И.А., Общество с ограничению ответс научно-производственное объединение "ГеоГ ИС" (ООО НПО "ГеоГ ИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании территорий, запрещаются: 1) размещение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного колекса РФ от 03.06.2006 г. №74-Ф3 б. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных х онам с особыми условими использования территорий, запрещаются: 1) размещение невых населенных пунктов и объектов объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтоплиспользования стотных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения оходов производства и потребления, подородня почв; 3) размещение кладбищих и продъзования территор	21			
организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.890; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 1-процентной обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории Весь вид ограничения (обременения): отраничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письм 11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных приказ об утверждении границ зон затопления поверхностными водами рек Ока и Орлик на территории города Ор области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства во ресурсов; графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с п координат характерных точек границ от 20.11.2018 № 6/и выдан: Чурилина И.А., Общество с ограничению ответс научно-производственное объединение "ГеоГ ИС" (ООО НПО "ГеоГ ИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-Ф3 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми услования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтоплиспользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и объектов объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов объектов ка строитель	ски: 21			
организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.890; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 1-процентной обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории Весь вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письм 11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных приказ об утверждении границ зон затопления поверхностными водами рек Ока и Орлик на территории города Ор области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства во ресурсов; графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с п координат характерных точек границе (ООО НПО "ТеоГИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение нетативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-Ф3 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопли использования сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитьх пунктов хранения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми услови				
использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 1-процентной обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории Весь вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письми 11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных приказ об утверждении границ зон затопления поверхностными водами рек Ока и Орлик на территории города Ор области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства во ресурсов; графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с п координат характерных точек границ от 20.11.2018 № 6/н выдан: Чурилина И.А., Общество с ограниченной ответс научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №7.4—93 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и объектов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов объектов объектов ка строительства без обеспеченния инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов объектов в таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопльния, зризмещение кладбищ, скотомогильни				
использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 1-процентной обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории Весь вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письми 11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных приказ об утверждении границ зон затопления поверхностными водами рек Ока и Орлик на территории города Ор области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства во ресурсов; графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с п координат характерных точек границ от 20.11.2018 № б/н выдан: Чурилина И.А., Общество с ограниченной ответс научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №7.4—93 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло ис-пользования территорий, запрешаются: 1) размещение новых населенных пунктов и объектов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты наких населенных пунктов и объектов объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов объектов объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты наких населенных пунктов и объектов объектов в нами использования территорий, ващиты за току в размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отх				
Ока и Орлик при максимальном уровне воды 1-процентной обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории Весь вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмы 11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных приказ об утверждении границ зон затопления поверхностными водами рек Ока и Орлик на территории города Ор области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства во ресурсов; графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с п координат характерных точек границ от 20.11.2018 № б/н выдан: Чурилина И.А., Общество с ограниченной ответс научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-Ф3 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопл использование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отраклений и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами: Ресетровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта ресетра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона атопления территорий (Орловской области Ока Орлик усл	по рекам			
Весь вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письми 11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных приказ об утверждении границ зон затопления поверхностными водами рек Ока и Орлик на территории города Ор области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства во ресурсов; графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с пкоординат характерных точек границ от 20.11.2018 № б/н выдан: Чурилина И.А., Общество с ограниченной ответст научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение нетативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условие использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и отроительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и отроительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и отроительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтоплислозьование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрычатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитьх пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организами.; Ресстровый номер гра	-			
Весь Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письм 11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных приказ об утверждении границ зон затопления поверхностными водами рек Ока и Орлик на территории города Ор. области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства во ресурсов; графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с пкоординат характерных точек границ от 20.11.2018 № б/н выдан: Чурилина И.А., Общество с ограниченной ответс научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-Ф3 б. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительство все з обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопл использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопл использование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов кранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Ор				
11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных приказ об утверждении границ зон затопления поверхностными водами рек Ока и Орлик на территории города Орлобласти) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства воде ресурсов; графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с породинат характерных точек границ от 20.11.2018 № 6/н выдан: Чурилина И.А., Общество с ограниченной ответс научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-Ф3 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтоплиспользование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области	кодекса			
приказ об утверждении границ зон затопления поверхностными водами рек Ока и Орлик на территории города Ор. области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства во ресурсов; графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с пкоординат характерных точек границ от 20.11.2018 № б/н выдан: Чурилина И.А., Общество с ограничению ответс научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопл использование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57.25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования использования территории	OT			
области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства во ресурсов; графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с по координат характерных точек границ от 20.11.2018 № б/н выдан: Чурилина И.А., Общество с ограниченной ответс научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ б. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопли использование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования использования территории	есурсов;			
ресурсов; графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с по координат характерных точек границ от 20.11.2018 № б/н выдан: Чурилина И.А., Общество с ограниченной ответся научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ б. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтоплиспользование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории	а (Орловско			
координат характерных точек границ от 20.11.2018 № б/н выдан: Чурилина И.А., Общество с ограниченной ответс научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопл использование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории	,НЫХ			
научно-производственное объединение "ГеоГИС" (ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ограничения (обременения) использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопл использование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории	речнем			
использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий», п Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-Ф3 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопл использование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории	венностью			
Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтоплиспользование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории	Ограничен			
законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми усло ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтоплиспользование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории	5			
ис-пользования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов ка строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопл использование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории				
строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затоп ления, подтопл использование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории				
использование сточных вод в целях регули-рования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории				
размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсич-ных, отравляющих и ядовитых пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории				
пунктов хранения и захоронения радиоактивных отхо-дов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредны организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип за особыми условиями использования территории				
организмами.; Реестровый номер границы: 57:25-6.891; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории				
использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий города Орла (Орловской области Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории	Ш			
Ока и Орлик при максимальном уровне воды 5-процентной обеспеченности (повторяемость 5 раз в 100 лет); Тип з особыми условиями использования территории				
особыми условиями использования территории				
Весь [вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного				
	Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от			
11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агенства водных ресурс приказ об утверждении границ зон затопления поверхностными водами рек Ока и Орлик на территории города Орла (Ор				
ресурсов; графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с по	лечнем			
документ подписан				
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ				

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

				Лист 18			
Земельный участок							
	вид объекта недвижимости						
Лист № 4 раздела 4.1		Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21			
07.05.2024г. № КУВИ-00	1/2024-1260026	583					
Кадастровый номер:		57:25:0021313:88					
		координат характерных точек границ от 20.11.20 научно-производственное объединение "ГеоГИС использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращен Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. Е законодательством Российской Федерации о градис-пользования территорий, запрещаются: 1) раз строительства без обеспечения инженерной защиспользование сточных вод в целях регули-рован размещения отходов производства и потребления пунктов хранения и захоронения радиоактивных организмами.; Реестровый номер границы: 57:25 использования территории; Вид зоны по докумен Ока и Орлик при максимальном уровне воды 25-с особыми условиями использования территории.	" (ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ие негативного воздействия вод и ликв В границах зон затопления, подтоплени достроительной деятельности отнесень мещение новых населенных пунктов и объек ния плодородия почв; 3) размещение кля, химических, взрывчатых, токсичных отхо-дов; 4) осуществление авиационь 5-6.927; Вид объекта реестра границ: 30 нту: Зона затопления территорий город-процентной обеспеченности (повторяе	ограничения (обременения): Ограничения в видация его последствий», п. 6 ия, в соответствии с ных к зонам с особыми условиями и строительство объектов капитального ктов от затоп ления, подтопления; 2) падбищ, скотомогильников, объектов х, отравляющих и ядовитых веществ, ных мер по борьбе с вредными она с особыми условиями да Орла (Орловской области) по рекам			
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения пр Российской Федерации; Срок действия: не устан 11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окско приказ об утверждении границ зон затопления побласти) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московскоресурсов; графическое описание местоположени координат характерных точек границ от 20.11.20 научно-производственное объединение "ГеоГИС использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращен Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. В законодательством Российской Федерации о градис-пользования территорий, запрещаются: 1) раз строительства без обеспечения инженерной защи использование сточных вод в целях регули-рован размещения отходов производства и потребления пунктов хранения и захоронения радиоактивных	овлен; реквизиты документа-основани ре бассейновое водное управление Федоверхностными водами рек Ока и Орли-Окское бассейновое водное управления границ зон с особыми условиями ист 18 № б/н выдан: Чурилина И.А., Обще "(ООО НПО "ГеоГИС"); Содержание ие негативного воздействия вод и ликв 3 границах зон затопления, подтоплени достроительной деятельности отнесень вмещение новых населенных пунктов и иты таких населенных пунктов и иты таких населенных пунктов и объекния плодородия почв; 3) размещение кля, химических, взрывчатых, токсич-ныя, химических, взрывчатых, токсич-ны	ия: сопроводительное письмо от дерального агенства водных ресурсов; ик на территории города Орла (Орловской ие Федерального агенства водных пользования территорий с перечнем ество с ограниченной ответственностью ограничения (обременения): Ограничения в видация его последствий», п. 6 ия, в соответствии с ных к зонам с особыми условиями и строительство объектов капитального ктов от затоп ления, подтопления; 2) падбищ, скотомогильников, объектов х, отравляющих и ядовитых веществ,			
		документ п	ОДПИСАН				

— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

			Лист 19		
	Земельный у				
	вид объекта нед	вижимости			
Лист № 5 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 5 Всего разделов: 8 Всего листов					
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-1260	02683				
Кадастровый номер:	57:25:0021313:88				
	организмами.; Реестровый номер границы: 57:25 использования территории; Вид зоны по докумен Ока и Орлик при максимальном уровне воды 10-с особыми условиями использования территории	иту: Зона затопления территорий город процентной обеспеченности (повторя	да Орла (Орловской области) по рекам емость 10 раз в 100 лет); Тип зоны: Зоны		
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения пр Российской Федерации; Срок действия: не устан 11.10.2019 № 01-06/480 выдан: Московско-Окско приказ об утверждении границ зон затопления по области) от 09.07.2019 № 163 выдан: Московско-ресурсов; графическое описание местоположени координат характерных точек границ от 20.11.20 научно-производственное объединение "ГеоГИС использовании согласно ст. 67.1 «Предотвращен Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ 6. Е законодательством Российской Федерации о градис-пользования территорий, запрещаются: 1) раз строительства без обеспечения инженерной защи использование сточных вод в целях регули-рован размещения отходов производства и потребления пунктов хранения и захоронения радиоактивных организмами.; Реестровый номер границы: 57:25 использования территории; Вид зоны по докумен Ока и Орлик при максимальном уровне воды 3-п	овлен; реквизиты документа-основание бассейновое водное управление Федоверхностными водами рек Ока и Орлоское бассейновое водное управления границ зон с особыми условиями исловиями исл	ия: сопроводительное письмо от дерального агенства водных ресурсов; пик на территории города Орла (Орловской ие Федерального агенства водных спользования территорий с перечнем ество с ограниченной ответственностью с ограничения (обременения): Ограничения выдация его последствий», п. 6 ия, в соответствии с пных к зонам с особыми условиями и строительство объектов капитального сктов от затоп ления, подтопления; 2) кладбищ, скотомогильников, объектов их, отравляющих и ядовитых веществ, нных мер по борьбе с вредными вона с особыми условиями да Орла (Орловской области) по рекам		



с особыми условиями использования территории

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2 Всего листов раздела 4.2: 2 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 21					
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126002683					
Кадастровый номер: 57:25:0021313:88					

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка						
Учетный номер части: 57:25:0021313:88/1						
Система координат МСК 57						
Номер точки	мер точки Координаты, м		Описание закрепления на	Средняя квадратичная погрешность определения		
	X	Y	местности	координат характерных точек границ земельного участка, м		
1	2	3	4	5		
1	351517.25	1286549.06	ı	0.1		
2	351523.74	1286550.28	ī	0.1		
3	351522.58	1286556.49	ı	0.1		
4	351516.09	1286555.28	-	0.1		
1	351517.25	1286549.06	<u>-</u>	0.1		



						Лист 21
				Земельный	участок	
			ВИД	д объекта нед	вижимости	
Лис	т № 2 раздела	a 4.2	Всего листов раздела 4.2	2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
07.05.2024г. Л	№ КУВИ-001/2	2024-126002683	3			
Кадастровый	номер:		57:25:0021	1313:88		
			Сведения о характерных то	эчках границь	ы части (частей) земельного участка	
			Учетный і	номер части:	57:25:0021313:88/2	
			Си	стема коорди	нат МСК 57	
Номер точки	Номер точки Координаты, м		Описание закрепления на	Описание закрепления на Средняя квадратичная погрешность определения		ешность определения
	X	Y	местности		координат характерных точек гра	аниц земельного участка, м
1	2	3	4		5	
1	351523.9	1286559.25	-		0.1	
2	351529.96	1286529.85	-	-		
3	351506.43	1286538.91	-		-	
4	351502 34	1286555 39	-		0.1	

0.1

351523.9

1286559.25