**АО «Российский аукционный дом»** (АО «РАД», ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, адрес Южного филиала АО «РАД»: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 176, оф. 3.103, тел. 8(800)777-57-57, доб. 523,525, 8(967)246 44 36, [krasnodar@auction-house.ru](mailto:krasnodar@auction-house.ru)) (далее - **Организатор торгов, Оператор электронной площадки**), действующее на основании договора поручения с **Гражданином РФ Кононенко Иваном Николаевичем** (дата рождения 25.06.1992 года, место рождения: ст-ца Гостагаевская Анапского р-на Краснодарского края, место регистрации: Краснодарский край, г. Анапа, село Витязево, ул. Западная, д. 23, кв. 74, ИНН 230114268253, СНИЛС 125-076-112-25), признанным несостоятельным (банкротом), **«Должник»,** в лице **финансового управляющего** **Кондратьевой Кристины Владимировны** (ИНН 132709333069,  СНИЛС 167-684-904 27, адрес для корреспонденции: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Большевистская, д 31, а/я 5, номер в реестре № 20428, тел. 8 996 119-07-85, [kondrateva.arbitr@mail.ru](mailto:kondrateva.arbitr@mail.ru)), являющейся членом Ассоциации СРО ОАУ «ЛИДЕР», (ИНН 7714402935,  ОГРН 1147799010380, адрес: 129626, г. Москва, пр-т Мира, д. 104, 6 этаж пом. I / ком. 5), действующей на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 01 ноября 2023 по делу № А32-39573/2023 (далее – «**Финансовый управляющий**»), сообщает о проведении **17.07.2024 в 10:00** на электронной площадке АО «РАД», адрес: http://www.lot-online.ru/ (далее – ЭП) повторных торгов в форме электронного аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене. Оператор электронной площадки (далее – Оператор) обеспечивает проведение торгов.

Начало приема заявок на участие в торгах **с 00:00 (время мск.) 07.06.2024 по 15.07.2024 до 00:00**. Определение участников торгов – **16.07.2024 в 15:00**, оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот):

**Лот №1: Транспортное средство**

Автомобиль: марки **LADA RS0Y5L LADA LARGUS**, 2014 года выпуска, цвет: серебристый, модель № двигателя: K4M, D089634, шасси: отсутствует; кузов: № XTARS0Y5LE0831693, идентификационный номер (VIN): XTARS0Y5LE0831693.

мощность двигателя, (кВт/л.с.): 77.000/104.7, рабочий объем двигателя, см3: 1 598, тип двигателя бензиновый, КММ механическая.

Местонахождение ТС: Краснодарский край, Анапский р-н, ст-ца Гостагаевская, ул. Гоголя д. 13

Техническое состояние ТС: Неудовлетворительное

Транспортное средство не на ходу.

Имеются сколы ЛКП по кузову, притёртости.

Повреждения переднего и заднего бампера, коррозия.

Требуется замена/капитальный ремонт ТС и ДВС

Пробег 213 521 км.

Комплектация: 2 ключа, паспорт транспортного средства, свидетельство о регистрации ТС

**Обременения (ограничения) Лота №1:**

**-** залог в пользу АО «Эксперт Банк» в лице ГК «Агентство по страхованию вкладов»;

- запрет на регистрационные действия на основании Постановления СПИ в рамках исполнительного производства № [124053/21/23023-ИП](http://fssp.gov.ru/iss/ip?is%5Bvariant%5D=3&is%5Bip_number%5D=124053%2F21%2F23023-%D0%98%D0%9F) от 14.09.2021г.

- запрет на регистрационные действия на основании определения Анапского городского суда Краснодарского края от 30.08.2021 г. по делу 2-2964/2021

Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию обременений (ограничений), установленных в рамках исполнительного производства, а также ареста, наложенного судом общей юрисдикции.

**Начальная цена Лота №1 – 675 000 (Шестьсот семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).**

Ознакомление с Имуществом производится по адресу его местонахождения, по предварительной договоренности с Финансовым управляющим, в рабочие дни с 09.00 до 18.00, тел. 7 996 119 07 85, адрес электронной почты: [kondrateva.arbitr@mail.ru](mailto:kondrateva.arbitr@mail.ru).

Информацию о реализуемом Имуществе можно получить у Организатора торгов в рабочие дни с 09:00 до 18:00 по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Красная ул., д. 176, оф. 3.103, телефон: 8(800)777 57-57 доб. 523,525, 8(967)246 44 36, адрес электронной почты: [krasnodar@auction-house.ru](mailto:krasnodar@auction-house.ru).

Для участия в торгах Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о задатке, форма которого размещена на ЭП. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, внести задаток путем перечисления денежных средств на счет Оператора: **получатель платежа – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):** **р/с 40702810355000036459 в** **Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.** В назначении платежа необходимо указывать: **«№ л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭП договора о задатке.

Задаток должен быть внесен непосредственно стороной по договору о задатке. **Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.**

Задаток должен быть внесен на расчетный счет Оператора, указанный в настоящем сообщении, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах.

**Задаток - 20 % от начальной цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от начальной цены Лота.** Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Оператора.

Порядок работы с суммами денежных средств, перечисленных в качестве задатка, в том числе сроки и порядок возврата суммы задатка, внесенного Заявителем на счет Оператора, определяются Регламентом АО «Российский аукционный дом» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, имущества частных собственников».

К участию в торгах допускаются любые юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на электронной площадке, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), г) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер телефона, адрес электронной почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Финансового управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Финансовый управляющий.

**Победитель торгов** - лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся Организатором торгов в день и в месте проведения торгов на сайте электронной площадки и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на электронной площадке в день принятия Организатором торгов решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи размещен на электронной площадке.

В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 5 (пяти) дней со дня получения Победителем указанного предложения с проектом договора купли-продажи от Финансового управляющего.

Все ограничения (обременения) возникшие или имеющиеся на момент подписания Договора купли-продажи снимаются Покупателем самостоятельно.

Расходы по осуществлению государственной регистрации перехода права собственности на имущество к покупателю в полном объеме несет покупатель.

Покупателем не могут быть предъявлены Организатору торгов какие бы то ни было требования, основанием которых могли бы явиться недостатки (нарушения требований к качеству, комплектности) имущества, включая требования об устранении недостатков или о снижении цены имущества. Предоставление Организатором торгов гарантии качества имущества не предусматривается.

Организатор торгов не несёт ответственность за несоответствие состояния Имущества ожиданиям Покупателя, если последний участвовал в торгах по продаже этого Имущества без предварительного осмотра Имущества.

**Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ).**

**Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несет покупатель.**

Оплата цены Имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на специальный счет Должника: **40817810950171067092 в** ФИЛИАЛЕ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) (ИНН 4401116480), к/с 30101810150040000763, БИК: 045004763