**Договор N \_\_\_\_\_**

**купли-продажи доли в уставном капитале**

**общества с ограниченной ответственностью**

**"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"**

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование или Ф.И.О.)*, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Продавец", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(должность, Ф.И.О.)*, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Устава, доверенности, паспорта)*, с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование или Ф.И.О.)*, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(должность, Ф.И.О.)*, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Устава, доверенности, паспорта)*, с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Продавец передает в собственность Покупателя долю в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" (далее - Общество), по адресу места нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц [*<1>*](#P161) серии \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, а Покупатель принимает и оплачивает долю на условиях, предусмотренных настоящим Договором [*<2>*](#P162).

1.1.1. Размер отчуждаемой доли составляет \_\_\_\_% (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) процентов уставного капитала Общества (далее - Доля).

1.2. Доля принадлежит Продавцу на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать вид и реквизиты правоустанавливающего документа)*.

1.3. Доля в уставном капитале Общества, передаваемая Покупателю по настоящему Договору, на день удостоверения настоящего Договора оплачена Продавцом полностью.

Номинальная стоимость Доли составляет \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

1.4. Продавец гарантирует:

*Вариант при отчуждении доли третьему лицу.* 1.4.1. Отчуждение Доли третьим лицам, не являющимся участниками Общества, не запрещено Уставом Общества.

1.4.2. Продавцом полностью соблюден порядок уведомления Общества и всех участников Общества о намерении уступить принадлежащую ему Долю и в установленном законом порядке получены заявления об отказе Общества и других участников Общества от реализации их преимущественного права на покупку Доли [*<3>*](#P163).

1.4.3. Доля оплачена в целом, Доля или отдельные ее части не заложены, не находятся под арестом, не являются предметом судебных разбирательств или притязаний иных лиц.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Стоимость Доли составляет \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей (далее - цена Договора).

2.2. Уплата цены Договора, указанной в [п. 2.1](#P35) настоящего Договора, производится Покупателем в срок до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. (*вариант:* в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих (*вариант:* календарных) дней после подписания Договора).

2.3. Уплата цены Договора производится путем передачи Покупателем наличных денежных средств Продавцу (*вариант:* путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца).

*Вариант.* 2.4. В обеспечение исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны заключили Договор залога доли от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_, являющийся приложением и неотъемлемой частью настоящего Договора. Согласно Договору залога доли от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ Продавец является залогодержателем Доли до полного исполнения Покупателем своих обязательств по ее оплате. Договор залога Доли от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ подлежит нотариальному удостоверению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Передать Долю Покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.1.2. До передачи Доли обеспечить соблюдение требований законодательства Российской Федерации, Устава Общества о порядке перехода Доли в уставном капитале Общества к третьим лицам.

3.1.3. Сообщить Покупателю все сведения, относящиеся к исполнению настоящего Договора.

3.1.4. Совершить предусмотренные законодательством Российской Федерации и Уставом Общества действия по переоформлению Доли на Покупателя.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Приобрести Долю с соблюдением порядка, установленного законодательством Российской Федерации.

3.2.2. Уплатить цену Договора в порядке, предусмотренном [разд. 2](#P33) настоящего Договора.

3.3. Если третье лицо по основанию, возникшему до исполнения Договора, предъявит к Покупателю иск об изъятии Доли, Покупатель обязан привлечь Продавца к участию в деле, а Продавец обязан вступить в это дело на стороне Покупателя.

4. Ответственность Сторон

4.1. За нарушение Покупателем срока уплаты цены Договора, установленного [п. 2.2](#P36) настоящего Договора, Покупатель на основании требования Продавца обязан уплатить неустойку в размере \_\_\_\_\_\_% от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

4.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

5. Разрешение споров

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны разрешают путем переговоров и взаимных консультаций.

5.2. В случае если Стороны не придут к соглашению по результатам проведенных переговоров, спор передается на разрешение в суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Форс-мажор

6.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение произошли вследствие обстоятельств непреодолимой силы. В число таких обстоятельств входят войны, военные действия, мятежи, саботаж, забастовки, пожары, взрывы, наводнения или иные стихийные бедствия, нормативно-правовые акты государственных органов власти.

6.2. Немедленно после получения информации о наступлении любых обстоятельств, задерживающих исполнение или иным образом препятствующих исполнению настоящего Договора, Стороны письменно уведомляют об этом друг друга.

6.3. Стороны не несут ответственности за любой ущерб, включая убытки, а также расходы, связанные с претензиями или требованиями третьих лиц, которые могут возникнуть в результате обстоятельств непреодолимой силы.

6.4. Если обстоятельство непреодолимой силы вызывает существенное нарушение или неисполнение обязательств по настоящему Договору, длящееся более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ календарных дней, каждая Сторона имеет право прекратить действие настоящего Договора после подачи другой Стороне предварительного письменного уведомления о своем намерении прекратить действие Договора.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор подлежит нотариальному удостоверению в порядке, предусмотренном п. 11 ст. 21 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" [*<4>*](#P168).

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания *(договором может быть предусмотрено иное)* и действует до момента полного выполнения Сторонами своих обязательств.

7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон и нотариально удостоверены.

7.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.5. Все Приложения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

7.6. Проданная по настоящему Договору Доля в уставном капитале Общества переходит к Покупателю с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

Покупатель становится участником Общества с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

Одновременно с правом собственности на Долю к Стороне переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до заключения настоящего Договора, за исключением прав и обязанностей, предусмотренных соответственно абз. 2 п. 2 ст. 8 и абз. 2 п. 2 ст. 9 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

7.7. Расходы по удостоверению настоящего Договора, а также по передаче заявления в налоговый орган, передаче документов Обществу Стороны несут в равных долях (*вариант:* несет Покупатель / несет Продавец).

7.8. Настоящий Договор составлен в пяти экземплярах: один экземпляр настоящего Договора хранится в делах нотариуса, удостоверившего Договор, второй экземпляр выдается Продавцу, третий экземпляр - Покупателю, четвертый экземпляр направляется в налоговый орган, пятый экземпляр передается Обществу.

7.9. Приложения:

7.9.1. Документы, подтверждающие право собственности Продавца на передаваемую им Долю в уставном капитале (Приложение N \_\_\_\_\_).

7.9.2. Документы, подтверждающие соблюдение Продавцом преимущественного права покупки долей другими участниками Общества или Обществом (Приложение N \_\_\_\_).

*Вариант при отчуждении доли третьему лицу.* 7.9.3. Согласия участников Общества и/или Общества на переход Доли или части Доли в уставном капитале Общества к третьему лицу (Приложение N \_\_\_\_\_).

*Вариант при отчуждении доли другому участнику общества.* 7.9.3. Согласие Общества на переход Доли или части Доли в уставном капитале Общества к другому участнику Общества (Приложение N \_\_\_\_\_).

*Вариант.* 7.9.4. Договор залога доли от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_.

7.9.5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Продавец: |  | Покупатель: |
| Наименование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Наименование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Юридический/почтовый адрес: \_\_\_\_ |  | Юридический/почтовый адрес: \_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

*Вариант.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Ф.И.О.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Паспортные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Паспортные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Продавец: |  | Покупатель: |
| \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_ *(подпись/Ф.И.О.)* |  | \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_ *(подпись/Ф.И.О.)* |