ПРОЕКТ

ДОГОВОР №\_\_\_

уступки права требования (цессии)

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.

 **Общество с ограниченной ответственностью «Оберон»** (ОГРН 1036405029099, ИНН 6450070344, 410028, г. Саратов, ул. Чернышевского, д. 153, офис 213) в лице конкурсного управляющего Гусева Сергея Николаевича**,** действующего на основании Решения Арбитражного суда Саратовской области от 17.06.2021 г. по делу №А57-34913/2020 именуемый в дальнейшем «Цедент», с одной стороны,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, на основании протокола №\_\_\_\_\_ о результатах торгов по продаже имущества ООО «Оберон» от \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года, составили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

 1.1. По настоящему Договору Цедент передает Цессионарию, а Цессионарий обязуется принять и оплатить, в соответствии с условиями настоящего договора следующее имущество (права):

Наименование имущества (права требования): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Настоящим Цедент подтверждает, что имеющиеся у него права требования, являющиеся предметом настоящего Договора, не являются предметом каких-либо споров, находящихся на рассмотрении судов, иным образом не обременены и Цедент обладает правом на их передачу (уступку).
	2. Настоящим Цессионарий подтверждает, что уведомлен о том, что размер права требования дебиторской задолженности, указанный в п. 1.1 настоящего договора, может быть изменен в связи с погашением должником долга.

1.4. Имущество продается на основании Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Цедент обязан передать Цессионарию все имеющиеся у Цедента документы, удостоверяющие право требования, указанное в п. 1.1 настоящего Договора по акту приема-передачи (Приложение №1 к настоящему Договору), в течение 30 дней с момента полной оплаты суммы договора.

2.2. Цедент обязан также сообщить Цессионарию любые иные сведения, имеющие существенное значение для реализации последним в дальнейшем своих прав кредитора.

2.3. За уступаемые права (требования) Цессионарий обязан выплатить Цеденту денежные средства в сумме, указанной в п. 3.1 настоящего Договора.

**3. Сумма договора и порядок оплаты**

3.1. Стоимость уступаемых прав (требований), указанных в п. 1.1. настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек**,** НДС не облагается в соответствии с пунктом 15 части 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2. Задаток в сумме 10% от стоимости Имущества, указанной в п. 3.1 договора, перечисленный Покупателем по Договору о задатке № \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г., засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить стоимость Имущества, указанную в п. 3.1 договора, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего договора. Оплата производится на специальный банковский счет ООО «Оберон», указанный в п.7 настоящего Договора.

3.4. Моментом оплаты считается день зачисления на специальный банковский счет Цедента денежных средств. Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с указанного в п.7 настоящего Договора счета, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

**4. Ответственность сторон**

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты уступаемых прав (требований) в сумме и в сроки, указанные в п. 3.1 и 3.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с даты направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение уступаемых прав требований. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.3. В случае, если Цессионарий отказывается от принятия Имущества, то настоящий Договор считается расторгнутым с момента уведомления Цессионарием Цедента об отказе в получении Имущества, при этом Цессионарий выплачивает Цеденту штраф в размере внесенного задатка.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Цессионарию возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Цессионарием штрафа за неисполнение обязанности по принятию Имущества.

**5. Прочие условия**

5.1. Переход прав требования к Цессионарию осуществляется только после полной оплаты прав требования.

5.2. После уступки Цессионарию денежных требований, являющихся предметом настоящего Договора, Цедент не отвечает перед Цессионарием за неисполнение или ненадлежащее исполнение Должником своих обязательств.

5.3.Цессионарий вправе осуществить последующую уступку денежных требований, приобретенных им по настоящему Договору.

5.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;

- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.5. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.6. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

5.7. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

5.8. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров.

Споры и разногласия, которые Стороны не смогли урегулировать путем переговоров, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Саратовской области.

**6. Заключительные положения**

6.1. Все дополнения и изменения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме, подписаны обеими сторонами.

6.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**7. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент** | **Цессионарий** |
|

|  |
| --- |
| **Общество с ограниченной ответственностью «Оберон»** **ОГРН** 1036405029099**ИНН** 6450070344410028, г. Саратов, ул. Чернышевского, д. 153, офис 213р/с 40702810012040672966 в Филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» г. МоскваИНН получателя 6450070344КПП 645001001БИК 044525360к/с 30101810445250000360 |

 |  |
| **Конкурсный управляющий** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Гусев**м.п. |   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |