



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор


Шуховцев К.В.
29.02.2024 г.

Выписка из отчета № 2902243610

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Гараж, расположенный на земельном участке:
адрес: Пермский край, Чернушинский р-н, г. Чернушка, ул. Мира, д.13, бокс №81,
площадь здания: 18,8 кв.м, кадастровый номер здания: 59:40:0011603:2079,
площадь участка: 21,4 кв.м, кадастровый номер участка: 59:40:0011603:499,
категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка:
под гаражное строительство.
Дата оценки: 29.02.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Сергиенко Светлана Данисовна
Правообладатель	♦ Ощепков Евгений Николаевич
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму



	<p>5 000 000 рублей.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер. • Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Здание, расположенное на земельном участке	
		назначение здания	Гараж
		площадь здания	18,8 кв.м
		кадастровый номер здания	59:40:0011603:2079
		площадь участка	21,4 кв.м
		кадастровый номер участка	59:40:0011603:499
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование участка	под гаражное строительство
		адрес	Пермский край, Чернушинский р-н, г. Чернушка, ул. Мира, д.13, бокс №81
материал стен здания	капитальные		
Дата оценки	◆	29.02.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 111 424,78 руб.	



использовании:	– затратного подхода: не применялся
Согласование результатов	♦ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦ 111 424,78 руб. (сто одиннадцать тысяч четыреста двадцать четыре рубля семьдесят восемь копеек)

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 29.02.2024 г. составляет:

111 424,78 руб.

(сто одиннадцать тысяч четыреста двадцать четыре рубля семьдесят восемь копеек).

Стоимость гаража:

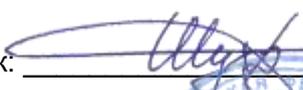
77 997,35 руб.

(семьдесят семь тысяч девятьсот девяносто семь рублей тридцать пять копеек).

Стоимость земельного участка:

33 427,43 руб.

(тридцать три тысячи четыреста двадцать семь рублей сорок три копейки).

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Здание, расположенное на земельном участке					
Описание объекта оценки	назначение здания: гараж, площадь здания: 18,8 кв.м, кадастровый номер здания: 59:40:0011603:2079, площадь участка: 21,4 кв.м, кадастровый номер участка: 59:40:0011603:499, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: под гаражное строительство, адрес: Пермский край, Чернушинский р-н, г. Чернушка, ул. Мира, д.13, бокс №81.				
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4
Информация о предложениях объектов-аналогов					
Дата предложения	Дата оценки: 29.02.2024 г.	29.02.2024 г.	29.02.2024 г.	29.02.2024 г.	29.02.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/chernushka/garazhi_i_mashinomesta/garazh_21_m_3236590724	https://www.avito.ru/chernushka/garazhi_i_mashinomesta/garazh_23_m_3446693931	https://www.avito.ru/chernushka/garazhi_i_mashinomesta/garazh_21_m_3516905517	https://www.avito.ru/chernushka/garazhi_i_mashinomesta/garazh_24_m_2997837955
Цена предложения, руб.:		130 000,00	130 000,00	150 000,00	180 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки					
Параметр: площадь здания, кв.м	18,8	21,5	23	21	24
Параметр: площадь участка	21,4	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
Параметр: категория земель	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов
Параметр: разрешенное использование участка	под гаражное строительство	под гаражное строительство	под гаражное строительство	под гаражное строительство	под гаражное строительство
Параметр: адрес	Пермский край, Чернушинский р-н, г. Чернушка, ул. Мира, 13, бокс 81	Пермский край, Чернушинский р-н, г. Чернушка, пл. им. Копылова	Пермский край, Чернушинский р-н, г. Чернушка	Пермский край, Чернушинский р-н, г. Чернушка	Пермский край, Чернушинский р-н, г. Чернушка
Корректировки					
Корректировка на уторговывание, %:		10,00	10,00	10,00	10,00
Цена после уторговывания, руб.:		117 000,00	117 000,00	135 000,00	162 000,00
Удельные единицы по параметру площадь здания, кв.м	18,8	21,5	23	21	24
Цена за удельную единицу, руб.:		5 441,86	5 086,96	6 428,57	6 750,00
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:					5 926,85
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:					111 424,78
Доля стоимости земельного участка в стоимости комплекса недвижимости:					0,30
Стоимость земельного участка, руб.:					33 427,43
Стоимость гаража, руб.:					77 997,35

* Стоимость будет действительна, лишь при реализации земельного участка со строениями, как единого неделимого объекта недвижимости, так как в соответствии со ст. 552 ГК РФ по договору продажи здания, сооружения или другой недвижимости покупателю одновременно с передачей права собственности на такую недвижимость передаются права на земельный участок, занятый такой недвижимостью и необходимый для ее использования.



Выписка из отчета. Фототаблица.



Фото №1. Общий вид гаража



Фото №2. Общий вид гаража



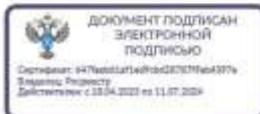
Фото №3. Общий вид гаража



Фото №4. Общий вид гаража



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	59:40:0011603:2079
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости	
Номер кадастрового квартала	59:40:0011603
Дата присвоения кадастрового номера	10.09.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 59:40:00110989/А:1081
Местоположение	Пермский край, Чернушинский район, г.Чернушка, ул.Мира, д.13, бокс №81
Площадь, м ²	18,8
Номер, тип этажа	Этаж 1
Назначение	Нежилое
Наименование	гараж-бокс
Вид жилого помещения	Данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб	41641,81
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	59:40:0011603:785
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

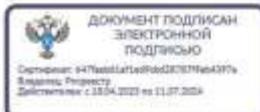


Сведения из ЕГРН на гараж

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	59:40:0011603:2079
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Ощепков Евгений Николаевич

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Ощепков Евгений Николаевич, 19.10.1964, Российская Федерация, СНИЛС 049-462-337 78, Паспорт гражданина Российской Федерации 57 09 511509 выдан 29.10.2009 Отделением УФМС России по Пермскому краю в Кудымском районе</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 59-59-17/041/2010-125, 02.12.2010</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи Гребенниковой И.В., Поповым П.В. и Ощепковым Е.Н. 27.11.2010</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Попов Павел Владимирович, 02.01.1957</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 59-59-17/041/2010-124, 02.12.2010</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 02.12.2010 12:00:00</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p>
-------------------	--

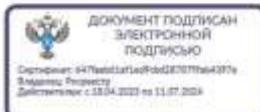


Сведения из ЕГРН на гараж



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	59:40:0011603:2079
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



Лист 4 из 4

Данные актуальны на 15.12.2023

Сведения из ЕГРН на гараж

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	59:40:0011603:499
Сведения об основных характеристиках объекта	
Номер кадастрового квартала	59:40:0011603
Дата присвоения кадастрового номера	29.04.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Кадастровый номер 59:40:001 16 03:0499
Местоположение	край Пермский, р-н Чернушинский, г. Чернушка, ул. Мира, 13, бокс №81
Площадь, м ²	21,4, Уточненная площадь
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	10070,2
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Под гаражное строительство
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Щепков Евгений Николаевич



Лист 1 из 4

Данные актуальны на 15.12.2023

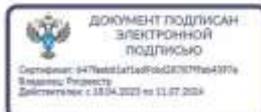
Сведения из ЕГРН на земельный участок



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	59:40:0011603:499

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Ощепков Евгений Николаевич, 19.10.1964, Российская Федерация, СНИЛС 049-462-337 78, Паспорт гражданина Российской Федерации 57 09 511509 выдан 29.10.2009 Отделением УФМС России по Пермскому краю в Куединском районе</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 59-59-17/041/2010-128, 02.12.2010</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи, 27.11.2010</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
	<p>Правообладатель (правообладатели): Попов Павел Владимирович, 02.01.1957</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 59-59-17/041/2010-127, 02.12.2010</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 02.12.2010</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>



Лист 2 из 4

Данные актуальны на 15.12.2023

Сведения из ЕГРН на земельный участок

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	59:40:0011603:499
Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Гребенникова Ирина Владимировна, 26.08.1961</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 59-59-17/041/2010-126, 02.12.2010</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 02.12.2010</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
	<p>Правообладатель (правообладатели): Попова Людмила Ивановна, 20.10.1932</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 59-59-17/020/2005-493, 29.06.2005</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 02.12.2010</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано



Лист 3 из 4

Данные актуальны на 15.12.2023

Сведения из ЕГРН на земельный участок



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>М.П. _____ /А.Р. Мамедова/</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>М.П. _____ /К.В. Шушупов/</p>
---	---

Дата: 29.09.2023 г. Полис «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



ПОЛИС N 211906-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шухомин Юрий Вячеславич
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Заводная, д. 49
Телефон: 7312 30 064900
Выдано: Оренбург УИФЭС, Роспотребнадзор по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2023 г., код подразделения: 2401058

Лицом в профессиональной деятельности № 743100108174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (подп.): ОУББОУ ВО «СБЭГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются приобретенные погрешки, связанные с риском неисполнения оценщиком по обязательствам, возникающим вследствие заключения ущерба застрахованного, заключенному договору на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является умышленный поступок и/или иное решение арбитражного суда или правовой организацией факт причинения ущерба третьему лицу (физическим (физлицам) или юридическим (юрлицам) лицам) в результате нарушения требований федерального стандарта оценки стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент проведения оценки.

Выплатой/выплатами: является по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб. Страхователь при осуществлении выплаты оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховый тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Период и сроки уплаты страховой премии: ежеквартально, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов 00 мин. следующего за днем наступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Настоящий чистый изданный Полис во вступил:
Договор N 211906-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 М.П. ОУББОУ ВО «СБЭГУ» А.Р. Мамсолов	 Ю.В. Шухомин

Дата выдачи документа: 22 ноября 2023 г.

Полис страхования ответственности оценщика



avito.ru/chemushka/garazhi_i_mashinomesta/garazh_21_m_3236590724



130 000 Р

или предложите свою цену

8 932 508-02-79

Написать сообщение

Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продать?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Екатерина

Частное лицо

На Авито с мая 2023

Подписаться на продавца

О гараже

Площадь: 21 м²

Охрана: Нет

Тип гаража: Кирпичный

Расположение

Пермский край, Чернушинский г.о., Чернушка, пл. имени Копылова

Показать карту

Описание

продам 2 гаража каждый 21,5 квадрата оба в одни руки

№3236590724 - 29 февраля в 20:16 - 1761 просмотр (+6 сегодня)

Пожаловаться

Объект-аналог №1

avito.ru/chemushka/garazhi_i_mashinomesta/garazh_23_m_3446693931



130 000 Р

или предложите свою цену

8 932 508-11-31

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продать?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Антон

Частное лицо

На Авито с января 2016

Подписаться на продавца

О гараже

Площадь: 23 м²

Охрана: Нет

Тип гаража: Кирпичный

Расположение

Пермский край, Чернушинский г.о., Чернушка

Показать карту

Описание

Продам гараж в районе ПМК. Ямы нет. Есть электричество 380. Есть документы на землю и гараж. Все вопросы по телефону. Торг.

№3446693931 - 14 февраля в 19:37 - 1721 просмотр (+8 сегодня)

Пожаловаться

Объект-аналог №2



avito.ru/chemushka/garazhi_i_mashinomesta/garazh_21_m_3516905517



150 000 Р

или предложите свою цену

8 932 508-32-24

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Елена

Частное лицо

На Авито с июля 2013

Эквивалент: +455 кг CO₂

Подписаться на продавца

О гараже

Площадь: 21 м²

Охрана: Нет

Тип гаража: Кирпичный

Расположение

Пермский край, Чернушинский г.о., Чернушка

Показать карту *

Описание

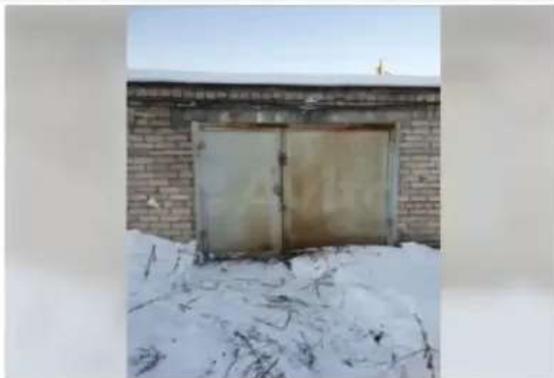
Продам гараж от собственника. Документы в порядке. Пол бетонный, стены оштукатуренные. Есть овощная яма.

№3516905517 · 15 февраля в 19:30 · 1054 просмотра (+5 сегодня)

Пожаловаться

Объект-аналог №3

avito.ru/chemushka/garazhi_i_mashinomesta/garazh_24_m_2997837955



180 000 Р

или предложите свою цену

8 932 508-05-76

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Кирилл

Частное лицо

На Авито с июня 2019

Подписаться на продавца

О гараже

Площадь: 24 м²

Охрана: Нет

Тип гаража: Кирпичный

Расположение

Пермский край, Чернушинский г.о., Чернушка

Показать карту *

Описание

Есть овощная яма, электричество, стены и пол бетонные. Собственник, гараж оформлен.

№2997837955 · 20 февраля в 11:04 · 1530 просмотров (+5 сегодня)

Пожаловаться

Объект-аналог №4