



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
24.12.2023 г.

Выписка из отчета №2412232408

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Здание, расположенное на земельном участке: назначение здания: нежилое (садовый дом), площадь здания: 18 кв.м, кадастровый номер здания: 59:26:0000000:8269, площадь участка: 497 кв.м, кадастровый номер участка: 59:26:2490102:117, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование участка: для садоводства, адрес: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Нытвенский, тер. СНТ Садоводческое товарищество N 5, 216.
Дата оценки: 24.12.2023 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Сергиенко Светлана Данисовна
Правообладатель	♦ Евдокимова Татьяна Андреевна
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму



	<p>5 000 000 рублей.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер. • Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Здание, расположенное на земельном участке	
		назначение здания	нежилое (садовый дом)
		площадь здания	18 кв.м
		кадастровый номер здания	59:26:0000000:8269
		площадь участка	497 кв.м
		кадастровый номер участка	59:26:2490102:117
		категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
		разрешенное использование участка	для садоводства
		адрес	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Нытвенский, тер. СНТ Садоводческое товарищество N 5, 216
		физическое состояние здания	принято как удовлетворительное
		материал стен здания	деревянные
Дата оценки	◆ 24.12.2023 г.		



Результаты оценки, полученные при использовании:	♦ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 119 951,28 руб. – затратного подхода: не применялся
Согласование результатов	♦ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦ 119 951,28 руб. (сто девятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят один рубль двадцать восемь копеек)

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 24.12.2023 г. составляет:

119 951,28 руб.

(сто девятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят один рубль двадцать восемь копеек).

В том числе:

Рыночная стоимость здания, назначение здания: нежилое (садовый дом), площадь здания: 18 кв.м, кадастровый номер здания: 59:26:0000000:8269, адрес: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Нытвенский, тер. СНТ Садоводческое товарищество N 5, 216, составляет: 85 165,41 (восемьдесят пять тысяч сто шестьдесят пять рублей сорок одна копейка);

Рыночно стоимость земельного участка, площадь участка: 497 кв.м, кадастровый номер участка: 59:26:2490102:117, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование участка: для садоводства, адрес: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Нытвенский, тер. СНТ Садоводческое товарищество N 5, 216, составляет: 34 785,87 (тридцать четыре тысячи семьсот восемьдесят пять рублей восемьдесят семь копеек).

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Здание, расположенное на земельном участке				
Описание объекта оценки	Здание, расположенное на земельном участке: назначение здания: нежилое (садовый дом), площадь здания: 18 кв.м, кадастровый номер здания: 59:26:0000000:8269, площадь участка: 497 кв.м, кадастровый номер участка: 59:26:2490102:117, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование участка: для садоводства, адрес: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Нытвенский, тер. СНТ Садоводческое товарищество N 5, 216.			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 24.12.2023 г.	22.12.2023 г.	24.11.2023 г.	21.12.2023 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/uralskiy/doma_dachi_kotted_zhi/dacha_12_m_na_uchastke_3_sot._3111813 946	https://www.avito.ru/uralskiy/doma_dachi_kotted_zhi/dom_20_m_na_uchastke_4_sot._297076983 7	https://www.avito.ru/uralskiy/doma_dachi_kotted_zhi/dacha_17_m_na_uchastke_4_sot._2752002 594
Цена предложения, руб.:		78 000,00	200 000,00	120 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: площадь здания, кв.м	18	12	20	17
Параметр: площадь участка	497	300	400	400
Параметр: категория земель	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения
Параметр: разрешенное использование участка	для садоводства	для садоводства	для садоводства	для садоводства
Параметр: адрес	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Нытвенский, тер. СНТ Садоводческое товарищество N 5, 216	Пермский край, Нытвенский г.о., рп. Уральский, коллективный сад № 1	Пермский край, Нытвенский г.о., рп. Уральский, коллективный сад № 6, 191	Пермский край, Нытвенский г.о., рп. Уральский, коллективный сад № 6, 241
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		8,00	8,00	8,00



Цена после уторговывания, руб.:		71 760,00	184 000,00	110 400,00
Удельные единицы по параметру площадь здания, кв.м	18	12	20	17
Цена за удельную единицу, руб.:		5 980,00	9 200,00	6 494,12
Параметры, корректируемые по каждому объекту-аналогу в %				
корректировка на площадь здания (фактор масштаба)		-6,00	2,00	-1,00
корректировка на площадь участка (фактор масштаба)		-11,00	-5,00	-5,00
корректировка на местоположение		0,00	0,00	0,00
Параметр: физическое состояние здания	принято как удовлетворительное	принято как удовлетворительное	принято как удовлетворительное	принято как удовлетворительное
корректировка на физическое состояние здания		0,00	0,00	0,00
Параметр: материал стен здания	деревянные	деревянные	деревянные	деревянные
корректировка на материал стен здания		0,00	0,00	0,00
Итоговая корректировка в % на каждый аналог:		-17,00	-3,00	-6,00
Цена за удельную единицу после процентной корректировки, руб.:		4 963,40	8 924,00	6 104,47
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:				6 663,96
Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:				119 951,28
Доля стоимости земли в стоимости домовладения (комплекса недвижимости), источник: данные Ассоциации «СтатРиелт», https://statrielt.ru/ :				0,29
Рыночная стоимость земельного участка занимаемого на праве собственности, руб.:				34 785,87
Рыночная стоимость здания без учета стоимости земельного участка, руб.:				85 165,41



Выписка из отчета №2412232408. Фототаблица



Фото №1.



Фото №2.



Фото №3.



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	59:26:2490102:117

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	59:26:2490102
Дата присвоения кадастрового номера	15.04.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер	59-234-822-122-001-216
Местоположение	Пермский край, Нытвенский р-н, садоводческое товарищество № 5, участок № 216
Площадь, м²	497, Декларированная площадь
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения
Кадастровая стоимость, руб	13866.3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для садоводства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "антуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Едодимова Татьяна Андреевна



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	59:26:2490102:117

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Едодимова Татьяна Андреевна, 25.12.1985, Российская Федерация, СНИЛС 115-045-637 22, Паспорт гражданина Российской Федерации 57 21 141628 выдан 24.08.2021 ГУ МВД России по Пермскому краю</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 59:26:2490102:117-59/081/2022-3, 29.04.2022</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи садового дома и земельного участка 27.04.2022</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
	<p>Правообладатель (правообладатели): Савельева Мария Алексеевна, 24.11.1948</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 59:26:2490102:117-59/084/2019-1, 01.03.2019</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 29.04.2022, 59:26:2490102:117-59/081/2022-2</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p>





Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	59:26:2490102:117
Сведения о правах	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:26:0000000:8269

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	59:26:0000000
Дата присвоения кадастрового номера	19.09.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 7622 Районное бюро технической инвентаризации 07.06.1984
Местоположение	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Нытвенский, тер. СНТ Садоводческое товарищество N 5, д. 216
Площадь, м²	18
Количество этажей, в том числе подземных	Данные отсутствуют
Год завершения строительства	1983
Год ввода в эксплуатацию	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Материал наружных стен	Дощатые
Назначение	Нежилое
Наименование:	Садовый дом
Кадастровая стоимость, руб	35805.22
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют





Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:26:0000000:8269
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Едджимова Татьяна Андреевна

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Едджимова Татьяна Андреевна, 25.12.1995, Российская Федерация, СНИЛС 115-045-637 22, Паспорт гражданина Российской Федерации 57 21 141628 выдан 24.08.2021 ГУ МВД России по Пермскому краю</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 59:26:0000000:8269-59/081/2022-3, 29.04.2022</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи садового дома и земельного участка, 27.04.2022</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Савельева Мария Алексеевна, 24.11.1948</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 59:26:0000000:8269-59/095/2019-1, 05.03.2019</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 29.04.2022, 59:26:0000000:8269-59/081/2022-2</p>
-------------------	--



Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:26:0000000:8269
Сведения о правах	<p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕФРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу





ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
 Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
 Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»
 к/счет 30301810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 М.П. _____ /А.Р. Мамедова/	 М.П. _____ /К.В. Шуховаев/

Дата: 29.09.2023 г. номер: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Свидетельство СРО оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



ДОКУМЕНТ № 22188-015-00023
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхуемый: Шуровкин Кирилл Викторович
Адрес: 474008, г. Челябинск, ул. Зоиных д. 98
Паспорт: 2212 2010000000
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном рай. г. Челябинск, дата выдачи: 07.06.2017 г., код подразделения: 760409

Лицензия на профессиональную деятельность № 743.011.00174
Дата выдачи: 30.01.2020 г.
Выдан: ООО АГРОУ ЮВ ЮмГЭУ

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности является имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие совершения ошибок, неисполнения договора по проведению оценки, в том числе оценки земли.

Страховым покрытием по договору обязательного страхования ответственности оценщика является ответственность оценщика в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – Закон) и/или в соответствии с условиями договора страхования (факт) причинения ущерба, связанного с тем, что оценщик не исполнил (исполнителем не признан) в результате нарушения требований федерального законодательства, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных законодательством Российской Федерации, условий договора страхования на момент наступления ущерба.

Выплата возмещения производится по договору по страховому случаю после того, как оценщик признан виновным в причинении ущерба в соответствии с условиями договора страхования.

Страховая сумма, руб.	Страховый тариф, %	Страховая премия, руб.
1 000 000,00	0,25	4 000,00

Вознаграждение и сроки уплаты страховой премии устанавливаются в пункте 3 настоящего документа в соответствии с условиями договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на счет.

Настоящий документ удостоверяет факт заключения договора № 22188-015-00023 от 22.12.2019 г. и обязательного страхования оценщика в соответствии с Законом.

Настоящий Договор действует с 01 декабря 2019 г. по 30 ноября 2020 г.
Настоящий Договор страхования вступает в силу в 00 часов 00 мин, следующего за днем заключения страховой премии в полном объеме на расчетный счет Страхователя.

Настоящий документ действителен только в отношении:
Договор № 22188-015-00023 от 22.12.2019 г. обязательного страхования оценщика в соответствии с Законом.

СТРАХОВЩИК	СТРАХОВАТЕЛЬ
 И.П. Шуровкин	 К.В. Шуровкин

Договор № 22188-015-00023 от 22.12.2019 г.

Полис страхования ответственности оценщика



Дача 12 м² на участке 3 сот.

Добавить в избранное Скриншоты Добавить заметку



78 000 Р

6 500 Р за м²
или [привести свою цену](#)

8 919 710-87-99

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте

Сайт продавец?

Хотел бы увидеть?

Когда можно посмотреть?

Узнайте
Частное лицо
На сайте с мая 2018



Поговорить на продажу

О даче

Количество комнат: 1
Площадь дома: 12 м²
Площадь участка: 3 сот.
Этажей в доме: 2

Категория земель: садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Материал стен: брус
Коммуникации: электричество
Ремонт: косметический

Расположение

Пермский край, Нытвинский г.о., рп. Уральский, коллективный сад №1

[Показать карту](#)

Описание

Продам

№ 511818340, 22 декабря в 07:50, 1208 просмотров (70 комментариев)

[Пожалуйста](#)

Объект-аналог №1

Дом 20 м² на участке 4 сот.

Добавить в избранное Скриншоты Добавить заметку



200 000 Р

10 000 Р за м²
или [привести свою цену](#)

Без комиссии

Пожалуйста, привезите сообщение

Написать сообщение

Узнайте, за сколько можно продать

Спросите у продавца

Здравствуйте

Сайт продавец?

Хотел бы увидеть?

Когда можно посмотреть?

Поговорить

Частное лицо

Зарегистрирован с 2011

Поговорить на продажу

О доме

Количество комнат: 2
Площадь дома: 20 м²
Площадь участка: 4 сот.
Этажей в доме: 2

Категория земель: садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Материал стен: брус
Ремонт: требует ремонта

Расположение

Пермский край, Нытвинский г.о., рп. Уральский, коллективный сад №8, 191

[Показать карту](#)

Описание

Продаю годовой участок площадью 4 сотки в Нытвинском районе, рп. Уральский, садовый кооператив 8, участок 191. На участке расположены: садовый дом (требует ремонта), сарайчик, плодово-ягодные деревья - яблоня (зимородки, майна, красавица). Участок тихий и солнечный расположен в живописном месте - между р.Ижма и заливаем руч. Деревья в изголовье доступны. Можно купаться, рыбачить круглогодично. Также рядом лес.

№ 257079487, 26 ноября в 04:46, 622 просмотра (17 комментариев)

[Пожалуйста](#)

Объект-аналог №2

