**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом», сообщает о переносе даты проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены («голландский»), с 11.07.2024 с 10.00 (мск) на 25.06.2024 на 10.00 (мск) по продаже единым лотом недвижимого имущества, принадлежащего ПАО Сбербанк, по Лоту №1** **(РАД-369209):**

**Лот №1:** Сведения об Объектах продажи единым лотом:

Объект 1: Здание сбербанка, назначение: нежилое, площадь: 47,6 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: 1, в том числе подземных 0, расположенное по адресу: Оренбургская область, р-н Бугурусланский, с. Завьяловка, ул. Привокзальная, д. 9, кадастровый номер 56:07:0702001:776;

Объект 2: Земельный участок, площадь: 690 +/- 5.25 кв. м, кадастровый номер 56:07:0702001:24, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: банковская и страховая деятельность (код 4,5 приложения к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», расположенный по адресу: обл. Оренбургская, р-н Бугурусланский, с. Завьяловка, ул. Привокзальная, 9

**Начальная цена Лота №1 –** **186 840 рублей 00 копеек** (в том числе НДС), из них:

стоимость Объекта 1 – 117 960 рублей 00 копеек (в том числе НДС 20%);

стоимость Объекта 2 – 68 880 рублей 00 копеек (НДС не облагается).

**Минимальная цена Лота №1 – 124 560 рублей 00 копеек** (в том числе НДС), из них:

стоимость Объекта 1 – 78 640 рублей 00 копеек (в том числе НДС 20%);

стоимость Объекта 2 – 45 920 рублей 00 копеек (НДС не облагается);

**Сумма задатка – 12 456 рублей 00 копеек.**

**Шаг аукциона на повышение – 6 228 рублей 00 копеек.**

**Шаг аукциона на понижение – 12 456 рублей 00 копеек.**

Продавец гарантирует, что Объекты никому не проданы, не являются предметом судебного разбирательства, не находятся под арестом (запрещением), не обременены иными правами третьих лиц.

**Электронный аукцион будет проводиться 25 июня 2024 года с 10:00**

**на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом»**

**по адресу www.lot-online.ru.**

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».**

**Срок приема заявок по 21.06.2024 до 23:59 (мск).**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 21.06.2024.**

**Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 24.06.2024.**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера

электронной торговой площадки)