



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю

ООО «Центр судебной экспертизы»

Шуховцев К. В.

16 ноября 2023 года

Выписка из отчета № 1611232419
об определении рыночной стоимости акций, принадлежащих
Мухторовой Шохисте Ахмедовне, по состоянию на 16 ноября 2023
г.

Дата определения стоимости объекта оценки: 16 ноября 2023 г.
Дата составления выписки из отчета: 16 ноября 2023 г.

ЗАКАЗЧИК: Финансовый управляющий Мякишкова Ю.Н.

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «Центр Судебной Экспертизы»

г. Челябинск
2023 год



Общая информация

Заказчик	♦ Мякишкова Юлия Николаевна
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Вишнякова Полина Алексеевна <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1526 от 16.02.2022 г.• Высшее техническое образование, окончила Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100129283 от 06.09.2019 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 16.09.2019 г.• Стаж работы в оценочной деятельности 9 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка бизнеса» № 021171-3 сроком действия с 11.06.2021 по 11.06.2024 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 021192-1 сроком действия с 11.06.2021 по 11.06.2024 г.



Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование эмитента, тип ценной бумаги	Гос. рег. номер	Кол-во (шт.)
		Акция привилегированная именная ПАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина	2-03-00161-А	1 500
Дата оценки	◆	16.11.2023 г.		
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	◆	914 100,00 руб. (Девятьсот четырнадцать тысяч сто рублей 00 копеек)		

Оценка рыночной стоимости выполнена в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Федеральными стандартами оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200, Федеральными стандартами оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200, Федеральными стандартами оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200, Федеральными стандартами оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200, Федеральными стандартами оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200, Федеральными стандартами оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200, Федеральными стандартами оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 г. N 326, Стандартами и правилами саморегулируемых организаций, в которых состоят оценщики.

Приведенные расчеты и анализ рынка позволяют сделать следующий вывод:

Рыночная стоимость акций, принадлежащих Мухторовой Шохисте Ахмедовне, по состоянию на 16 ноября 2023 года, составляет:

914 100,00 руб. (Девятьсот четырнадцать тысяч сто рублей 00 копеек),

в том числе:

№	Наименование эмитента, тип ценной бумаги	Гос. рег. номер	Кол-во (шт.)	Рыночная стоимость
1	Акция привилегированная именная ПАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина	2-03-00161-А	1 500	914 100,00 руб.

Развернутая количественная и качественная характеристика объекта оценки представлена в Отчёте об оценке.

Оценщик
Вишнякова Полина Алексеевна



Директор
Муховцев Кирилл Вячеславович



Приложение № 1



ПОЛИС N 23190/03-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧЕННОГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 30101810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключенного с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключенного с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или приказом арбитражного суда принятие юрлицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, преюдициальную ответственность по договору на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	50 000 000,00	Страховой тариф, %	0,056	Страховая премия, руб.	28 000,00
-----------------------	---------------	--------------------	-------	------------------------	-----------

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 23190/03-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключенного с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов лнк. следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 23190/03-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключенного с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК: /А.Р. Мамелова/

СТРАХОВАТЕЛЬ: /К.В. Шуваев/

М.П. М.П.

Дата: Челябинск, «12» сентября 2023 г.

МИНОБРАЗОВАНИЯ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ
743100129283

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6008

Города

Челябинск

Дата выдачи

16 сентября 2019 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Вишнякова Полина Алексеевна

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

Институте повышения квалификации и переподготовки кадров
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»
с 24 декабря 2018 года по 06 сентября 2019 года

Решением от
06 сентября 2019 года

диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости предприятий (бизнеса)



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь





**ПОЛИС N 231900-035-000014
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Вишнякова Полина Алексеевна
Адрес: 454003, г. Челябинск, пр. Героя России Е. Родионова, д. 13, кв. 460
Паспорт: 7508 № 392604
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Тракторозаводском р-не г. Челябинска, дата выдачи: 11.03.2009 г., код подразделения: 740-057

Диплом о профессиональной переподготовке №743100129283
Дата выдачи: 16.09.2019 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или приказом страховщика факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиям (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000014 от 17.07.2023г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с «29» июля 2023 г. по «28» июля 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000014 от 17.07.2023г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: /А.Р. Мамедов/ М.П.	СТРАХОВАТЕЛЬ: /П.А. Вишнякова/
--	--

Исполнитель: Мамедов Александр Владимирович, подд. 17 июля 2023 г.