

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**ул. Учебная, д. 51, г. Омск, 644024; тел./факс (3812) 31-56-51 / 53-02-05, <http://omsk.arbitr.ru>, <http://my.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е**город Омск
29 ноября 2023 года№ дела
А46-16345/2016

Арбитражный суд Омской области в составе судьи Дябина Д.Б., рассмотрев материалы дела А46-16345/2016 о несостоятельности (банкротстве) Турманидзе Левана Искандеровича ИНН 550402162617, ОГРНИП 313554327300121, место нахождения: 644024, г. Омск, ул. Лермонтова, д. 24, кв. 135),

У С Т А Н О В И Л :

в производстве Арбитражного суда Омской области находится дело №А46-16345/2016 о несостоятельности (банкротстве) Турманидзе Левана Искандеровича, в рамках которого финансовый управляющий Борисов Евгений Юрьевич обратился в суд с заявлением об утверждении Положения о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника.

Определением Арбитражного суда Омской области от 11.01.2023 заявление принято к производству, назначено судебное заседание по его рассмотрению на 16.02.2023, к участию в рассмотрении настоящего обособленного спора в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельные требования относительно предмета спора, привлечены Турманидзе Людмила Николаевна, финансовый управляющий Пальчиковский Александр Александрович.

Судебное заседание по рассмотрению заявления неоднократно откладывалось, назначено на 03.11.2023.

Информация о движении дела, месте и времени судебного заседания размещена арбитражным судом на официальном сайте Арбитражного суда Омской области в сети Интернет по адресу: www.omsk.arbitr.ru в соответствии с порядком, установленном статьей 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

В материалы дела от финансового управляющего поступило ходатайство об исправлении опечатки, выразившейся в неверном указании начальной цены продажи на втором и третьем этапе торгов и срока опубликования сообщения о наличии преимущественного права на ЕФРСБ, суд пришел к наличию оснований для его удовлетворения, исходя из следующего.

В рамках настоящего дела при изготовлении определением Арбитражного суда Омской области от 13.11.2023, которым судом утверждено Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества Турманидзе Левана Искандеровича с учетом разногласий, допущена опечатка, выразившаяся в неверном указании начальной цены продажи на втором и третьем этапе торгов в размере равном начальной цены продажи, а также опечатка в указании тридцатидневного срока опубликования сообщения о наличии преимущественного права на ЕФРСБ.

В соответствии с частью 3 статьи 179 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд, принявший решение, по своей инициативе вправе исправить допущенные в решении описки, опечатки и арифметические ошибки без изменения его содержания.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 179, статьями 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

исправить опечатки, допущенные в определении Арбитражного суда Омской области от 13.11.2023 (резольютивная часть от 03.11.2023) по делу № А46-16345/2016:

- выразившуюся в неверном указании начальной цены продажи на втором и третьем этапе торгов в пункте 7 Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества, а

именно читать:

«Начальная цена продажи Имущества, устанавливаемая на повторных торгах путем проведения открытого аукциона (Второй этап): **26 658 900 руб.**

Начальная цена продажи Имущества, устанавливаемая на торгах путем публичного предложения (Третий этап): **26 658 900 руб.**»;

-выразившуюся в неверном в указании срока опубликования сообщения о наличии преимущественного права на ЕФРСБ в абзаце 2 пункта 3 Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества, а именно читать по тексту:

«В течении 10 (десяти) рабочих дней с момента получения утвержденного Порядка (срок считается с даты вступления судебного акта в законную силу) финансовый управляющий размещает на сайте ЕФРСБ сообщение в котором содержится следующая информация:

- сведения, идентифицирующие Должника.

- определение суда, которым утверждено Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника.

- наименование имущества; стоимость по которой финансовый управляющий предлагает приобретение недвижимого имущества участнику долевой собственности Турманидзе Людмиле Николаевне - 29 621 000 руб.

- а также следующая информация «Организатор торгов **не позднее 10 (десяти) рабочих дней** с момента получения утвержденного Порядка в соответствии с Постановлением Конституционного суда РФ от 16.05.2023 № 23-П «По делу о проверке конституционности пункта 1 статьи 250 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданина В.В. Шеставина» направляет в адрес участника долевой собственности – Турманидзе Людмилы Николаевны предложение о заключении договора купли-продажи, поскольку имущество является совместной собственностью.»

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его принятия путем подачи апелляционной жалобы в Восьмой арбитражный апелляционный суд.

Информация о движении дела может быть получена путем использования сервиса «Картотека арбитражных дел» <http://kad.arbitr.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Судья

Д.Б. Дябин

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 21.03.2023 4:18:00

Кому выдана Дябин Дмитрий Борисович