**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Ростов-на-Дону *\_\_\_\_\_\_\_\_\_* г.

Тисенко Александр Сергеевич в лице Финансового управляющего Кандаурова Александра Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области от от 07.11.2023 г. (резолютивная часть) по делу № А53-30656/2023, в дальнейшем "Организатор торгов", с одной стороны и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем "Заявитель", с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент для участия в открытых торгах по реализации имущества Тисенко Александра Сергеевича

**Автомобиль CHEVROLET NEXIA,**

**идентификационный номер (VIN): MX1TA69V9MA260434,**

**Год выпуска ТС: 2021 год,**

**Цвет: белый;**

**Мощность двигателя: 78/106.1 кВт/л. с.;**

**Рабочий объем двигателя: 1485 см³,**

**Кузов (кабина, прицеп) №: MX1TA69V9MA260434,**

**Номер двигателя: B15D213212627GRWX0112**

в безналичном порядке перечисляет или вносит на расчетный счет Организатора торгов задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей*.*

Задаток вносится Заявителем в качестве обеспечения обязательства по оплате приобретаемого на аукционе имущества.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток вносится на расчетный счет Организатора торгов, указанный в настоящем договоре, и считается внесенным с момента его зачисления на расчетный счет Организатора торгов. Документом, подтверждающим внесение задатка на расчетный счет Организатора торгов является выписка с расчетного счета Организатора торгов.

В случае если, в указанный срок задаток не поступил на расчетный счет Организатора торгов до даты и времени составления протокола об определении участников торгов, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. Внесенный на расчетный счет Организатора торгов Заявителем задаток, в случае признания его Победителем аукциона и заключения между ним и продавцом Договора купли-продажи имущества, перечисляется Организатором торгов на расчетный счет Продавца.

2.3. Организатор торгов обязуется возвратить Заявителю сумму задатка в порядке и в сроки, установленные разделом 3 настоящего договора.

2.4. Возврат суммы задатка осуществляется в сроки предусмотренные настоящим договором на расчетный счет Заявителя.

3. ВОЗВРАТ ЗАДАТКА

 3.1. Задаток возвращается Заявителю в случаях, если Заявитель:

 - не допущен к участию в торгах;

 - не признан победителем торгов;

 - отозвал заявку на участие в торгах в установленном законодательством порядке до признания его участником аукциона;

- заявил об отказе от заключения с ним договора купли-продажи (уступки права требования) как с единственным участником торгов.

3.2. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

 3.3. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

 3.4. В случае, если Заявитель, признанный победителем торгов, в течении 5 (пяти) дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи не подписал договор купли-продажи имущества, задаток Заявителю не возвращается.

 3.5. В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов обязуется, в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов, перечислить задаток на расчетный счет Заявителя.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

4.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

4.3. В случае признания Заявителя победителем торгов по лоту задаток, указанный в п.1.1. настоящего договора должен быть перечислен на расчетный счет продавца, отношения между сторонами прекращаются.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем договоре, исчисляется периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. В указанный срок не включается выходные, праздничные дни, а также дни, которые в установленном порядке публично объявлены нерабочими днями.

5.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае недостижения согласия рассматриваются в Арбитражном суде Ростовской области.

5.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: для Продавца и Заявителя.

5.4. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов:**Получатель: Тисенко Александр Сергеевич****ИНН получателя: 616801411729****р/с № 40817810350172144161 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)****БИК: 045004763****Корреспондентский счет: 30101810150040000763**А.В. Кандауров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Заявитель:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_  |