

## Дополнение в ПОЛОЖЕНИЕ о порядке, сроках и условиях продажи имущества Командирова Валерия Витальевича, являющегося предметом залога АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО)

1. Настоящие Дополнения в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества составлены в соответствии с требованиями Гражданского кодекса РФ, Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), устанавливающие порядок реализации имущества, правила организации и проведения открытых торгов, а также порядок продажи имущества должника в случае признания торгов несостоявшимся посредством публичного предложения, путем заключения прямого договора купли-продажи имущества.

2. Настоящие Дополнения являются приложением к Положению о порядке, сроках и условиях реализации имущества Командирова Валерия Витальевича - автомобиля легковой, марка: LADA (ВАЗ), модель: Largus, идентификационный номер (VIN): XTARS045LK1138661, год изготовления: 2018.

3. Продажа имущества Должника осуществляется в порядке, установленном ст. 110, ст. 111 Закона о банкротстве, с учетом положений ст. 138 Закона о банкротстве с особенностями, установленными ст. 213.6 Закона о банкротстве.

Начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов определяются конкурсным кредитором АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО), требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

Ко всем неурегулированным настоящим положением условиям проведения реализации имущества применяются соответствующие нормы Закона о банкротстве при продаже имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

4. Организатор торгов - финансовый управляющий должника Командирова Валерия Витальевича - Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996).

Финансовый управляющий выполняет функцию организатора продажи имущества в соответствии с требованием Закона о банкротстве при продаже имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

5. Внести в Положение следующие изменения и дополнения, а именно изложить пункт 20 «Продажа имущества посредством» в следующей редакции:

В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Торги в форме публичного предложения проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов, за исключением особенностей, предусмотренных настоящим пунктом. Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере начальной цены продажи имущества, установленной на повторных торгах.

Величина снижения начальной цены продажи имущества должника - 7 %. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена, – каждые 7 календарных дней. Размер задатка – 10 % от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Минимальная цена продажи имущества составляет 50 % от начальной цены продажной цены установленной на повторных торгах, но не менее 447 553,00 руб., т.е. 8 этапов снижения.

| Период снижения НЦП | Сумма снижения | Цена продажи |
|---------------------|----------------|--------------|
| 1 период            | -              | 877 554,90   |
| 2 период            | 61 428,84      | 816 126,06   |
| 3 период            | 61 428,84      | 754 697,21   |
| 4 период            | 61 428,84      | 693 268,37   |
| 5 период            | 61 428,84      | 631 839,53   |
| 6 период            | 61 428,84      | 570 410,69   |
| 7 период            | 61 428,84      | 508 981,84   |
| 8 период            | 61 428,84      | 447 553,00   |

Если финансовый управляющий не сможет реализовать в установленные сроки принадлежащее гражданину Имущество, являющееся Предметом залога, конкурсный кредитор АКБ «АБСОЛЮТ

БАНК» (ПАО) вправе утвердить порядок дальнейшей продажи Имущества посредством публичного предложения, либо оставить предмет залога за собой.

АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО), как конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества Должника, вправе оставить Предмет залога за собой в ходе торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены Имущества.

Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества Должника, при оставлении Предмета залога за собой в ходе торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии с п. 1 и 2 ст. 138 Закона о банкротстве, на специальный банковский счет в порядке, установленном п. 3 ст. 138 Закона о банкротстве, одновременно с направлением финансовому управляющему заявления об оставлении Предмета залога за собой.

Распределение денежных средств, полученных от продажи Имущества, осуществляется в соответствии с п. 5 ст. 213.27 Закона о банкротстве.

Денежные средства должны быть перечислены конкурсному кредитору АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО), требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества, не позднее 5 (пяти) банковских дней со дня их поступления на специальный счет Должника.

6. В остальном следует руководствоваться Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества Командирова Валерия Витальевича - автомобиля легковой, марка: LADA (ВАЗ), модель: Largus, идентификационный номер (VIN): XTARS045LK1138661, год изготовления: 2018., утвержденным определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 31.01.2024 г.

**Представитель  
АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО)  
по доверенности**



**Степанян О.Г.**