



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1  
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru  
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001  
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО  
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.  
25.03.2024 г.

## Выписка из отчета № 2503242736

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: земельный участок, расположенный по адресу:  
обл. Псковская, р-н Дновский, г. Дно, Пригородное с/о.

Дата оценки: 25.03.2024 г.

### Общая информация

<b>Заказчик</b>	◆ Кудашева Елизавета Владимировна член Ассоциация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН: 740418776996, рег. номер 22151).
<b>Особенности проведения осмотра</b>	◆ Осмотр не производился. Земельный участок принят в расчёт как свободный от построек.
<b>Исполнитель</b>	◆ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none"><li>• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991</li><li>• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2</li><li>• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1</li><li>• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.</li><li>• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul>
<b>Оценщик</b>	◆ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none"><li>• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.</li><li>• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</li><li>• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.</li><li>• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от</li></ul>



	<p>30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.</li><li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li><li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li><li>• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.</li><li>• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».</li><li>• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.</li><li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</li><li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</li><li>• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul>
--	---

### Основные факты и выводы

<b>Объект оценки</b>	◆	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение параметра</b>
		<b>Земельный участок</b>	
		адрес	обл. Псковская, р-н Дновский, г. Дно, Пригородное с/о
		общая площадь	1 200,0 кв.м
		категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
		разрешенное использование	для коллективного садоводства
		кадастровый номер	60:05:0011401:118
		обременения/ограничения	отсутствуют
		вид права	собственность
<b>Дата оценки</b>	◆ 25.03.2024 г.		
<b>Результаты оценки, полученные при использовании:</b>	◆ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 106 000,00 руб. – затратного подхода: не применялся		
<b>Согласование результатов</b>	◆ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке		



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 25.03.2024 г. составляет:

**106 000,00 (Сто шесть тысяч) рублей.**

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





## Приложение. Расчетная таблица.

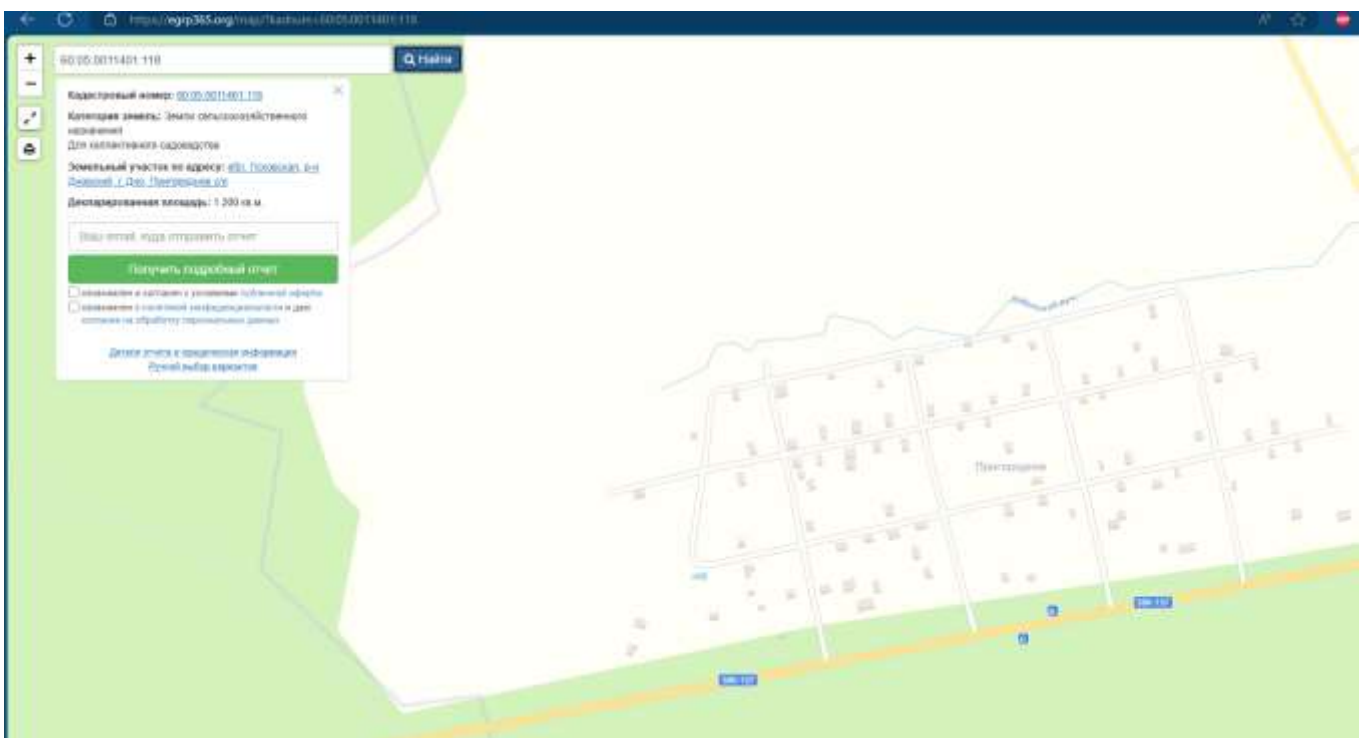
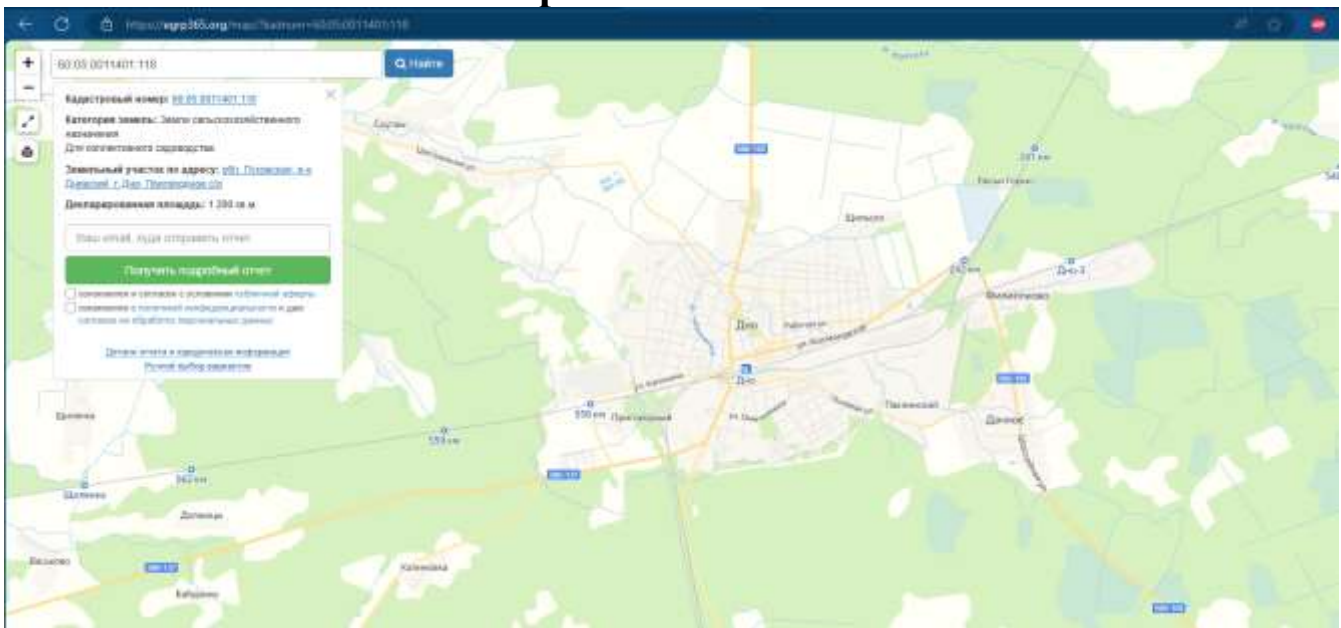
Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации	<a href="https://onreal.ru/dno/kypit-uchastok/44381125">https://onreal.ru/dno/kypit-uchastok/44381125</a>	<a href="https://onreal.ru/dno/kypit-uchastok/28959108">https://onreal.ru/dno/kypit-uchastok/28959108</a>	<a href="https://onreal.ru/porkhov/kypit-uchastok/17592220">https://onreal.ru/porkhov/kypit-uchastok/17592220</a>
Продавец	контакты закрыты	контакты закрыты	контакты закрыты
Местоположение	Псковская область, Дно, Советский переулок	Псковская область, Дно, Невская улица, 4	Псковская область, Порхов
Стоимость предложения, руб.	150 000,00	120 000,00	150 000,00
Размер участка, м <sup>2</sup>	1300,0	942,0	1700,0
Дата продажи (предложения к продаже)	1 сентября 2023 г.	6 ноября 2023 г.	14 августа 2023 г.
Передаваемые имущественные права	Собственность	Собственность	Собственность
Возможность проведения коммуникаций	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Наличие построек	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

Элемент сравнения	Ед. изм.	Оцениваемый участок	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
<b>Цена продажи</b>	<b>руб.</b>		<b>150 000,00</b>	<b>120 000,00</b>	<b>150 000,00</b>
Размер участка	м <sup>2</sup>	1 200,0	1 300,0	942,0	1 700,0
<i>Торг</i>	%		-24,1	-24,1	-24,1
<b>Стоимость</b>			<b>113 850,00</b>	<b>91 080,00</b>	<b>113 850,00</b>
<b>Стоимость за м<sup>2</sup></b>			<b>87,58</b>	<b>96,69</b>	<b>66,97</b>
<i>Совершенная сделка или предложение</i>			Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Условия рынка (время предложения)</i>		25 марта 2024 г.	1 сентября 2023 г.	6 ноября 2023 г.	14 августа 2023 г.
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Передаваемые имущественные права</i>		Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0



<i>Местоположение</i>		обл. Псковская, р-н Дновский, г. Дно, Пригородное с/о	Псковская область, Дно, Советский переулок	Псковская область, Дно, Невская улица, 4	Псковская область, Порхов
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<b>Площадь участка</b>	м <sup>2</sup>	1 200,00	1 300,0	942,0	1 700,0
Корректировка	%		0,0	0,0	21,0
<b>Назначение участка</b>		Земли сельскохозяйственного назначения, для коллективного садоводства	СНТ/ДНП	СНТ/ДНП	СНТ/ДНП
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<b>Возможность проведения коммуникаций</b>		Присутствует	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<b>Наличие построек</b>		Отсутствует	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка			0,0	0,0	0,0
Итоговое корректирующее значение	%		0,0	0,0	21,0
<b>Скорректированная стоимость</b>	руб./м <sup>2</sup>		<b>87,58</b>	<b>96,69</b>	<b>81,03</b>
<b>Стоимость объекта</b>	руб./м <sup>2</sup>	<b>88,43</b>			
<b>Стоимость объекта (округлено)</b>	руб.	<b>106 000,00</b>			

# Приложение





Участки

60:05:0011401:118



**Земельный участок 60:05:0011401:118** Без координат границ

обл. Псковская, р-н Дновский, г. Дно, Пригородное с/о  
Для коллективного садоводства



**Информация**

**Услуги**

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	<a href="#">60:05:0011401:118</a>
Кадастровый квартал:	<a href="#">60:05:0011401</a>
Адрес:	обл. Псковская, р-н Дновский, г. Дно, Пригородное с/о
Площадь декларированная:	1 200 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование:	Для коллективного садоводства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	175 617,81 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	24.12.2022
дата применения:	01.01.2023

711

711/13

50000

## Сведения об объекте



### Земельный участок

Дата обновления информации: 04.01.2023

ДЕЙСТВИЯ ...

#### Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	60:05:0011401:118
Дата присвоения кадастрового номера	12.07.2005
Форма собственности	Частная

#### Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	обл. Псковская, р-н Дновский, г. Дно, Пригородное с/о
Площадь, кв.м	1200
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для коллективного садоводства

#### Сведения о кадастровой стоимости


Кадастровая стоимость (руб)	175617.81
Дата определения	01.01.2022
Дата внесения	24.12.2022

#### Сведения о правах и ограничениях (обременениях)


Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 60:05:0011401:118-60/009/2018-2 от 15.05.2018
	Собственность отсутствует



Аналог 1 <https://onreal.ru/dno/купit-uchastok/44381125>



Ваш проводник в мире Недвижимости



ДНО, ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
СМЕНИТЬ ГОРОД

[ПОДАТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ](#)

[АРЕНДА](#)


[ПРОДАЖА](#)

### УЧАСТОК В СНТ, 13 СОТ. НА ПРОДАЖУ В ДНЕ, СОВЕТСКИЙ ПЕРЕУЛОК

Псковская область, Дно, Советский переулок добавлено 1 сентября в 17:09

[ОПИСАНИЕ](#) [НА КАРТЕ](#) [ПОХОЖИЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ](#) [СКРЫТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ](#) [ПОЖАЛОВАТЬСЯ](#) [В ИЗБРАННОЕ](#)

[АРХИВ](#)

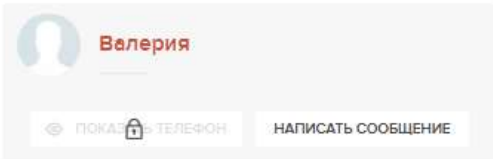


ОНREAL  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
НЕТ ФОТО

ЦЕНА

# 150 000 ₹

[Рассчитать ипотеку](#)



[ПОКАЗАТЬ ТЕЛЕФОН](#) [НАПИСАТЬ СООБЩЕНИЕ](#)


#### ОПИСАНИЕ

Продается земельный участок 150 тыс. Руб, торг

#### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Площадь участка	13 сот.
Назначение земли	СНТ, ДНП

#### ОБЪЕКТ НА КАРТЕ



АРЕНДА

ПРОДАЖА

## УЧАСТОК В СНТ НА ПРОДАЖУ В ДНЕ, НЕВСКАЯ УЛИЦА, 4

Псковская область, Дно, Невская улица, 4

добавлено 6 ноября в 19:47

ОПИСАНИЕ

НА КАРТЕ

ПОХОЖИЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

СКРЫТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

ПОЖАЛОВАТЬСЯ

В ИЗБРАННОЕ

АРХИВ



ЦЕНА  
**120 000 ₪**

Рассчитать ипотеку



**Дмитрий Иванов**



ТЕЛЕФОН

НАПИСАТЬ СООБЩЕНИЕ

### ОПИСАНИЕ

Продается земельный участок 942 кв.м. Кад номер 6017005270118 4. Псковская область, Порховский район, д.Сухлово, в районе за д. Сухлово от указателя 118 км вдоль берега реки Шелонь, с правой стороны дороги до указателя 116 км. ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ОТДЫХ, ры балка, охота, грибы.Участок оформлен в собственность,ровный,прямоугольной формы, удобный подъезд. Есть возможность подключить электричество, дружелюбные соседи.Торг.

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Назначение земли

СНТ, ДНП

### ОБЪЕКТ НА КАРТЕ



Аналог 3 <https://onreal.ru/porkhov/kybit-uchastok/17592220>



ПОРХОВ, ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
СМЕНИТЬ ГОРОД

ПОДАТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

АРЕНДА

ПРОДАЖА

### УЧАСТОК В СНТ НА ПРОДАЖУ В ПОРХОВЕ

Псковская область, Порхов

добавлено 14 августа в 9:43

ОПИСАНИЕ

НА КАРТЕ

ПОХОЖИЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

СКРЫТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

ПОЖАЛОВАТЬСЯ

В ИЗБРАННОЕ

АРХИВ



ЦЕНА

150 000 ₽

Рассчитать ипотеку



Продавец

ПОКАЗАТЬ ТЕЛЕФОН

НАПИСАТЬ СООБЩЕНИЕ

### ОПИСАНИЕ

Продается участок СРОЧНО 17сот ,Псковская область район Порховский ,СП "Дубровенская волость", д.Сухлово, в районе за д.Сухлово от указателя 118 км вдоль берега реки,с правой стороны одороги до участка 116 км.

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Общая площадь 17 сот.

Назначение земли СНТ, ДНП

### ОБЪЕКТ НА КАРТЕ



## Документы, предоставленные Заказчиком

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Псковской области  
филиал государственного органа регистрации прав


25.08.2023г.

№ КУВИ-001/2023-194923577

На основании запроса от 25.08.2023, поступившего на рассмотрение 25.08.2023, сообщается, что правообладателю Акимова Мария Юрьевна; дата рождения: 24.02.1976; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 58 20 № 373753 от 09.03.2021 выдан: УМВД России по Псковской области; адрес места жительства или места пребывания: 182670, Псковская область, р-н Дновский, с. Дно, ул. Дзержинского, д. 12, кв. 12., по состоянию на 25.08.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	60-05-001/1401-118
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для коллективного садоводства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Дновский, с. Дно, Пригородное с/о.
		Площадь:	1200
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.05.2018
		номер государственной регистрации:	60-05-001/1401-118-60/009/2018-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 11.05.2018
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:
	1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	60-05-001/1401-118-60/033/2022-7
	1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	60-05-001/1401-118-60/033/2019-6
	1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
номер государственной регистрации:		60-05-001/1401-118-60/028/2019-5	
2	Получатель выписки	Акимова Мария Юрьевна	

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории субъекта(ов) Российской Федерации, указанные(ого) Вами в запросе. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами и/или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК	инициалы, фамилия
	"ЭЛЕКТРОННЫЙ ПОДЛИННИК"		
Сертификат соответствия ГОСТ Р ИСО 15424-1:2016 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Д.В.Козловский 25.08.2023 г. 19:09:2024			





САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

АССОЦИАЦИЯ

«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»

Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.  
Дата регистрации в реестре

№ 1538  
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

**Шуховцев  
Кирилл Вячеславович**

ИНН 745309121244

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».

Имеет право на осуществление оценочной деятельности  
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом  
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2024 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко



**ПОЛИС N 231900-035-000025**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович  
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49  
Паспорт: 7512 № 064690  
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174  
Дата выдачи: 30.04.2020 г.  
Выдан (к/м): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:

Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи Полиса: 22 ноября 2023 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ  
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

**«Оценка недвижимости»**

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 11 » ноября 2025 г.



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования  
«Челябинский государственный университет»

**ДИПЛОМ**

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

743100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Города

**Челябинск**

Дата выдачи

08 октября 2020

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Шуховцев Кирилл Вячеславович**

зрелее(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров  
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»  
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

**30 апреля 2020 года**

диплом предоставляет право  
на ведение профессиональной деятельности в сфере

**оценки стоимости предприятий (бизнеса)**



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь



**ПОЛИС N 231900-035-000020**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,**  
**ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»  
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2  
Банковские реквизиты:  
ИНН 7447197991  
КПП 745101001  
ОКПО 30981700  
р/счет 40702810938130000049 в Филiaal «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»  
к/счет 30101810100000000964  
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:  
Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/	 /К.В. Шуховцев/

Исходный полис. «12» сентября 2023 г.