



«Согласовано»:
Финансовый управляющий
Скрышника А.С.

Черных А.В.

_____ 2024 г.

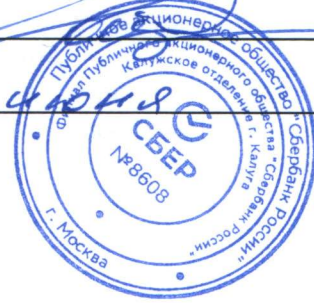
« »

«Утверждено»:
Старший менеджер региона

Таиров К.С.

«14»

_____ 2024г.



**ДОПОЛНЕНИЕ К ПОЛОЖЕНИЮ
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ РЕАЛИЗАЦИИ
ЗАЛОГОВОГО ИМУЩЕСТВА СКРЫШНИКА АРТЕМА СЕРГЕЕВИЧА**

2024 г.

Полное наименование организации-должника	Скрыпник Артем Сергеевич
Адрес должника	Калужская область, г. Калуга, ул. Братьев Луканиных, д. 15, кв. 3 кад. № 40:26:000372:6278, общей площадью 45,6 кв. м.
ИНН	402718291181
СНИЛС	

1. Имущество, принадлежащее Скрыпнику Артему Сергеевичу, реализуется на повторных торгах посредством публичного предложения.
2. Начальная продажная цена Имущества (цена первого периода) устанавливается в размере минимальной цены на первых торгах публичного предложения.
3. Величина снижения начальной продажной цены при реализации устанавливается следующим образом:

3.1. для Лота № 1:

- имущество реализуется в течении 4 (четырёх) периодов,
- продолжительность каждого периода – 5 рабочих дней.
- в каждом из периодов, начиная со 2 (второго) снижается на 5 (пять) % от цены, установленной для первого периода:

№ периода	Цена, руб.	Снижение, %
1	3 268 080	0%
2	3 104 676	5%
3	2 941 200	10%
4	2 777 868	15%

4. Если в ходе действующего периода торгов на понижение стоимости поступили два или несколько предложений о приобретении имущества, победителем торгов подлежит признанию:

- либо участник торгов, чья заявка поступила первой (но только в случае, если все поступившие предложения содержат равное предложение о цене),
- либо участник торгов, чье предложение содержит наибольшее предложение о цене имущества (каждого отдельного лота) в ходе действующего периода торгов.

5. В случае, если Имущество не будет продано с торгов посредством публичного предложения, ПАО Сбербанк, в течение тридцати дней со дня признания торгов посредством публичного предложения несостоявшимися, вправе направить организатору торгов Дополнение к Положению о порядке, сроках, условиях реализации заложенного имущества, в которых вправе изменить:

- минимальный размер стоимости лотов (каждого лота),
- общий срок повторных торгов путем публичного предложения,
- общее количество периодов повторных торгов путем публичного предложения,
- общий срок каждого периода повторных торгов путем публичного предложения,
- размер снижения цены,
- размер задатка.

6. ПАО Сбербанк вправе оставить имущество, являющееся предметом залога, за собой в ходе торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения на любом этапе (периоде) снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

С даты получения арбитражным управляющим заявления ПАО Сбербанк, направленного любым доступным способом, в том числе посредством электронной почты (e-mail), об оставлении предмета залога за собой, торги по продаже предмета залога посредством публичного предложения подлежат завершению. Залоговый кредитор вправе заблаговременно направить арбитражному управляющему заявление, в котором указать, на каком этапе снижения цены он оставит Имущество за собой при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества. По достижении цены снижения указанного этапа и при отсутствии заявок торги посредством публичного предложения подлежат завершению.

7. Остальные условия Положения остаются в прежней редакции.

8. Имущество, включаемое в состав каждого лота поименовано в Приложении 1 к настоящему Дополнению.

Приложение 1. Состав имущества, реализуемого на торгах

Состав лотов	Калужская область, г. Калуга, ул. Братьев Луканиных, д. 15, кв. 3 кад. № 40:26:000372:6278, общей площадью 45,6 кв. м.
---------------------	--

Прошито и пронумеровано на

4/четыре листах

2024 г.

