**АО «Российский аукционный дом»**

**ОФЕРТА**

 **на участие в процедуре предложения делать оферты о заключении договора купли-продажи паев закрытого паевого инвестиционного фонда рентный «Третий Земельный» в количестве 1 201 штуки (ISIN RU000A0JRST1, код государственной регистрации 1214-58229635), принадлежащих ГК «АСВ» на основании соглашения об отступном от 2 июня 2023 г. № 2023-0260/8 (далее – Лот)**

***для физического лица –*** *гражданство\_\_\_\_\_\_, Ф. И. О.,**дата рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_, документ, удостоверяющий личность (кем и когда выдан и пр.): \_\_\_\_\_\_\_\_, адреса регистрации и места жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

***для юридического лица –*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(полное наименование юр. лица)*

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(ФИО, должность – для юр. лица)*

действующего на основании[[1]](#footnote-1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

банковские реквизиты Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес Претендента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон для связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

электронный адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Предложение Претендента:**

1. **Цена Лота**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.**[[2]](#footnote-2)**

**Порядок оплаты цены:** единовременно не позднее \_\_\_\_\_\_\_ (указать срок не позднее 10 рабочих дней) с даты заключения договора купли-продажи денежными средства в рублях Российский Федерации в безналичной форме на счет ГК «АСВ».

Сведения о том, кто будет нести расходы, связанные с заключением договора купли-продажи и переходом права собственности на Лот к покупателю, а также все расходы, прямо или косвенно связанные с передачей Лота покупателю, в том числе расходы на услуги регистратора (депозитария) и иные расходы (при необходимости)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Контактные данные** (номер телефона, факса и адрес электронной почты) лица, ответственного за организацию взаимодействия с ГК «АСВ» по вопросам оформления договора купли-продажи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Согласие на обработку персональных данных: Претендента, супруга (супруги), давшего (-ей) согласие на заключение договора купли-продажи Лота, лица, ответственного за организацию взаимодействия с ГК «АСВ» по вопросам оформления договора купли-продажи Лота.
3. Обязуюсь по письменному требованию ГК «АСВ» уплатить ГК «АСВ» 10% предложенной (указать ФИО, наименование юр. лица - Претендента)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ цены Лота в настоящей Оферте в соответствии с пунктом 3 статьи 310 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае отказа или уклонения от подписания договора купли-продажи Лота в виде единого документа или иным образом явно выраженного отказа от покупки Лота после получения (указать ФИО, наименование юр. лица - Претендента)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ уведомления об акцепте оферты ГК «АСВ» и возможности заключения с (указать ФИО, наименование юр. лица - Претендента)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ соответствующего договора купли-продажи.

Приложение *(перечень документов в соответствии с информационном сообщением)*:

1)

2)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

1. *Для юридического лица* [↑](#footnote-ref-1)
2. *предложение Претендента по цене должно быть не менее 106 086 316 рублей 00 копеек* [↑](#footnote-ref-2)