



Отчёт об оценке рыночной стоимости автомобиля Lada Vesta 2021 г.в.

Параметры	Комментарии		
Должник	Хайруллина Виктория Владимировна		
Кредитный договор	№ 2021/AK/8286 от 01.11.2021		
Предмет залога	Автомобиль легковой: Lada Vesta		
	Год выпуска: 2021		
	Идентификационный номер VIN: XTAGFL110MY580823		
	Цвет: Белый		
	Рабочий объем двигателя: 1596см ³		
	Мощность двигателя: 106 л.с.		
	Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия - № 164301028107249, выдан 08.06.2021		
Правовые основания	Копия ПТС		
Оценка ликвидности	Высокая ликвидность		
Рекомендуемый дисконт	Согласно Регламента		
Страхование	Нет данных		
Основные риски по залогу	- стандартные для данного вида обеспечения.		

Оценка проведена на основании следующих документов и материалов, предоставленных инициатором заявки:

- 1. Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия № 164301028107249,, Выдан 08.06.2021;
- 2. Фотографии ТС.

Техническое состояние имущества определено по результатам проведенного осмотра и характеризуется как удовлетворительное.

Оценка рыночной стоимости имущества проведена сравнительным подходом, на основании публикуемой информации о продаже сопоставимого имущества.

При расчете стоимости в цены предложений объектов-аналогов были внесены следующие корректировки, учитывающие различие между аналогами и оцениваемым имуществом:

- Торг корректировка в размере «-5%» для всех объектов-аналогов;
- Техническое состояние корректировка в размере «-5%» для всех объектов-аналогов;

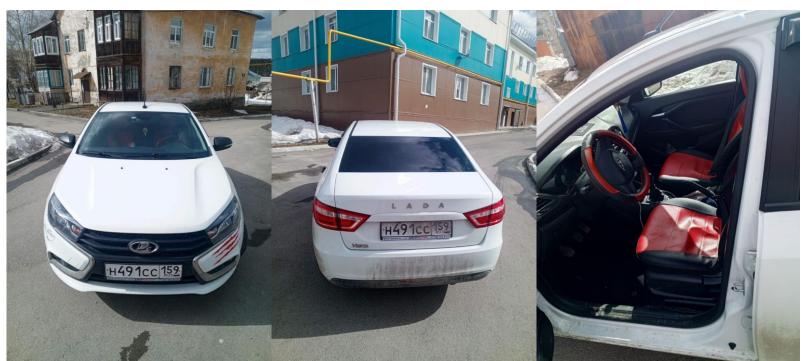
В результате проведенного стоимостного анализа рыночная стоимость легкового автомобиля Lada Vesta 2021 года выпуска по состоянию на 27.05.2024 г. составила 919 500 рублей.

Исполнитель:

Главный специалист отдела взаимодействия с контрагентами, реализации залогов и методологии взыскания

Центра по работе с проблемной задолженностью

Е.В. Белов

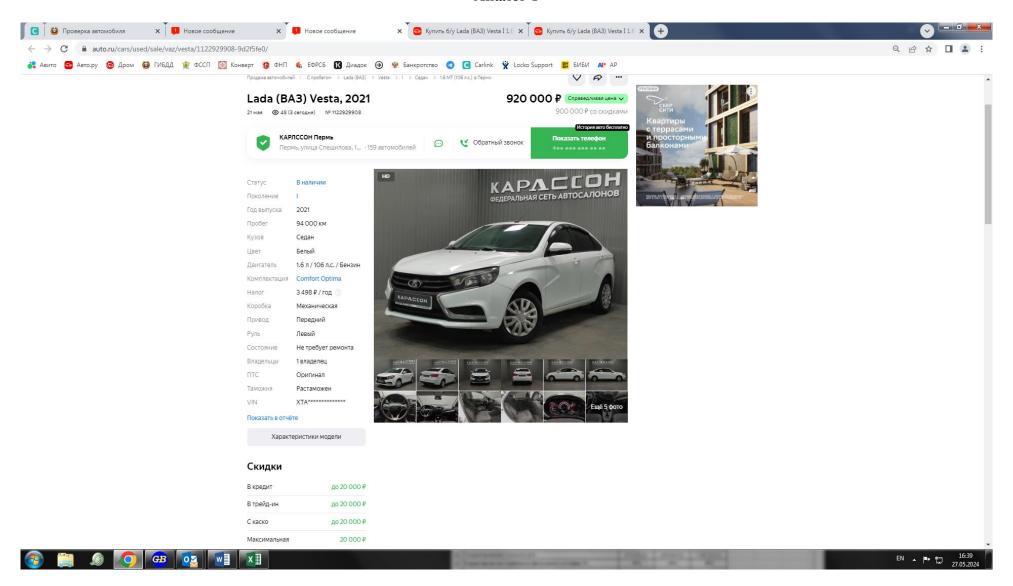




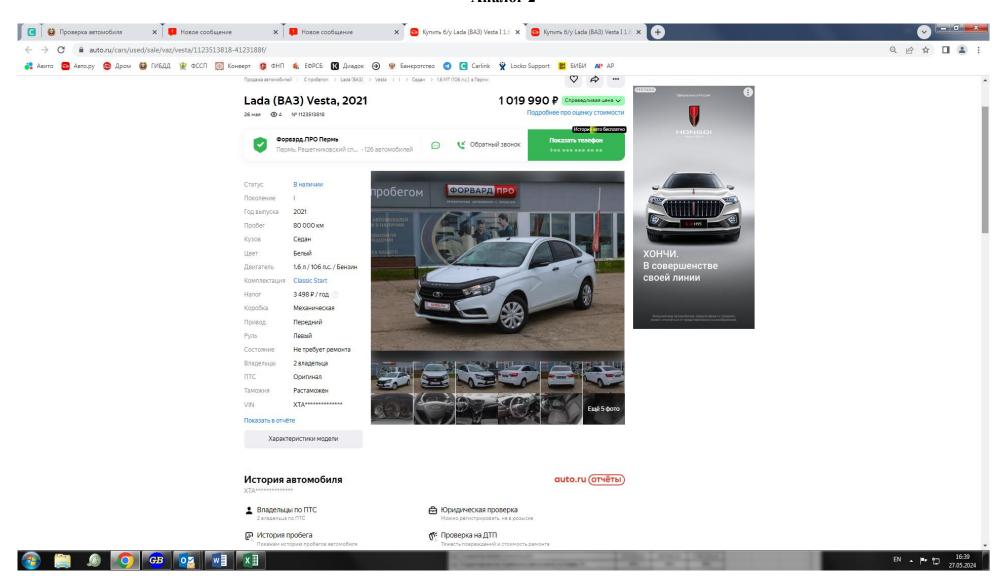
Приложение №1 Таблица по объектам аналогам для автотранспорта:

Параметры	Объект	Аналог №1	Аналог№2	Аналог№3	
Марка, модель	Lada Vesta	Lada Vesta	Lada Vesta	Lada Vesta	
Год изготовления ТС	2021	2021	2021	2021	
Тип двигателя	Бензин	Бензин	Бензин	Бензин	
Объем двигателя, куб. см	1596	1596	1596	1596	
Тип коробки передач	Механика	Механика	Механика	Механика	
Привод	Передний	Передний	Передний	Передний	
Расположение руля	Левый	Левый	Левый	Левый	
Пробег, км	н/д	94 000	80 000	87 554	
Техническое состояние	н/д	Хорошее	Хорошее	Хорошее	
Регион	н/д	Пермь	Пермь	Чебоксары	
Цена предложения		920 000,00	1 019 990,00	1 116 000,00	
Дата предложения		21.05.2024	26.05.2024	24.04.2024	
Источник информации		https://auto.ru/cars/used/sale/vaz/ves	https://auto.ru/cars/used/sale/vaz/ves	https://auto.ru/cars/used/sale/vaz/ves	
		ta/1122929908-9d2f5fe0/	ta/1123513818-4123188f/	ta/1123142828-5c1d4659/	
Корректировка на торг, %		-5%	-5%	-5%	
Скорректированная стоимость, руб		874 000,00	968 990,50	1 060 200,00	
Корректировка на год изготовления ТС, %		0%	0%	0%	
Скорректированная стоимость, руб		874 000,00	968 990,50	1 060 200,00	
Корректировка на пробег, %		0%	0%	0%	
Скорректированная стоимость, руб		874 000,00	968 990,50	1 060 200,00	
Корректировка на техническое (визуальное) состояние, %		-5%	-5%	-5%	
Скорректированная стоимость, руб		830 300,00	920 540,98	1 007 190,00	
Корректировка на регион, %		0%	0%	0%	
Скорректированная стоимость, руб		830 300,00	920 540,98	1 007 190,00	
Корректировка на объем двигателя, %		0%	0%	0%	
Скорректированная стоимость, руб		830 300,00	920 540,98	1 007 190,00	
Рыночная стоимость, ру	5	919343,66			

Аналог 1



Аналог 2



Аналог 3

