**АО «Российский аукционный дом»**

**сообщает об отмене торгов, назначенных на 26 июня 2024 года, размещенных на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу** [**www.lot-online.ru**](http://www.lot-online.ru)**, а также на  интернет - сайте АО «Российский аукционный дом»** [**www.auction-house.ru**](http://www.auction-house.ru)**, на право заключения договора аренды**

**объекта недвижимости, являющегося собственностью ПАО Сбербанк:**

Сведения об объекте, право аренды которого подлежит реализации на аукционе

(**код лота РАД-372449**):

**Лот 1:**

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Панина, д. 43, корп. 1, пом.№ 1-16, этаж: 1, площадью 222,6 кв. м, с кадастровым номером 76:23:011202:3038.

Сведения об обременениях (ограничениях) Объекта: не зарегистрировано.

**Срок аренды:** 5 (Пять) лет с даты подписания Сторонами акта приема-передачи Объекта.

**Существенные условия передачи Объекта Арендатору:**

Арендодатель **не позднее 11 сентября 2024 года** с даты заключения Договора долгосрочной аренды недвижимого имущества, обязан передать, а Арендатор (Победитель аукциона, единственный участник) принять Объект по акту приема-передачи, составленному по форме Приложения № 3 к Договору аренды.

**Основание отмены торгов:** письмоПАО Сбербанк исх. № СРБ-0017-19-исх/129 от 24.06.2024 г.