




ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор


Шуховцев К.В.
15.02.2024 г.

Выписка из отчета №1502241770

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: Mitsubishi, модель: Lancer, год выпуска: 2002, идентификационный номер (VIN): JA3AJ26E03U011382.

Дата оценки: 15.02.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Королева Евгения Леонидовна
Правообладатель	♦ Малахова Ирина Николаевна
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный



	<p>университет, квалификация – бакалавр.</p> <ul style="list-style-type: none">• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Колесное транспортное средство	
		марка	Mitsubishi
		модель	Lancer
		идентификационный номер (VIN)	JA3AJ26E03U011382
год выпуска	2002		
Дата оценки	◆	15.02.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 219 310,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	◆	219 310,00 руб. (двести девятнадцать тысяч триста десять рублей ноль копеек)	



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 15.02.2024 г. составляет:

219 310,00 руб.

(двести девяносто тысяч триста десять рублей ноль копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: Mitsubishi, модель: Lancer, год выпуска: 2002, идентификационный номер (VIN): JA3AJ26E03U011382.					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 15.02.2024 г.	24.01.2024 г.	26.12.2023 г.	04.11.2023 г.	14.10.2023 г.	10.10.2023 г.
Ссылка на объявление:		https://auto.drom.ru/kazan/mitsubishi/lancer/345229143.html	https://auto.drom.ru/chelyabinsk/mitsubishi/lancer/53906607.html	https://auto.drom.ru/rostov-na-donu/mitsubishi/lancer/50333082.html	https://auto.drom.ru/izhevsk/mitsubishi/lancer/52530834.html	https://auto.drom.ru/kushva/mitsubishi/lancer/52920726.html
Цена предложения, руб.:		245 000,00	240 000,00	220 000,00	230 000,00	270 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	Mitsubishi	Mitsubishi	Mitsubishi	Mitsubishi	Mitsubishi	Mitsubishi
Параметр: модель	Lancer	Lancer	Lancer	Lancer	Lancer	Lancer
Параметр: год выпуска	2002	2002	2002	2002	2002	2002
Корректировки						
Корректировка на уторговывание, %:		9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
Цена после уторговывания, руб.:		222 950,00	218 400,00	200 200,00	209 300,00	245 700,00
Цена за удельную единицу, руб.:		222 950,00	218 400,00	200 200,00	209 300,00	245 700,00
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						219 310,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						219 310,00



Выписка из отчета. Фототаблица.



Фото №1. ФОТО



Фото №2. ФОТО



Фото №3. ФОТО



Фото №4. ФОТО



Фото №5. ФОТО



Фото №6. ФОТО



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак **T993KK77**
Идентификационный номер (VIN) **JA3AJ26E03U011382**
Марка, модель **МИЦУБИСИ ЛАНСЕР ЕС**
MITSUBISHI LANCER ES
Тип ТС **Легковой седан**
Категория ТС (ABCD, прицеп) **B/M1**
Год выпуска ТС **2002**
Шасси (рама) № **ОТСУТСТВУЕТ**
Кузов (кабина, прицеп) № **CS6A3U011382**
Цвет **ЧЕРНЫЙ**
Мощность двигателя, кВт/л. с. **88/120**
Экологический класс **ТРЕТИЙ**
Технически допустимая шах масса, кг **652**
Масса в снаряженном состоянии, кг **202**
Срок временной регистрации

ПТС: 50HP907320

99 19 253586

18

99 19 253586

СОБСТВЕННИК (владелец)
МАЛАХОВА
MALAKHOVA
ИРИНА
IRINA
НИКОЛАЕВНА

Республика, край, область
Москва

Район
Нас. пункт г Зеленоград
Улица
Дом корп. 815 кв. 330

Особые отметки
17/04/2020 СДАН СТС 7706434885 ГРЗ T993KK77 ОСТАВЛ. С
ОБСТВЕННИК, ОТСУТСТВУЮТ СВЕДЕНИЯ ПО УТИЛ. СБО
РУ

Код подразделения ГИБДД **1145044**


17 " **апреля** **2020** г.
99 19 253586

18





ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

50 НР 907320



Особые отметки

1. Идентификационный номер (VIN) JA3AJ26E03U011382
2. Марка, модель ТС МИЦУБИСИ ЛАНСЕР ES
3. Наименование (тип ТС) ЛЕГКОВОЯ
4. Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) В
5. Год изготовления ТС 2002
6. Модель, № двигателя 4B34, NУ0E23
7. Шасси (рама) № НЕ УСТАНОВЛЕНО
8. Кузов (кабина, прицеп) СВ66АЗU011382
9. Цвет кузова (кабины, прицепа) ЧЕРНЫЙ
10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 120,00 (88,00)
11. Рабочий объем двигателя, куб. см 1999,00
12. Тип двигателя БЕНЗИНОВЫЙ
13. Экологический класс ТРЕТИЙ
14. Разрешенная максимальная масса, кг 1652
15. Масса без нагрузки, кг 1202
16. Организация – изготовитель ТС (страна)
МИЦУБИСИ МОТОРС КОРП.
17. Одобрение типа ТС № НЕТ ДАННЫХ от _____
18. Страна вывоза ТС США
19. Серия, № ТД, ТПО 10009193/180208/0001045
20. Таможенные ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ
21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС ФИДАНЯН СИЗАННА СЕРГЕЕВНА А
22. Адрес МОСКОВСКАЯ ОБЛ., ДОЛГОПРУДНЫЙ Г., ЗАВОДСКАЯ, Д. 4, кв. 1
23. Наименование организации, выдавшей паспорт
РФ ГАИ МВД РФ по г/о ХИМКИ
24. Адрес Мос. обл., г. Химки, Лавочкина ул., д. 12А
25. Дата выдачи паспорта 21.03.2013



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 045577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>М.П. _____ /А.Р. Мамедова/</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>М.П. _____ /К.В. Шухоиен/</p>
--	--

Дата вступления в силу: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



**ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Звонкая, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (всех): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является наступивший вступившим в законную силу решением арбитражного суда или приказом страховщиком факт причинения ущерба заказчику или третьим лицам (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последними оценочной деятельности.



Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.
Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Настоящей частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамелова/ М.П. Долгобаяев	 К.В. Шуховцев

Полис страхования ответственности оценщика

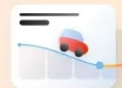


Дром > Продажа автомобилей > Mitsubishi > Lancer > Объявление 345229143

★ Продажа Mitsubishi Lancer, 2002 год в Казани

Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке



Показать только актуальные объявления



245 000

отличная цена

Двигатель	бензин, 2.0 л
Мощность	120 л.с., налог
Коробка передач	АКПП
Привод	передний
Тип кузова	седан
Пробег	160 609 км
Руль	левый
Поколение	9 поколение

Отчет по VIN-коду

JA3*****

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- 🔴 7 записей о регистрации
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 1 предыдущее объявление
- 🔒 7 записей в истории пробега
- 🔒 83 фотографии авто
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов



Развернуть все фото

- ★ Добавить в избранное
- 🗨️ Пожаловаться на это объявление
- 👤 Это мое объявление
- 🔗 Поделиться объявлением

Объявление 345229143 от 24.01.2024 ⌚ 3037

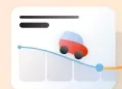
Объект-аналог №1

Дром > Продажа автомобилей > Mitsubishi > Lancer > Объявление 53906807

★ Продажа Mitsubishi Lancer, 2002 год в Челябинске

Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке



Показать только актуальные объявления



240 000

без оценки

Двигатель	бензин, 2.0 л
Мощность	120 л.с., налог
Коробка передач	АКПП
Привод	передний
Тип кузова	седан
Цвет	оранжевый
Пробег	300 000 км
Руль	левый
Поколение	9 поколение

Отчет по VIN-коду

JA3*****

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 20 проверок в полном отчете



Развернуть все фото

- ★ Добавить в избранное
- 🗨️ Пожаловаться на это объявление
- 👤 Это мое объявление
- 🔗 Поделиться объявлением

Объявление 53906807 от 26.12.2023 ⌚ 956

📄 Получить полный отчет

Объект-аналог №2



Дром > Продажа автомобилей > Mitsubishi > Lancer > Объявление 50333082

★ Продажа Mitsubishi Lancer, 2002 год в Ростове-на-Дону



Развернуть все фото

- ★ Добавить в избранное
- 🗨️ Пожаловаться на это объявление
- 🚀 Продвинуть объявление
- 👤 Это мое объявление
- 🔗 Поделиться объявлением

Объявление 50333082 от 04.11.2023 👁️ 1028

220 000

В кредит от 5 222 в месяц

Двигатель	бензин, 2.0 л, ГБО
Мощность	120 л.с., налог
Коробка передач	АКПП
Привод	передний
Тип кузова	седан
Цвет	белый
Пробег	300 000 км
Руль	левый
Поколение	9 поколение

Отчет по VIN-коду

JA3*****

- ✅ Характеристики совпадают с ПТС
- ✅ Не числится в розыске
- ✅ Ограничений не обнаружено
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 20 проверок в полном отчете

[Получить полный отчет](#)

Дополнительно: Здравствуйте! Продам Lancer 9ES, на ходу в нормальном состоянии, двигатель 40M3. По автомобилю информация

Ми
Ла

Ста
Лан

Отз
Мил

Тес
Лан

Тех
Мил

Зап
в Ро

Мне
Mitsu

Плюс

наде

эконс

комф

внеш

хорош

непри

низка

дина

Объект-аналог №3

Дром > Продажа автомобилей > Mitsubishi > Lancer > Объявление 52530834

★ Продажа Mitsubishi Lancer, 2001 год в Ижевске



Развернуть все фото

- ★ Добавить в избранное
- 🗨️ Пожаловаться на это объявление
- 🚀 Продвинуть объявление
- 👤 Это мое объявление
- 🔗 Поделиться объявлением

Объявление 52530834 от 14.10.2023 👁️ 805

230 000

В кредит от 5 460 в месяц

Двигатель	бензин, 2.0 л
Мощность	120 л.с., налог
Коробка передач	АКПП
Привод	передний
Тип кузова	седан
Цвет	серый
Пробег	155 000 км
Руль	левый
Поколение	9 поколение
Комплектация	2.0 AT ES

Отчет по VIN-коду

JA3*****

- ✅ Характеристики совпадают с ПТС
- ✅ Не числится в розыске
- ✅ Ограничений не обнаружено
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 20 проверок в полном отчете

Объект-аналог №4



Дром > Продажа автомобилей > Mitsubishi > Lancer > Объявление 52920726

★ Продажа Mitsubishi Lancer, 2001 год в Кушве

Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке



[Показать только актуальные объявления](#)



270 000

Двигатель	бензин, 2.0 л
Мощность	120 л.с., налог
Коробка передач	автомат
Привод	передний
Тип кузова	седан
Цвет	серый
Пробег	340 000 км
Руль	левый
Поколение	8 поколение, рестайлинг



[Развернуть все фото](#) ▾

[★ Добавить в избранное](#)

[🗨️ Пожаловаться на это объявление](#)

[👤 Это мое объявление](#)

[🔗 Поделиться объявлением](#)

Объявление 52920726 от 10.10.2023 242

Отчет по VIN-коду

JA3*****

- ✔️ Характеристики совпадают с ПТС
- ✔️ Не числится в розыске
- ✔️ Ограничений не обнаружено
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 20 проверок в полном отчете

[📄 Получить полный отчет](#)

Объект-аналог №5